

## Z Á P I S N I C A

**zo XVIII. zasadnutia Mestskej rady v Humennom konaného  
dňa 2. marca 2021 o 09:00 hod. v zasadačke Mestského zastupiteľstva v Humennom**

Zasadnutie viedla:

RNDr. Mária Cehelská, zástupkyňa primátora mesta Humenné

Prítomní :

podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice

Neprítomný:

PhDr. Ivan Hopta, CSc. - ospravedlnený

Program zasadnutia:

podľa pozvánky doplnený o body:

22 – Delegovanie zástupcu mesta Humenné do funkcie predsedu predstavenstva 1. Humenskej a. s.

23 – Rozšírenie predmetu činnosti spoločnosti 1. Humenská a. s. o činnosť – SK NACE č. 96.010 –  
pranie a chemické čistenie textilných a kožušinových výrobkov

Overovatelia zápisu :

Ing. Silvia Cukrovaná

Ing. Juraj Vaňo

Zapisovateľka :

Anna Gabrišová

odbor organizačný, všeobecnej správy

a vnútornej prevádzky MsÚ

## **K bodu č. 1**

### **Otvorenie**

Zasadnutie Mestskej rady v Humennom zvolal PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta, dňa 23.02.2021 písomnou pozvánkou, ktorú dostali členovia mestskej rady v elektronickej forme na e-mailové adresy dňa 24.02.2021. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 14 ods. 4 zákona o obecnom zriadení a čl. 2 Rokovacieho poriadku MsR v Humennom. Plánovaný termín zasadnutia bol posunutý z 10.02.2021 na 02.03.2021 z dôvodu vyhláseného núdzového stavu, ktorý mal byť ukončený dňa 28.02.2021. I napriek predĺženiu núdzového stavu, zvolané zasadnutie sa uskutočnilo, a to v zasadačke Mestského zastupiteľstva v Humennom za dodržania platných protiepidemických opatrení na elimináciu rizika šírenia ochorenia COVID-19.

Zasadnutie mestskej rady otvorila a viedla RNDr. Mária Cehelská, zástupkyňa primátora mesta, ktorá hneď v úvode ospravedlnila Ing. Miloša Merička, primátora mesta, ktorý je v karanténe a čerpá dovolenku. Predsedajúca RNDr. Mária Cehelská v úvode privítala na rokovaní prítomných členov mestskej rady a konštatovala, že na zasadnutí okrem členov mestskej rady sú prítomní: hlavný kontrolór mesta, prednostka mestského úradu, právnik a zapisovateľka.

Predsedajúca zástupkyňa primátora mesta konštatovala, že zo zasadnutia mestskej rady sa ospravedlnil poslanec PhDr. Ivan Hopta, CSc.

Predsedajúca zástupkyňa primátora mesta požiadala členov mestskej rady, aby po ukončení zasadnutia mestskej rady zostali v rokovacej miestnosti za účelom otvárania obálok s ponukami na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Humenné.

xxxxx

## **K bodu č. 2**

### **Schválenie programu zasadnutia**

Predsedajúca, RNDr. Mária Cehelská odporučila rokovať o programe zasadnutia, ktorý je uvedený v písomnej pozvánke s doplnením o body týkajúce sa 1. Humenskej a.s.:

22 – Delegovanie zástupcu mesta Humenné do funkcie predsedu predstavenstva 1. Humenskej a. s.

23 – Rozšírenie predmetu činnosti spoločnosti 1. Humenská a. s. o činnosť – SK NACE č. 96.010 – pranie a chemické čistenie textilných a kožušinových výrobkov

Materiály k programu uvedenému v pozvánke boli členov mestskej rady a ostatným prítomným a prizvaným doručené v elektronickej forme na e-mailové adresy dňa 24.02.2021, materiály k bodom navrhnutým na doplnenie programu boli rozdane v tlačenej forme pred začiatkom zasadnutia.

K navrhovanému programu neboli vznesené ďalšie pripomienky ani doplnky.

***Hlasovanie o celom programe zasadnutia: za: 7, proti: 0, zdržali sa: 0.***

xxxxx

## **K bodu č. 3**

### **Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov uznesení a zápisnice určila zástupkyňa primátora mesta členov mestskej

radu: Ing. Silviu Cukrovanú a Ing. Juraja Vaňa.

