

Mestská rada v Humennom

Z Á P I S N I C A

**z XVI. zasadnutia Mestskej rady v Humennom konaného
dňa 11. novembra 2020 o 08:00 hod. v zasadačke Mestskej rady v Humennom**

Zasadnutie viedol:

PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta Humenné

Prítomní :

podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice

Neprítomný:

PhDr. Ivan Hopta, CSc. - ospravedlnený

Ing. Ondrej Mudry - ospravedlnený

Program zasadnutia:

podľa pozvánky

Overovatelia zápisu :

Ing. Jozef Babják

Ing. Martin Lichman

Zapisovateľka :

Anna Gabrišová

odbor organizačný, všeobecnej správy

a vnútornej prevádzky MsÚ

K bodu č. 1

Otvorenie

Zasadnutie Mestskej rady v Humennom zvolal PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta, písomnou pozvánkou, ktorú dostali členovia mestskej rady v elektronickej forme na e-mailové adresy. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 14 ods. 4 zákona o obecnom zriadení, čl. 2 Rokovacieho poriadku MsR v Humennom a plánu práce Mestskej rady v Humennom, pričom termín zasadnutia bol presunutý zo 4.11.2020 na 11.11.2020, kedy je po druhom plošnom testovaní na COVID-19.

Zasadnutie mestskej rady otvoril a viedol PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta, ktorý v úvode privítal na rokovaní prítomných členov mestskej rady, hlavného kontrolóra mesta, prednostku mestského úradu, právnik a zapisovateľku. Konštatoval, že zo zasadnutia sa ospravedlnili poslanci PhDr. Ivan Hopta, CSc. a Ing. Ondrej Mudry.

Primátor mesta zároveň požiadal členov mestskej rady, aby po ukončení zasadnutia mestskej rady zostali v rokovacej miestnosti za účelom otvárania obálok s ponukami na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Humenné.

XXXXX

K bodu č. 2

Schválenie programu zasadnutia

Primátor mesta zároveň informoval prítomných o dôvodoch, pre ktoré neboli na rokovanie mestskej rady predložené materiály, ktoré boli schválené v pláne práce na II. polrok 2020, a to:

- Všeobecne záväzné nariadenie o evidencii pamätihodností mesta Humenné - tento bod je presunutý do plánu práce Mestskej rady a plánu práce Mestského zastupiteľstva na I. polrok 2021,
- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra a útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2021 – tento plán bude zaradený priamo do programu XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom, ktoré sa uskutoční 18. novembra 2020, t. j. budúcu stredu.

Po tejto informácii predsedajúci, PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta, odporučil rokovať o programe zasadnutia, ktorý je uvedený v písomnej pozvánke a materiály k tomuto programu boli členov mestskej rady a ostatným prítomným a prizvaným doručené v elektronickej forme na e-mailové adresy dňa 06.11.2020. K navrhovanému programu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Hlasovanie o celom programe zasadnutia: za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0.

XXXXX

K bodu č. 3

Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určil predsedajúci primátor mesta členov mestskej rady: Ing. Jozefa Babjáka a Ing. Martina Lichmana.

XXXXX

K bodu č. 4

Aktualizácia Územného plánu mesta Humenné – Informatívna správa o výsledkoch preskúmania Územného plánu sídelného útvaru Humenné a návrh na obstaranie jeho Zmien a doplnkov č. 11

Materiál bol vypracovaný a predložený písomne.

Predkladá: Ing. Tatiana Mašková, vedúca odboru územného plánovania, výstavby, životného prostredia, dopravy a zelene MsÚ

Materiál uviedol: primátor mesta, ktorý informoval, že z predchádzajúcich zasadnutí MsZ vyplynula potreba aktualizovať územný plán a preto v súčasnosti prebieha výber spracovateľa aktualizácie

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Jozef Babják, Ing. Martin Lichman

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: primátor mesta, predkladateľka materiálu

Vznesené pripomienky a návrhy:

Ing. Jozef Babják

- poznamenal, že spracovanie aktualizácie bude trvať 2 -3 roky a preto vzniesol otázku, či tí žiadatelia, ktorí už požadovali zmenu územného plánu budú čakať alebo budeme priebežne robiť dielčie zmeny

