

Z Á P I S N I C A

**z XXVII. zasadnutia Mestskej rady v Humennom konaného
dňa 10. augusta 2022 o 9:00 hod. v zasadačke Mestskej rady
v Humennom**

Zasadnutie viedol:

Ing. Ondrej Babjarčík, zástupca primátora mesta

Prítomní :

podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice

Neprítomný:

PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta – ospr.

Program zasadnutia:

podľa pozvánky

Overovatelia zápisu :

Ing. Martin Lichman

Ing. Ondrej Mudry

Zapisovateľka :

Anna Gabrišová

odbor organizačný, všeobecnej správy
a vnútornej prevádzky MsÚ

K bodu č. 1

Otvorenie

XXVII. zasadnutie Mestskej rady v Humennom zvolal PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta, na deň 10.08.2022 písomnou pozvánkou, ktorú dostali členovia mestskej rady v elektronickej forme na e-mailové adresy dňa 04.08.2022. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 ods. 4 písm. a) a § 14 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, čl. 2 ods. 4 Rokovacieho poriadku MsR v Humennom a podľa plánu práce MsR na II. polrok 2022.

Zasadnutie sa uskutočnilo v zasadačke Mestskej rady v Humennom za prítomnosti všetkých členov mestskej rady, hlavného kontrolóra mesta, prednostky mestského úradu a právnik.

Zasadnutie mestskej rady otvoril a viedol Ing. Ondrej Babjarčík, zástupca primátora mesta, ktorý v úvode privítal na rokovaní všetkých prítomných a ospravedlnil neúčast' Ing. Miloša Merička, primátora mesta z dôvodu čerpania dovolenky.

XXXXXX

K bodu č. 2

Schválenie programu zasadnutia

Predsedajúci Ing. Ondrej Babjarčík zástupca primátora mesta, odporučil rokovať o programe zasadnutia, ktorý je uvedený v písomnej pozvánke. Zároveň zdôvodnil, prečo niektoré plánované body neboli do programu zasadnutia zaradené:

- VZN o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach – zatiaľ neboli schválené nové finančné limity potravinových pásiem pre školské jedálne;
- VZN o miestnych daniach a poplatku za odpad – iniciatíva na zmenu nariadenia vznikla na MsZ kvôli zdaneniu schátralých stavieb, ale samotné si vyžaduje širšiu diskusiu, keďže sa vyskytli viaceré otázky, ktoré treba vyriešiť;
- Návrh na ocenenia bol prerokovaný a ocenenia boli schválené na zasadnutí MsZ dňa 30.06.2022;
- Správy o hospodárení obchodných spoločností neboli vypracované a schválené jednak z dôvodu prebiehajúcej fúzie a jednak, že v TKR po valnom zhromaždení ešte viac ako mesiac nebola podpísaná zápisnica z valného zhromaždenia;

K navrhovanému programu neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplnky zo strany členov mestskej rady.

Hlasovanie o celom programe zasadnutia: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 1.

XXXXXX

K bodu č. 3

Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov uznesení a zápisnice určil primátor mesta členov mestskej rady: Ing. Martina Lichmana a Ing. Ondreja Mudreho.

XXXXXX

K bodu č. 4

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení VZN č. 178/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Humenné

Materiál predložený písomne.

Predkladá: PhDr. Jana Vasilcová, vedúca odboru školstva, kultúry, mládeže a športu MsÚ

Materiál uviedol: zástupca primátora mesta

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 49/2022.

XXXXX

K bodu č. 5

Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Humenné na rok 2023 v zmysle VZN č. 158/2019

Materiál predložený písomne

Predkladá: Ing. Valéria Kurtáková, prednostka MsÚ

Materiál uviedla: predkladateľka materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Martin Lichman

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: predkladateľka materiálu, JUDr. Štefan Bukovčík, právnik

Vznesené pripomienky a návrhy:

Ing. Martin Lichman

- odporučil v budúcnosti uvažovať o zmene VZN v tom, aby bola vypustená celková výška dotácie na rok – min. 2 % pre prípady, že nebude možné z rozpočtu toľko vyčleniť na dotácie

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 50/2022.