XXXXX

**K bodu č. 4.**

**Doplnok č. 2 Komunitného plánu sociálnych služieb a Koncepcie rozvoja sociálnych služieb mesta Humenné na roky 2016 - 2025**

Materiál bol vypracovaný a predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Ladislav Bogdan, vedúci odboru sociálnych vecí a starostlivosti o obyvateľov MsÚ

**Materiál uviedol:** -

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** Ing. Ondrej Mudry

**Na konkrétne otázky reagovala a zodpovedala:** zástupkyňa primátora mesta

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. Ondrej Mudry**

- vzniesol pripomienku, prečo sú v komisii dvaja poslanci z jedného klubu

- *reagovala RNDr. Mária Cehelská – do tejto komisie doplníme členov sociálnej a zdravotnej komisie z radov poslancov*

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7 hlasov, proti: 0, zdržal sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 1/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 5**

**Všeobecne záväzné nariadenie o evidencii pamätihodností mesta Humenné**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** PhDr. Jana Vasilcová, vedúca odboru školstva, kultúry, mládeže a športu MsÚ

**Materiál uviedla:**

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** -

**Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal:** -

**Vznesené pripomienky a návrhy:** -

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 2/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 6**

**Všeobecne záväzné nariadenie o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Mgr. Marián Zub, náčelník MsP v Humennom

**Materiál uviedol:** JUDr. Štefan Bukovčík, právny referát

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** Ing. Silvia Cukrovaná

**Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal:** JUDr. Štefan Bukovčík, právnik

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. Silvia Cukrovaná**

- vzniesla otázku, či všetky zistené priestupky sa budú prejednávať na okresnom úrade, ak áno, tak pokuty budú príjmom štátneho rozpočtu

- *reagoval JUDr. Štefan Bukovčík – tieto priestupky by sa mali riešiť najmä blokovou pokutou na mieste, v prípade, že priestupca neuzná svoj priestupok, vtedy MsP postúpi priestupok na prejednanie na okresný úrad, pokuta v zmysle VZN by mala byť príjmom mesta*

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0.**

**Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 3/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 7**

**Návrh racionalizačných opatrení v sieti materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Humenné**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** PhDr. Jana Vasilcová, vedúca odboru školstva, kultúry, mládeže a športu MsÚ

**Materiál uviedla:** RNDr. Mária Cehelská, zástupkyňa primátora mesta

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. Ondrej Mudry, Ing. arch. Andrej Semanco

**Na konkrétne otázky reagovala a zodpovedala:** zástupkyňa primátora mesta, prednostka úradu

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. Ondrej Mudry**

- konštatoval, že pre 11 detí sa naozaj neoplatí prevádzkovať materskú školu a ako budú riešené zamestnankyne

**Ing. arch. Andrej Semanco**

- vzniesol otázku, čo bude s týmito priestormi do budúcnosti

- *reagovala RNDr. Mária Cehelská – zamestnankyne budú riešené organizačnou zmenou, priestory využija zatiaľ súkromná pedagogická škola a využitie priestorov po materskej škole budeme riešiť na zasadnutí mestského zastupiteľstva v rámci pripravenej správy o nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta, o ich využití rozhodne zásadne mestské zastupiteľstvo*

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0.**

**Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 4/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 8**

**Všeobecne záväzné nariadenie o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Humenné**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** PhDr. Jana Vasilcová, vedúca odboru školstva, kultúry, mládeže a športu MsÚ

**Materiál uviedla:** predkladateľka materiálu, ktorá konštatovala, že spádové materské školy sú

vytvorené iba pre mesto, lebo okolité obce majú svoje materské školy a zatiaľ nás nepožiadali o možnosť umiestnenia detí do našich MŠ

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali: -**

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -**

**Vznesené pripomienky a návrhy: -**

**Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0.**

**Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 5/2021.**

XXXXXX

**K bodu č. 9**

**Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 151/2019 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov činností v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Humenné**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** PhDr. Jana Vasilcová, vedúca odboru školstva, kultúry, mládeže a športu MsÚ

**Materiál uviedla:** RNDr. Mária Cehelská, zástupkyňa primátora mesta, ktorá uviedla, že návrh VZN bol vypracovaný na základe novely školského zákona – príspevok na každé dieťa v MŠ musí byť rovnaký nezávisle od veku dieťaťa