- *reagoval primátor mesta – podľa rozpravy v mestskom zastupiteľstve vycítil, že všetky zmeny by malo robiť mesto a naraz*

Ing. Peter Pipák, hlavný kontrolór mesta

- upozornil na to, že medzi schváleným územným plánom sídelného útvaru mesta Humenné a územným plánom zóny Pod Sokolejom sú rozdiely, preto by sa aktualizáciou územného plánu mali tieto rozdiely odstrániť; doterajšie doplnky ÚPN zóny Pod Sokolejom, ktoré už boli urobené, tieto rozdiely nezosúladi; odporučil stanoviť postup, či najprv majú byť schválené zmeny ÚPN zóny a potom ÚPN SÚ alebo naopak

Ing. Martin Lichman

- odporučil schváliť termíny na celý postup aktualizácie obidvoch územných plánov

Ing. Jozef Babják

- odporučil nastaviť pravidlá, ako bude celý proces prebiehať a vybrať toho, kto bude spracúvať celý územný plán zóny s tým, že spracovateľ musí zapracovať najprv dielčie zmeny

Mestská rada po diskusii k tomuto bodu odporučila:

- v priebehu aktualizácie ÚPN SÚ riešiť aj dielčie požiadavky

- konzultovať celý postup s nadriadeným orgánom, prípadne s ďalšími odborníkmi

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5 hlasov, proti: 0, zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 91/2020.

XXXXX

K bodu č. 5

Informatívna správa o organizácii školského roka 2020/2021 v školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Humenné

Materiál predložený písomne.

Predkladá: PhDr. Jana Vasilcová, vedúca odboru školstva, kultúry, mládeže a športu MsÚ

Materiál uviedol: -

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagoval a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 92/2020.

XXXXXX

K bodu č. 6

Informatívna správa o stave a príprave spustenia do prevádzky zariadenia pre seniorov Starinská 4569/162 v Humennom

Materiál predložený písomne.

Predkladá: : Ing. Ladislav Bogdan, vedúci odboru sociálnych vecí a starostlivosti o obyvateľov MsÚ

Materiál uviedol: primátor mesta, ktorý konštatoval, že pripravuje sa kolaudačné konanie a po ňom bude potrebné celú budovu kompletne vybaviť vnútorným zariadením a prijať zamestnancov; v správe sú vyčíslené náklady celkom i návrh príspevku; uvedenia tohto zariadenie do prevádzky je možné v troch alternatívach, ktoré sú uvedené v predloženej správe

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Jozef Babják, RNDr. Mária Cehelská, Ing. Martin Lichman,

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: primátor mesta, prednostka úradu, JUDr. Štefan Bukovčik, právnik,

Vznesené pripomienky a návrhy:

JUDr. Štefan Bukovčik

- vyčíslené náklady sú vysoké, preto treba dôsledne zvážiť, či všetko bude financovať mesto, či vytvorí nejakú neziskovú organizáciu alebo priestory prenajmeme a za akých podmienok
- správa je len informatívna, no je najvyšší čas rozhodnúť, čo ďalej

Ing. Jozef Babják

- navrhol rozhodnúť, či mesto bude prevádzkovať zariadenie samo alebo ho dá do prenájmu, s tým, aby prenájom bol ekonomický, aby sa mestu vrátili náklady
- **reagoval primátor mesta** – odporučil dopracovať správu o podrobnejšie informácie o minimálnom ekonomickom prenájme a v správe uvádzať celkovú výšku príspevku, ktorá pokrýva všetky náklady

Ing. Martin Lichman

- záujem o dopyt po takomto zariadení v meste je, problém s obsadenosťou by nemal byť, bude to najkrajšie takéto zariadenie v meste

RNDr. Mária Cehelská

- pripomenula, že výška dotácie od štátu sa môže ešte zmeniť
- poznamenala, že v zariadení bude umiestnených min. 50 % klientov s odkázanosťou v kategórii IV. a viac, určite bude VÚC požadovať nejaké miesta, keďže bude prispievať;
- pripomenula, že v zariadení môžu byť umiestnení aj klienti, ktorí si budú celú výšku platiť sami bez dotácie

Ing. Valéria Kurtáková, prednostka úradu

- upozornila, že ešte bude potrebné upraviť okolie zariadenia

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 93/2020.