XXXXX

K bodu č. 6. A

Rozpočtové opatrenie mesta Humenné č. 4/2022

Materiál predložený písomne

Predkladá: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

Materiál uviedla: predkladateľka materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Juraj Vaňo, Ing. Martin Lichman, Ing. Branislav Čekovský, Martin Ruščanský, Ing. arch. Andrej Semanco,

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: zástupca primátora mesta, JUDr. Štefan Bukovčík

Vznesené pripomienky a návrhy:

Ing. Branislav Čekovský

- odporučil poučiť sa z chýb, ktoré sme za tri roky urobili a málo sme využívali možnosti na zníženie energetickej náročnosti budov, ktoré sú v majetku mesta – športovej haly, zimného štadióna, futbalového štadióna a pod.

Ing. Martin Lichman

- poznamenal, že je lepšie znižovať energetickú náročnosť škôl a školských zariadení ako športových zariadení

Martin Ruščanský

- poznamenal, že rekonštruujeme len jednu školu – ZŠ SNP, prečo nerobíme viac škôl a napr. aj MŠ Tyršova

Ing. arch. Andrej Semanco

- konštatoval, že z 8 základných škôl už bolo zrekonštruovaných 7 škôl s cieľom znížiť energetickú náročnosť, opravili sa strechy, plášte, vymenili sa okná, čím sa náklady na energie znížili o 30 %; mali by sme znížiť nielen energetickú náročnosť, ale aj personálnu náročnosť, znížiť počet zamestnancov na úradoch

- konštatoval, že treba zabezpečiť základné funkcie mesta

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 51/2022.

XXXXX

K bodu č. 6.B

Rozpočtové opatrenie Technických služieb mesta Humenné č. 3/2022

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Milan Kuruc, riaditeľ TS mesta Humenné

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu

K prerokovaniu prizvaná: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

Diskutovali: Ing. Juraj Vaňo, Ing. Branislav Čekovský, Ing. Silvia Cukrovaná, Ing. Ondrej Mudry

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: predkladateľ materiálu

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Po diskusii k tomuto bodu mestská rada konštatovala, že vzhľadom na zvýšenie cien energií je nutné obmedzovať verejné osvetlenie na menej frekventovaných, šetriť posypovým materiálom pri zimnej údržbe ciest, rozširovať platené parkovanie na ďalších parkovacích miestach a pristúpiť k rezidentskému parkovaniu.

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 52/2022.

XXXXX

K bodu č. 6.C

Rozpočtové opatrenie Mestského kultúrneho strediska č. 2/2022

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Mgr. Marta Helemiková, riaditeľka MsKS

Materiál uviedol: predkladateľka materiálu

K prerokovaniu prizvaná: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní v rokovacej miestnosti: 1.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 53/2022.

XXXXX

K bodu č. 6.D

Rozpočtové opatrenie Správy rekreačných a športových zariadení Humenné č. 2/2022

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Mgr. Peter Ždiňák, poverený zastupovaním funkcie riaditeľa

Materiál uviedol: -

K prerokovaniu prizvaná: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 54/2022.

XXXXX

K bodu č. 7

Investičný plán Humenskej energetickej spoločnosti, s.r.o. na rok 2023

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Martin Lichman, konateľ HES s.r.o.

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý informoval o investíciách zaradených do plánu, ktoré súvisia s prípravou dokumentácie, so zabezpečením prevádzkyschopnosti zariadení a s využitím obnoviteľných zdrojov, ale tiež o zabezpečení investícií na rekonštrukciu horúcovodných a teplovodných potrubí – II. etapa. V súčasnosti je zverejnená výzva, do ktorej sa chceme prihlásiť; keďže projektovú dokumentáciu máme pripravenú, pripravujeme ďalšie podklady a mali by sme to do septembra stihnúť; máme však jeden hendikep, HES je chápaná ako veľká firma, preto máme 40 % spoluúčasť, keby sme boli malá firma spoluúčasť by bola 20 %.

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 55/2022.