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. Martin Lichman, Martin Ruščanský

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** prednostka úradu, predkladateľka materiálu

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. Martin Lichman**

- vzniesol otázku, ako je to s cestovným pre deti z obcí, vo veku nad 5 rokov, u ktorých je predškolská dochádzka povinná

- **reagovala PhDr. Jana Vasilcová, predkladateľka materiálu** – zatiaľ to v tomto zákone nie je riešené a my zatiaľ nemáme požiadavku od obcí na zriadenie spádovej MŠ

**Martin Ruščanský**

- upozornil, že ich klub zrejme na zasadnutí mestského zastupiteľstva nepodporí zvýšenie príspevku na 12 eur

- **reagovala PhDr. Jana Vasilcová, predkladateľka materiálu** – u detí do 2 rokov sa znižuje príspevok z 20 na 12 eur, u detí do 5 rokov sa zvyšuje z 10 na 12 eur, deti od 5 rokov nebudú platiť vôbec, preto sme urobili taký priemer, aby sme naplnili príjmy schválené v rozpočte

- **reagovala Ing. Valéria Kurtáková, prednostka úradu** – príjmy z príspevkov by sa mali využívať na výdavky spojené s výchovou a vzdelávaním, u nás sa využívajú na prevádzku materských škôl

**Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 2.**

**Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 6/2021.**

XXXXXX

**K bodu č. 10.A**

**Rozpočtové opatrenie mesta Humenné č. 1/2021**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

**Materiál uviedla:** predkladateľka materiálu

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** Ing. Martin Lichman, Martin Ruščanský

**Na konkrétne otázky reagovala a zodpovedala:** predkladateľka materiálu

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. Martin Lichman**

- konštatoval, že finančná komisia nemala problém s navrhovaným rozpočtovým opatrením

**Martin Ruščanský**

- vzniesol otázku, či už máme odhad, aký bude prídel do rezervného fondu

- **reagovala Ing. Ivana Jenčíková, predkladateľka materiálu – cca 2,1 mil. eur**

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0.**

**Mestská rada v Humennom prerokovala materiál - uznesenie č. 7/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 10.B**

**Rozpočtové opatrenie Technických služieb mesta Humenné č. 1/2021**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Milan Kuruc, riaditeľ Technických služieb mesta Humenné

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** -

**Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal:** -

**Vznesené pripomienky a návrhy:** -

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0.**

**Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 8/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 11**

**Spolufinancovanie mesta Humenné pri realizácii projektu Rekonštrukcii multifunkčného športového areálu na ul. Laborecká 1893/66 v Humennom**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** PhDr. Miroslav Turčan, vedúci odboru koncepcie a rozvoja mesta MsÚ

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** -

**Na konkrétne otázky reagovala a zodpovedala:** -

**Vznesené pripomienky a návrhy:** -

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 6; proti: 0; zdržali sa: 0, jeden člen**

*neprítomný počas hlasovania v rokovacej miestnosti.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 9/2021.*

XXXXX

**K bodu č. 12**

**Odpis pohľadávok z dôvodu vyhlásenia osobného bankrotu nájomníkov a úmrtia nájomníkov**

Materiál bol vypracovaný a predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** Martin Ruščanský, Ing. Silvia Cukrovaná, Ing. Martin Lichman, Ing. arch. Andrej Semanco

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** JUDr. Štefan Bukovčik, právnik, predkladateľ materiálu

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. arch. Andrej Semanco**

- upozornil, že u neplatičov, ktorí majú dlhy a neznižujú ich splácaním, by sme nemali predlžovať nájomné zmluvy

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7 hlasov, proti: 0, zdržal sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 10/2021.*

XXXXX

**K bodu č. 13**

**Návrh na určenie výšky nájomného – Bytový dom SNP – 38 b.j.**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

**Materiál uviedol:** -

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** -

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** -

**Vznesené pripomienky a návrhy:** -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7; proti: 0; zdržal sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 11/2021.*

XXXXX

**K bodu č. 14**

**Investičný plán Humenskej energetickej spoločnosti, s.r.o. na rok 2021**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Milan Bavoľár, konateľ HES, s.r.o.