XXXXXX

K bodu č. 7.

Plány práce Mestskej rady v Humennom a Mestského zastupiteľstva v Humennom na I. polrok 2021

Materiál predložený písomne.

Predkladá: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta

Materiál uviedol: -

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 94/2020.*

XXXXXX

K bodu č. 8

Informatívna správa o plnení Plánu investičných akcií v roku 2020 a Plán investičných akcií na rok 2021

Materiál bol vypracovaný a predložený písomne.

Predkladá: Ing. Tatiana Mašková, vedúca odboru územného plánovania, výstavby, životného prostredia, dopravy a zelene MsÚ

Materiál uviedol: primátor mesta

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Jozef Babják, RNDr. Mária Cehelská, Ing. Ondrej Babjarčík

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: primátor mesta, JUDr. Štefan Bukovčík, právnik

Vznesené pripomienky a návrhy:

Ing. Jozef Babják

- odporučil doplniť do plánu projektových dokumentácií – Projektovú dokumentáciu na odstavné plochy pred budovou MsÚ, na komisii už bol predložený návrh

- odporučil aktualizovať správu o plnení Plánu investičných akcií v roku 2020, lebo stále sa pracuje, všetko je vo vývoji – tak požiadal, aby informácie a čísla v nej boli čo najaktuálnejšie

RNDr. Mária Cehelská

- informovala, že na spomínanej ploche vedľa parkoviska oproti mestskému úradu, bude od pondelka zriadené odberné miesto na testovanie COVID-19

Ing. Ondrej Babjarčík

- odporučil do budúca uvažovať aj s inými možnosťami – parkovací dom, podzemné parkovanie a pod.

Hlasovanie o návrhu Ing. Jozefa Babjaka na doplnenie Plánu projektových dokumentácií na rok 2021: za: 5 hlasov, proti: 0, zdržal sa: 0.

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5 hlasov, proti: 0, zdržal sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 95/2020.*

XXXXXX

K bodu č. 9

Vecný plán opráv a údržby bytového fondu a nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Humenné na rok 2021

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Juraj Vaňo, Ing. Jozef Babják, Ing. Martin Lichman

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: prednostka úradu, predkladateľ materiálu, hlavný kontrolór

Vznesené pripomienky a návrhy:

Ing. Juraj Vaňo

- poznamenal, že komisia správy majetku nebola uznášaniaschopná, ale o tomto materiáli rokovala, pričom boli na naj vznesené pripomienky k cene za pomerové merače tepla
- **reagoval Ing. Slavomír Novák, predkladateľ materiálu** – informoval, že nová vyhláška, ktorá sa pripravuje a mala by platiť od r. 2026, má určiť povinnosť, že všetky merače by mali byť s diaľkovým ovládaním; preto sme už plánovali tieto merače; zatiaľ výmenu a odpočty robíme na základe objednávky, ale do budúcnosti by sme chceli na výmenu meračov tepla a tiež zber údajov vybrať jedného dodávateľa

Ing. Martin Lichman

- vzniesol otázku, na čo sa využíva rozdiel medzi príjmami z nájmu a výdavkami na opravu a údržbu
- **reagoval Ing. Slavomír Novák, predkladateľ materiálu** – informoval, že v pláne sú zahrnuté hlavne výdavky na služby, ktoré je mesto povinné zabezpečiť, väčšie opravy a údržby sa nevykonávali, čo je vidieť na každej budove vo vlastníctve mesta; zatiaľ príjmy z nich sú vyššie ako náklady, ale je to z toho dôvodu, že sa do nich neinvestuje toľko, ako by sa malo; keby sme do nich dali všetko, čo si vyžadujú, tak určite by sme boli v mínuse; odbor pripravuje komplexnú správu o stave budov a potrebe investícií do týchto budov, prípadne zväžiť možnosť, či je možné ich naďalej držať v majetku mesta a či sa oplatí do nich investovať;