XXXXX

K bodu č. 8

Informatívna správa o nakladaní s komunálnym odpadom za rok 2021

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Milan Kuruc, riaditeľ TS mesta Humenné

Materiál uviedol: prekladateľ materiálu, ktorý konštatoval, že v roku 2021 došlo k zníženiu množstva odpadu vyvezeného na skládku, zvyšuje sa množstvo separovaného odpadu. Problém vzniká tým, že Snina nám vypovedala zmluvu na odvoz kuchynského odpadu a zvyšujú sa ceny za vývoz odpadu na skládku tuhého komunálneho odpadu v Mysline

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Martin Lichman, Ing. Juraj Vaňo, Ing. Ondrej Babjarčík, Ing. arch. Andrej Semanco, Ing. Branislav Čekovský

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal: predkladateľ materiálu

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Po diskusii k tomuto bodu mestská rada odporučila, aby riaditeľ TS vypracoval analýzu možnosti likvidácie kuchynského odpadu.

*Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 56/2022.*

XXXXXX

K bodu č. 9

Informatívna správa o stave bytového fondu vo vlastníctve mesta Humenné

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý uviedol, že mesto nastavilo pravidlá, aby nedochádzalo k nárastu nedoplatkov, s neplatičmi sa neobnovujú zmluvy, uzatvárajú sa splátkové kalendáre a ak ďalej neplatia dávame výzvu na vypratanie bytu, exekúcie; pri prideľovaní bytov skúmame príjmy, aby nedostali byty tí, ktorí majú taký nízky príjem, že nie sú schopní platiť nájom

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. arch. Andrej Semanco, Ing. Martin Lichman

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal: predkladateľ materiálu

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 57/2022.*

XXXXXX

K bodu č. 10

Návrh na vyradenie projektových dokumentácií z účtu 042 ako zmarené investície

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Tatiana Mašková, vedúca odboru územného plánovania, výstavby, životného prostredia, dopravy a zelene MsÚ

Materiál uviedol: -

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 57/2022.*

XXXXXX

K bodu č. 11

Odpis pohľadávok z dôvodu vyhlásenia osobného bankrotu nájomníkov

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: -

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 59/2022.*

XXXXXX

K bodu č. 12.A

**Nájom nebytových priestorov v budove Centra voľného času pre občianske združenie Tatranská
zoologická spoločnosť**

Materiál predložený písomne

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 60/2022.*

XXXXXX

K bodu č. 12.B

**Dodatok č. 16 k nájomnej zmluve č. 3116306, Dodatok č. 13 k nájomnej zmluve č. 3118807,
Dodatok č. 9 k nájomnej zmluve č. 797/2012, Dodatok č. 5 k nájomnej zmluve č. 642/2017,
Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 851/2020 uzavretých so Súkromnou základnou
umeleckou školou, Námestie slobody 57, Humenné**

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý konštatoval, že vo všetkých zmluvách sa mení ich platnosť na dobu určitú 20 rokov a zároveň nájomca súhlasí so zmenou výšky

nájmu v prípade zmeny zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Martin Lichman, Ing. Ondrej Mudry

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal: predkladateľ materiálu

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 61/2022.

XXXXX

K bodu č. 12.C

Odpredaj priláhlého pozemku k pozemku vlastnému pre Tibora Kot'a

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý informoval, že žiadateľ po kúpe domu s pozemkom zistil, že v oplotenom dvore je aj časť pozemku mesta, preto požiadal o odkúpenie tejto časti; ďalšiu časť pozemku tvorí rigol a preto mesto vyvolalo konanie na Okresnom úrade, odbore životného prostredia o posúdenie, či existujúci rigol je považovaný za vodnú plochu alebo inú kultúru; preto sa táto časť neodpredáva;

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Silvia Cukrovaná, Ing. Juraj Vaňo, Ing. Martin Lichman

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal: predkladateľ materiálu, prednostka úradu

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 6; proti: 0; zdržali sa: 2.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 62/2022.

XXXXX

K bodu č. 12.D

Odpredaj pozemku CKN 2761/16 pre MUDr. Petra Sinaja a manželku

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý konštatoval, že ide o jediný prístup k pozemku, vlastní žiadatelia a v súčasnosti je využívaný obyvateľmi tak, že žiadatelia sa niekedy nemôžu dostať k svojmu pozemku; odpredaj osobitným zreteľom je z dôvodu, že manželka je zamestnankyňa mesta

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Martin Lichman, Ing. Juraj Vaňo

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: predkladateľ materiálu

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 63/2022.