**Materiál uviedol:** Ing. Martin Lichman, konateľ HES, s.r.o., ktorý uviedol, že HES zmapovala situáciu a vyhotovila plán do výšky cca 5 mil. eur, lebo výzvy sa pohybujú v cca 5 miliónových balíčkoch. Plán bol urobený tak, aby mohol reagovať na výzvu v tomto roku. Reagovali sme aj na výzvu v sume cca 200 tis. eur, zatiaľ výsledok hodnotiaceho orgánu nevieme. Pripomenul, aj podáme žiadosť na eurofondy, bude potrebná spoluúčasť, na čo firma nemá zdroje a bude musieť si zobrať úver. Všetko však chceme zamerať na to, aby to nemalo vplyv na koncovú cenu tepla pre obyvateľov, dokonca očakávame pokles.

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. Ondrej Mudry

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** Ing. Martin Lichman

**Vznesené pripomienky a návrhy: -**

*Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 7; proti: 0; zdržal sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 12/2021.*

XXXXX

**K bodu č. 15**

**Návrh na udelenie ocenení v športovej oblasti za rok 2020**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Branislav Čekovský, predseda komisie športu MsZ

**Materiál uviedla:** RNDr. Mária Cehelská, zástupkyňa primátora mesta

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** RNDr. Mária Cehelská, Ing. Juraj Vaňo, Ing. Ondrej Mudry

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** JUDr. Štefan Bukovčík, právny referát

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

- o ocenených rozhodnúť hlasovaním na mestskom zastupiteľstve zo všetkých navrhnutých

*Hlasovanie o návrhu na uznesenie upravenom počas diskusie k bodu: za: 7; proti: 0; zdržal sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 13/2020.*

XXXXX

**K bodu č. 16.A**

**Využívanie športových zariadení v majetku mesta Humenné v správe Správy rekreačných a športových zariadení Humenné športovými klubmi v roku 2021**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Mgr. Peter Ždiňak, poverený zastupovaním funkcie riaditeľa SRaSZ Humenné, ktorý konštatoval, že v materiáloch je uvedené porovnanie aj s rokom 2019, lebo rok 2020 bol neštandardný; návrh bol vypracovaný podľa návrhov predložených športovými klubmi, ale neodporúča schvaľovať prenájom zimného štadióna počas odstavky; v prípade nepriaznivého počasia sa vedľa s klubom dohodnúť na využití individuálne

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. Silvia Cukrovaná, Ing. arch. Andrej Semanco, Ing. Peter Pipák, MPH, hlavný kontrolór



**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** predkladateľ materiálu

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

- vypustiť z návrhu uznesenia v Mestskej športovej hale OZ Angels Humenné a na Zimnom štadióne prenájom počas odstávky ľadu
- prehľad o skutočne využitých hodinách v predchádzajúcich rokoch vypustiť z uznesenia a dať do dôvodovej správy

**Hlasovanie o návrhu na vypustenie prenájmu počas odstávky ľadu: za: 5 hlasov; proti: 0; zdržali sa: 2.**

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 2.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 14/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 16.B**

**Využívanie športových zariadení v majetku mesta Humenné v správe 1. Humenskej a. s. športovými klubmi v roku 2021**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Jozef Babják, predseda predstavenstva 1. Humenskej a. s., ktorý poznamenal, že predložený návrh vychádza z požiadavok hlavného užívateľa – náklady sú vyčíslené so šatňami, ale bez osvetlenia

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. Peter Pipák, MPH, hlavný kontrolór mesta

**Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedal:** predkladateľ materiálu

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

- vykalkulovať cenu podľa skutočných nákladov, nie komerčnú cenu, a v budúcnosti uvádzať aj cenu, ktorá teraz nie je uvedená, lebo v roku 2020 sa nedali vyčíslit' reálne náklady

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7; proti: 0; zdržal sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 15/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 17**

**Doplnok č. 2 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Humennom**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta

**Materiál uviedla:** RNDr. Mária Cehelská, zástupkyňa primátora mesta, ktorá uviedla, že návrh bol vypracovaný na základe odporúčania ZMOS, niektoré mestá to už majú schválené, no je na mestskom zastupiteľstve, či to podporí – podrobnú metodiku ešte treba pripraviť a odskúšať