Ing. Jozef Babják

- odporučil do správy o pasportizácii budov uviesť aj to, ktoré budovy sú pre mesto nezaujímavé
- **reagoval Ing. Slavomír Novák, predkladateľ materiálu** – konštatoval, že pre mesto sú všetky budovy prínosom, lebo príjem z nich máme, potreba zväžiť, či sa oplatí do nich investovať tu je; na predloženie tejto správy odbor požiadal o predĺženie termínu, aby bola vypracovaná tak, aby mala určitú výpovedaciu hodnotu

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 96/2020.

XXXXXX

K bodu č. 10

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Humenné, ktorým sa mení VZN č. 162/2020, ktorým sa mení VZN č. 159/2019, ktorým sa mení VZN č. 131/2015 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na území mesta Humenné

Materiál predložený písomne.

Predkladá: PhDr. Jana Vasilcová, vedúca odboru školstva, kultúry, mládeže a športu MsÚ

Materiál uviedla: prednostka úradu, ktorá informovala o konkrétnych čiastkach, ktoré mesto navyšuje pre mestské i súkromné školy

K prerokovaniu prizvaní: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

Diskutovali: JUDr. Štefan Bukovčík, právnik, Ing. Martin Lichman, Ing. Jozef Babják

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: RNDr. Mária Cehelská, Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ, JUDr. Štefan Bukovčík, právnik

Vznesené pripomienky a návrhy:

JUDr. Štefan Bukovčík

- upozornil, že VZN sa v tomto roku mení už tretíkrát, ale dá sa to zdôvodniť mimoriadnou situáciou v tomto roku, čo sa týka retroaktivity, toto VZN nadobudne účinnosť 3.12.2020 a dotácie budú vyplatené až v decembri, keď sú za rok 2020

Ing. Martin Lichman

- požiadal o vysvetlenie týkajúce sa preplatenia stravných lístkov pre zamestnancov materských škôl za obdobie, keď nechodili do práce

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 97/2020.

XXXXX

K bodu č. 11

Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Humenné č. 160/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Humenné

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca odboru ekonomického MsÚ

Materiál uviedol: primátor mesta, ktorý konštatoval, že týmto VZN vychádzame v ústrety podnikateľom, ktorí majú terasy, aby ich mohli prevádzkovať počas trvania mimoriadneho stavu bez platenia dane, ako o to požiadajú

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali:

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali:

Vznesené pripomienky a návrhy:

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 98/2020.

XXXXX

K bodu č. 12.A

Rozpočtové opatrenie mesta Humenné č. 5/2020

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca odboru ekonomického MsÚ

Materiál uviedla: predkladateľka materiálu, ktorá konštatovala, že do konca roka sa predpokladá celkom priaznivý vývoj príjmov, preto navrhuje zvýšiť rozpočet príjmov

a výdavkov o sumu 673 793 eur, podrobný rozpis je uvedený v dôvodovej správe

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: primátor mesta, prednostka úradu,

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 99/2020.

XXXXX

K bodu č. 12.B

Rozpočtové opatrenie Technických služieb mesta Humenné č. 4/2020

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Milan Kuruc, riaditeľ TS mesta Humenné

Materiál uviedla: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

K prerokovaniu prizvaní: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

Diskutovali: primátor mesta

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 100/2020.

XXXXX

K bodu č. 12.C

Rozpočtové opatrenie Mestského kultúrneho strediska č. 2/2020

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Mgr. Marta Helemiková, riaditeľka MsKS

Materiál uviedla: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

K prerokovaniu prizvaní: Ing. Ivana Jenčíková, vedúca ekonomického odboru MsÚ

Diskutovali: primátor mesta, Ing. Juraj Vaňo, Ing. Jozef Babják

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: prednostka MsÚ

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 101/2020.

XXXXX

K bodu č. 13

Zmena v zložení stálej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Humennom

Materiál predložený písomne.