XXXXX

K bodu č. 12.E

Odpredaj stavby a pozemkov pre Rímsko-katolícku cirkev, Farnosť Všetkých svätých, Humenné – mesto

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý uviedol, že ide bývalý priestor materskej školy; v súčasnosti sú priestory v prenájme a vyžadujú si rekonštrukciu a opravy; niektoré opravy robila cirkev aj doteraz tak, aby priestory mohli byť využívané na cirkevné obrady; znalecký posudok stanovuje celkovú cenu na cca 95 tis. eur, požiadavka je za nižšiu cenu; odbor navrhuje pozemky odpredať za cenu podľa zásad hospodárenia a budovu za zostatkovú cenu osobitným zreteľom

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Juraj Vaňo, Ing. Ondrej Mudry, Ing. Branislav Čekovský, Ing. arch. Andrej Semanco, Martin Ruščanský

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal: predkladateľ materiálu, prednostka úradu

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 8; proti: 0; zdržali sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 64/2022.*

XXXXXX

K bodu č. 13

Rôzne

V bode Rôzne vystúpili:

Ing. Ondrej Babjarčík, zástupca primátora mesta

- informoval, že firma, ktorá realizuje výstavbu atletického štadióna zobrala na vedomie výhrady mesta a odboru výstavby na nekvalitnú prácu; subdodávateľa, ktorý tieto chyby urobil, odvolala, a začala búrať a stavať nanovo, nový stavbyvedúci prisľúbil, že tieto práce dá do 100% stavu
- informoval o akciách mesta na najbližšie dni:
 - zasadnutie mestského zastupiteľstva sa uskutoční 24.08.2022
 - pamätné dni a sprievodné akcie v septembri 2022

Ing. Silvia Cukrovaná

- informovala, že p. primátor požiadal ministerstvo vnútra a úrad vlády o uvoľnenie športovej haly; zatiaľ prisľub je a preto za účasti všetkých zainteresovaných bol vypracovaný harmonogram, aby po písomnom súhlase nadriadených bola do 4 dní športová hala uvoľnená pre športovcov,
- keďže od 26. februára je vyhlásená mimoriadna situácia a tá stále platí; ak Ukrajinci, ktorí sa na leto vrátili domov, na zimu sa budú naspäť vracat' z Ukrajiny, športová hala by mala byť pripravená pre prípad, že stúpne počet utečencov na 6 tis. denne a Michalovce nebudú stíhať, mesto do dvoch dní musí opäť halu poskytnúť

Ing. arch. Andrej Semanco

- navrhol, aby mesto odpísalo notebooky, ktoré boli vypožičané poslancom, a aby poslancom notebooky zostali

Ing. Martin Lichman

- vzhľadom na to, že je to posledné zasadnutie mestskej rady, poďakovať všetkým za spoluprácu počas zasadnutí mestskej rady a primátorovi mesta za konštruktívne vedenie zasadnutí mestskej rady, za dobrú atmosféru a za rozumné rozhodnutia.

XXXXX

K bodu č. 14

Technicko-organizačné zabezpečenie zasadnutia MsZ v Humennom

Materiál predložený písomne.

Predkladá: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta,

Materiál uviedol: Ing. Ondrej Babjarčík, zástupca primátora mesta

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutoval: -

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Mestská rada v Humennom vzala na vedomie TOZ XXVIII. zasadnutia MsZ a prijala uznesenie č. 65/2022.

XXXXX

K bodu č. 15

Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu zasadnutia predsedajúci primátor mesta poďakoval všetkým prítomným za účasť, za spoluprácu počas celého volebného obdobia a posledné plánované zasadnutie mestskej rady v Humennom v tomto volebnom období ukončil s tým, že o všetkých bodoch sa bude rokovať na zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční 24.08.2022.

Písomné materiály, pozvánka, prezenčná listina a uznesenia sú prílohou zápisnice.

v z. Ing. Ondrej Babjarčík, v. r.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Martin Lichman, v. r.

Ing. Ondrej Mudry, v. r.

Zapisovateľka:

Anna Gabrišová, v. r.