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. Ondrej Mudry, Ing. arch. Andrej Semanco, Ing. Juraj Vaňo, Martin Ruščanský

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** zástupkyňa primátora mesta, JUDr. Štefan

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. arch. Andrej Semanco**

- my máme vhodné podmienky aj na riadne rokovanie, veľkú zasadačku, dostatočná vzdialenosť medzi účastníkmi zasadnutia, testy a pod., preto nie je problém rokovať tak, že sa môžeme vidieť, ale môžeme vytvoriť podmienky aj na rokovanie prostredníctvom videokonferencie, ak by to náhodou bolo treba, čo nepredpokladáme, lebo 10.3. bude riadne zasadnutie a do júla už možno bude epidemická situácia lepšia.

- **reagoval JUDr. Štefan Bukovčik** – vzhľadom na to, že všetky podrobnosti rokovania musia byť uvedené v rokovacom poriadku, budeme to mať pripravené, ak by primátor mesta zvolal zasadnutie aj vtedy, ak bude situácia ešte horšia ako teraz

- **reagovala Ing. Valéria Kurtáková** – upozornila, že táto časť rokovacieho poriadku sa vzťahuje iba na čas krízovej situácie spôsobenej ochorením COVID-19, lebo iba na toto sa vzťahuje novela zákona o obecnom zriadení

**Ing. Ondrej Mudry**

- VÚC takto rokuje a nie sú problémy, návrhy na uznesenia číta predseda PSK, návrhová komisia nepredkladá uznesenia, ako u nás

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržali sa: 2.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 16/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 18**

**Informatívna správa o priebehu a ukončení dobrovoľnej zbierky „Humenné svojim“**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Ivana Jenčíková, predsedníčka komisie k dobrovoľnej zbierke

**Materiál uviedla:** RNDr. Mária Cehelská, zástupkyňa primátora mesta, ktorá požiadala o vyjadrenie, či ponecháme tento účet alebo ho zrušíme, lebo za tento účet sa platia poplatky – 10,5 eur mesačne; účet bol rozdelený tak, že len jedna žiadosť súvisela s COVID-19, ostatné boli podané v súvislosti s povodňami

**K rokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** -

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** -

**Vznesené pripomienky a návrhy:** -

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7; proti: 0; zdržal sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 17/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 19**

**Informatívna správa o prebiehajúcich súdnych sporoch mesta Humenné za rok 2020**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** JUDr. Štefan Bukovčik, právny referát MsÚ

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu, ktorý konštatoval, že dosť veľké problémy robia hlavne

konkurzy a exekučná amnestia; v správe je spomenutá HES, kde sa problém vyriešil podľa jeho názoru dobre, lebo tento spor by položil na kolena aj také mesto, ako je Humenné

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. arch. Andrej Semanco, Ing. Silvia Cukrovaná

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** predkladateľ materiálu, ktorý vysvetlil postup riešenia ukončených súdnych sporov súvisiacich s užívaním, vypratáním a odovzdaním bytu, stanoviská súdov a exekútorov k danej problematike

**Vznesené pripomienky a návrhy: -**

**Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 7; proti: 0; zdržali sa: 0.**  
**Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 18/2021.**

XXXXX

**K bodu č. 20**

**Informatívna správa o nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta Humenné**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. arch. Andrej Semanco, Ing. Juraj Vaňo,

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** predkladateľ materiálu, JUDr. Štefan Bukovčík, právny referát