Predkladá: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu
K prerokovaniu prizvaní: -
Diskutovali: -
Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 102/2020.*

XXXXX

K bodu č. 14.A

Zmena v obsadení zástupcu mesta v dozornej rade 1. Humenskej a. s.

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: primátor mesta

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Jozef Babják, Ing. Juraj Vaňo, Ing. Ondrej Babjarčík,

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy:

Ing. Jozef Babják

- upozornil, že v dozornej rade HES by mali byť podľa stanov 3 členovia, preto odporučil do dozornej rady 1. Humenskej a.s. ponechať Ing. Ondreja Mudreho a Ing. Ondreja Babjarčíka doplniť do dozornej rady HES s. r. o. spolu s Ing. arch. Andrejom Semancom a Ing. Andrejom Bačom

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie s doplnením člena – Ing. Ondreja Mudreho: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 103/2020.

XXXXX

K bodu č. 14.B

Schválenie konateľ'a a členov dozornej rady Humenskej energetickej spoločnosti, s.r.o.

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Juraj Vaňo

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie s doplnením ďalších mien za členov dozornej rady – Ing. Andreja Baču a Ing. Ondreja Babjarčíka: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 104/2020.*

XXXXX

K bodu č. 15

Nájomná zmluva na dlhodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku Humenskej energetickej spoločnosti, s. r. o. a Zmluva o výpožičke hnutel'ného a nehnuteľného majetku Humenskej energetickej spoločnosti, s. r. o.

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: primátor mesta a predkladateľ materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Martin Lichman, RNDr. Mária Cehelská, Ing. Jozef Babják, Ing. Ondrej Babjarčík, Ing. Juraj Vaňo

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: primátor mesta, predkladateľ materiálu, JUDr. Štefan Bukovčík, právnik mesta, Ing. Peter Pipák, hlavný kontrolór mesta

Vznesené pripomienky a návrhy:

- po rozsiahlej diskusii k predloženému materiálu v dvoch alternatívach a vypočutí názorov všetkých členov mestskej rady a odborných zamestnancov mesta mestská rada sa zhodla na odporúčaní pre mestské zastupiteľstvo – predložiť na schválenie návrh nájomnej zmluvy na 10 rokov

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 105/2020.

XXXXX

K bodu č. 16

Investičný plán Humenskej energetickej spoločnosti, s. r. o. na rok 2020

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Milan Bavoľár, konateľ HES. s. r. o.

Materiál uviedol: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

K prerokovaniu prizvaní: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Diskutovali: Ing. Juraj Vaňo

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy:

Ing. Juraj Vaňo

- odporučil v pláne opraviť označenie obytných domov podľa súčasného číslovania domov

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 106/2020.

XXXXX

K bodu č. 17

Zvýšenie základného imania Humenskej energetickej spoločnosti, s. r. o. nepenažný vklad

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý uviedol, že týmto nepeňažným vkladom vieme vylepšiť rating spoločnosti bez toho, aby sme do nej museli vkladať vlastné finančné prostriedky; čo je potrebné pri čerpaní úverov, fondov a pod.; je to spôsob, ktorý má svoje benefity ale i svoje riziká;

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: primátor mesta, Ing. Ondrej Babjarčík, Ing. Martin Lichman, Ing. Jozef Babják,

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: predkladateľ materiálu, JUDr. Štefan Bukovčík, právnik, Ing. Peter Pipák, MPH,

Vznesené pripomienky a návrhy:

PhDr. Ing. Miloš Meričko

- po rozsiahlej diskusii k tomuto bodu odporučil tento materiál stiahnuť z rokovania, s čím mestská rada súhlasila; do konca roka odporučil prehodnotiť aj ďalšie alternatívy a návrhy členov mestskej rady a odborných zamestnancov mesta, ktoré boli vznesené v diskusii

Hlasovanie o návrhu na stiahnutie materiálu z rokovania: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 107/2020.

XXXXX

K bodu č. 18

Prerokovanie upozornenia prokurátora

Materiál predložený písomne.