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. arch. Andrej Semanco**

- ocenil veľmi rozsiahly materiál s dobrou vypovedacou hodnotou;
- pripomenul, že pred rokom navrhol vypísať verejnú obchodnú súťaž na odpredaj pozemkov na garáže na Sídlišku pod Sokolejom – súťaž už bola vyhlásená, ale prihlásilo sa málo ľudí, preto nebola vyhodnotená; prostriedky z predaja pozemkov využiť na oplotenie a vybudovanie dvoch brán
- **reagoval predkladateľ materiálu** – mesto dalo pozemky znovu premerať a všetko smerovalo k vyhláseniu VOS, no zablokovalo nás to, keď v minulom roku prišli povodne a riešili sa opatrenia proti povodňam; dnes je situácia taká, že protipovodňové opatrenia sa neťahajú spomínaných pozemkov a môžeme pristúpiť k vyhláseniu VOS; výnos z predaja tiež vieme, kde máme použiť – opraviť osvetlenie a sprevádzkovať parkovisko na SNP 33
- upozornil, že by sa mesto malo vrátiť k využívaniu mestských pozemkov súkromnými osobami bez nájomnej zmluvy
- **reagoval predkladateľ materiálu** – touto vecou sa tiež zaoberáme, zatiaľ žiadnu mapu na úrade nenašiel, preto musíme aktualizovať databázu nájomných zmlúv, čo si vyžaduje dlhší čas; vieme, ktoré sú mestské pozemky, musíme vyznačiť, kde už máme nájomné zmluvy a musíme identifikovať za pomoci ortofotomáp, prípadne vonkajším zisťovaním; odporúča vyhlásiť ešte raz amnestiu na prihlásenie mestských pozemkov využívaných súkromnými osobami a ich odpredaj za zvýhodnenú cenu

**Martin Ruščanský**

- vzniesol otázku – aké náklady sú potrebné na opravy budov
- **reagoval predkladateľ materiálu** – pri materiáloch mali byť priložené aj karty každej budovy, v ktorých je popis skutočného fyzického stavu budov, niektoré sú už odpísané; investície do údržby neboli dostatočné a preto sú budovy v takom stave, ako sú; my sme vyčíslili aj odhad nákladov, ktoré je potrebné do údržby budov; navrhujeme spracovať podrobnejší strategický dokument, ktorý by obsahoval, čo potrebujeme pre vlastné využitie, čo potrebujeme na účely prenájmu a čo neslúži ani na jeden účel, musíme navrhnúť, čo s tým – to znamená, že musíme plánovať aj postupnosť týchto prác; možno bude treba uvažovať aj s tým, či všetky nehnuteľnosti budeme spravovať sami alebo či dáme do správy niekomu inému alebo urobíme kombináciu správy majetku; upozornil na tri budovy - „chemlonský internát, dom služieb Centrum a ZŠ internátna (stredný pavilón), u ktorých je technický stav vo veľmi zlom stave, ale sú použiteľné. ďalšie budovy, napr. - „Sovietska kniha“ je prenajatá, ale je v katastrofálnom stave a návratnosť investícií je 7 rokov – má zmysel takú budovu držať v majetku mesta; pripomenul tiež, že ceny nájmu za nebytové priestory nemôžeme zvyšovať, lebo 70 % z nich je neobsadených a vždy ich ponúkame na prenájom

**Ing. arch. Andrej Semanco**

- súhlasí s tým, aby sa niektoré budovy odpredali a príjmy z predaja využili na rekonštrukciu a údržbu tých budov, ktoré zostanú majetkom mesta

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7; proti: 0; zdržali sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 19/2021.**

XXXXX

## **K bodu č. 21 - MAJETKOVÉ VECI**

### **21.A: Prijatie daru do majetku mesta Humenné a to pozemky CKN 2892/20 a CKN 2892/58**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

**Materiál uviedol:** -

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** Ing. Silvia Cukrovaná, Ing. Martin Lichman

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** predkladateľ materiálu, JUDr. Štefan Bukovčík, právny referát

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. Silvia Cukrovaná**

- vzniesla otázku, či mesto tam prioritne vybuduje miestnu komunikáciu, a či vybuduje MK aj v iných lokalitách, kde už mesto vlastní pozemky

**Ing. Martin Lichman**

- konštatoval, že je povinnosťou mesta vytvoriť infraštruktúru pre obyvateľov
  - **reagoval JUDr. Štefan Bukovčík** – poznamenal, že títo občania si stavali domy s tým, že si postavia infraštruktúru sami, aj žumpy, či kanalizácie, studne;
  - **reagoval Ing. arch. Andrej Semanco** – poznamenal, že stavebný zákon určuje, že stavať je možné iba tam, kde sú vytvorené inžinierske siete, prístup z cesty a pod., ak by sa striktno dodržiaval zákon, povolenie by nedostali - keď však títo ľudia chceli stavať, žiadali len stavebné povolenie s tým, že si všetko postavia sami, nič iné nechceli

**Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7; proti: 0; zdržali sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 20/2021.**

XXXXX

**21.B: Odpredaj hnutel'ného majetku transformačnej stanice TS0106-0115 Separačný dvor, VN podzemnej prípojky a NN prepoja z TS do skrine VRIS pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

**Materiál uviedol:** -

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** -

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** -

**Vznesené pripomienky a návrhy:** -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 6 proti: 0; zdržali sa: 0, jeden člen neprítomný počas hlasovania v rokovacej miestnosti.*

*Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 21/2021.*

XXXXX

**21.C: Odpredaj hnutel'ného majetku NN prípojky k bytovému domu 38 b.j. SO 09 pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

**Materiál uviedol:** -

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** -

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** -

**Vznesené pripomienky a návrhy:** -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 6 proti: 0; zdržali sa: 0, jeden člen neprítomný počas hlasovania v rokovacej miestnosti.*

*Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 22/2021.*

XXXXX

**21.D: Prenájom časti pozemku CKN 6700/1 Občianskemu združeniu AURA**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu, ktorý upozornil, že tento materiál komisia správy majetku prerokovala na svojom zasadnutí, súhlasí s prenájomom, ale odporúča schváliť nájomné vo výške 1 eur/m<sup>2</sup>/rok

**K prerokovaniu prizvaní:** -

**Diskutovali:** Ing. Juraj Vaňo

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** -

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

- do mestského zastupiteľstva predložiť návrh nájomného vo výške 1 eur/m<sup>2</sup>/rok

*Hlasovanie o návrhu nájomného vo výške 1 eur/m<sup>2</sup>/rok: za: 7 proti: 0; zdržali sa: 0.*

*Hlasovanie o návrhu na uznesenie so schválenou zmenou: za: 7 proti: 0; zdržali sa: 0.*

*Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 23/2021.*

XXXXX

**21.E: Zámer na zámenu pozemkov medzi mestom Humenné a TRIADA Humenné s. r. o.,  
Námestie slobody 25, 066 01 Humenné**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu, ktorý pripomenul, že mestská rada odporúča primátorovi mesta zverejniť zámer na zámenu pozemkov – materiál pôjde na schválenie mestskému zastupiteľstvu až po zverejnení zámeru

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. Silvia Cukrovaná

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** predkladateľ materiálu

**Vznesené pripomienky a návrhy: -**

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 7 proti: 0; zdržali sa: 0.*

*Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 24/2021.*

XXXXX

**21.F: Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka na Centrum voľného času Dúha,  
Námestie slobody 48, Humenné**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Tatiana Mašková, vedúca odboru územného plánovania, výstavby, životného prostredia, dopravy a zelene MsÚ

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali: -**

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -**

**Vznesené pripomienky a návrhy: -**

*Hlasovanie o návrhu na uznesenie so schválenou zmenou: za: 7 proti: 0; zdržali sa: 0.*

*Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 25/2021.*

XXXXX

**21.G: Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1037/2020 – Humenská energetická spoločnosť, s.r.o.**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

**Materiál uviedol: -**  
**K prerokovaniu prizvaní: -**  
**Diskutovali: -**  
**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -**

**Vznesené pripomienky a návrhy: -**

***Hlasovanie o návrhu na uznesenie so schválenou zmenou: za: 7 proti: 0; zdržali sa: 0.***  
***Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 26/2021.***

XXXXX

**K bodu č. 22**

**Delegovanie zástupcu mesta Humenné do funkcie predsedu predstavenstva 1. Humenskej a.s.**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta

**Materiál uviedla:** RNDr. Mária Cehelská

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali:** Ing. Juraj Vaňo, Martin Ruščanský, Ing. arch. Andrej Semanco

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:** predkladateľ materiálu, JUDr. Štefan Bukovčík,  
právny referát

**Vznesené pripomienky a návrhy:**

**Ing. Juraj Vaňo**

- poznamenal, že poslanci by nemali rozhodovať o redaktoroch v Humenskej televízii, preto, ak zostane 1. Humenská a.s. naďalej fungovať, odporúča odčleniť od nej Humenskú televíziu a nesúhlasí ani s tým, aby správa športových zariadení bola rozdelená medzi SRaSZ a 1. Humenskú a.s.; odporúča dať všetky športové zariadenia do správy jednej organizácii.

**Martin Ruščanský**

- vzniesol otázku na hlavného kontrolóra, či je uzavretá kontrola v 1. Humenskej a.s. a kedy bude správa z kontroly predložená mestskému zastupiteľstvu, zatiaľ odporúča na mestskej rade konkrétne mená nenavrhnúť, ale rozhodnúť až na mestskom zastupiteľstve po prerokovaní správy z kontroly

- reagoval **Ing. Peter Pipák, MPH** – správa bude predložená na najbližšie zasadnutie MsZ, teraz pripravuje 1. Humenská a.s. svoje stanovisko ku kontrolným zisteniam,

- reagoval **JUDr. Štefan Bukovčík** – upozornil, že funkčné obdobie predsedu predstavenstva končí, preto je potrebné navrhnúť nového, aby spoločnosť mohla fungovať a potom môže mestské zastupiteľstvo kedykoľvek predsedu zmeniť

***Hlasovanie o návrhu poslanca Martina Ruščanského v mestskom zastupiteľstve najprv rokovať o správe z kontroly a potom o schválení predsedu predstavenstva: za: 6; proti: 1, zdržali sa: 0.***

***Hlasovanie o návrhu poslanca Martina Ruščanského schváliť predsedu predstavenstva spoločnosti z návrhov, ktoré budú predložené priamo na zasadnutí mestského zastupiteľstva: za: 5; proti: 1; zdržal sa: 1.***

***Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 27/2021.***

XXXXX

**K bodu č. 23**

**Rozšírenie predmetu činnosti spoločnosti 1. Humenská a.s. o činnosť – SK NACE č. 96.010 – pranie a chemické čistenie textilných a kožušínových výrobkov**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** Ing. Jozef Babják, predseda predstavenstva 1. Humenskej a. s.

**Materiál uviedol:** predkladateľ materiálu, ktorý uviedol, že byt správcu na futbalovom štadióne bol vedený ako skladové priestory, mesto povolilo zmenu účelu využitia týchto priestorov a úrad verejného zdravotníctva povolil využitie na prechodné ubytovanie pre 3 osoby; s tým súvisí povinnosť prania a sušenia bielizne, čo môže 1. Humenská zabezpečiť, ale nemá to v predmete činnosti – preto je predložený návrh na rozšírenie predmetu činnosti 1. Humenskej a.s.

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali: -**

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -**

**Vznesené pripomienky a návrhy: -**

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za:7; proti: 0; zdržali sa: 0.  
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 28/2021.*

XXXXX

**K bodu č. 24**

**Rôzne**

V rámci bodu Rôzne vystúpil:

**Ing. Martin Lichman**

- požiadal, aby boli členom mestskej rady doručené v elektronickej forme aj materiály, ktoré boli predložené priamo na zasadnutie v tlačenej forme.

**Ing. arch. Andrej Semanco**

- upozornil, že pri vstupe do budovy dnes mu nikto nekontroloval test na ochorenie COVID-19

XXXXX

**K bodu č. 25**

**Technicko-organizačné zabezpečenie XVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom**

Materiál predložený písomne.

**Predkladá:** PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta

**Materiál uviedol: -**

**K prerokovaniu prizvaní: -**

**Diskutovali: -**

**Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -**

**Vznesené pripomienky a návrhy: -**

Mestská rada odporučila upraviť TOZ podľa záverov a uznesení mestskej rady a takto upravené



technicko-organizačné opatrenia zobrala na vedomie.

***Hlasovanie o vzatí technicko-organizačného zabezpečenia na vedomie: za: 7; proti: 0, zdržali sa: 0.***

***Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 29/2021.***

XXXXX

## **K bodu č. 26**

### **Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu zasadnutia predsedajúca RNDr. Mária Cehelská, zástupkyňa primátora mesta, poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie mestskej rady v Humennom ukončila.

Požiadala členov mestskej rady, aby zostali v rokovacej miestnosti a vyhodnotili predložené ponuky na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Humenné.

Písomné materiály, pozvánka a prezenčná listina sú prílohou zápisnice.

v z. RNDr. Mária Cehelská, v. r.  
PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o  
primátor mesta

Overovatelia:  
Ing. Silvia Cukrovaná, v. r.  
Ing. Juraj Vaňo, v. r.

Zapisovateľka:  
Anna Gabrišová, v. r.