Predkladá: PhDr. Jana Vasilcová, vedúca odboru školstva, kultúry, mládeže a športu MsÚ

Materiál uviedol: primátor mesta

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: RNDr. Mária Cehelská

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: Štefan Bukovčík, právnik

Vznesené pripomienky a návrhy:

RNDr. Mária Cehelská

- informovala, že prokurátor VZN nenapadol protestom, ale upozornil, že sme mali mať uzatvorenú dohodu so susednou obcou; mesto sa s obcou Jasenov na rokovaní dohodlo na školskom obvode pre Jasenov, a to na ZŠ Švermova, no potom dohodu už starostka nepodpísala a podala podnet na prokuratúru. Dohodu nepodpísali ďalšie dve obce a preto mesto postúpilo vec na Okresný úrad Prešov, odbor školstva, ktorý určil obvody pre tieto tri obce tak, ako je to uvedené v platnom VZN

Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 108/2020.

XXXXX

K bodu č. 19 - MAJETKOVÉ VECI

19.1: Nájomná zmluva na dlhodobý prenájom pozemkov v priemyselnom parku Guttmanovo obchodnej spoločnosti Chminianske Jakubovany s. r. o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý upozornil na niektoré konkrétne ustanovenia zmluvy, ktorými sa mesto istí, aby projekt bol zrealizovaný tak, ako je teraz uvedené v investičnom zámere

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: primátor mesta, Ing. Martin Lichman,

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: predkladateľ materiálu, JUDr. Štefan Bukovčík, právnik

Vznesené pripomienky a návrhy:

Ing. Martin Lichman

- odporučil, aby sa pri podpise zmluvy dohodli všetky podmienky, aby nemal investor neskôr ďalšie požiadavky na mesto, ak mu dávame pozemok do prenájmu za takú nízku cenu

Po diskusii k tomuto bodu mestská rada odporučila zmeniť podmienku v časti IV. bod 3 neplatnosti zmluvy – „ak nezačne s výrobou a zamestnávaním pracovníkov do konca roka 2012, najneskôr do 1 roka po kolaudácii.“

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie doplnenom o pripomienku mestskej rady: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 109/2020.

XXXXX

19.2: Zmluvy o uzatvorení budúcich zmlúv o prevode vlastníctva k pozemným komunikáciám z dôvodu hodného zreteľa

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Juraj Vaňo, Ing. Martin Lichman, Ing. Jozef Babják

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o písomne predložennom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržali sa: 1.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 110/2020.

XXXXX

19.3: Odpredaj pozemkov pod obydliami v osade Podskalka v rámci Národného projektu Podpora vysporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý uviedol, že zámer už bol schválený skôr a cena za odpredaj je nižšia, ako určujú zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, a to s ohľadom na lokalitu, kupujúcich a na znalecký posudok

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržali sa: 1.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 111/2020.*

XXXXX

19.4: Odpis pohľadávok za prenájom nebytových priestorov z dôvodu ukončenia exekučného konania

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: -

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o návrhu na uznesenie odporučenom mestskou radou: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 112/2020.*

XXXXX

19.5: Odpis pohľadávok z dôvodu ukončenia starých exekúcií a vyhlásenia osobného bankrotu nájomníkov

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: JUDr. Štefan Bukovčík, právnik mesta

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

*Hlasovanie o písomne predloženom návrhu na uznesenie: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.
Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 113/2020.*

XXXXX

19.6: Zámena pozemkov medzi mestom Humenné a Ing. Petrom Tomkom a manželkou

Materiál predložený písomne.

Predkladá: Ing. Slavomír Novák, vedúci odboru správy majetku MsÚ

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu, ktorý uviedol, že zámer na zámenu pozemkov bol zverejnený a zámena je navrhnutá ako prípad hodný osobitného zreteľa s cieľom mesta zabezpečiť prechod a prejazd obyvateľov k záhradkovej osade; o tejto

zámene boli informovaní aj záhradkári na samostatnom rokovaní

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovali: Ing. Juraj Vaňo, Ing. Jozef Babják, RNDr. Mária Cehelská

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: predkladateľ materiálu

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Hlasovanie o návrhu na uznesenie odporučenom mestskou radou: za: 5; proti: 0; zdržal sa: 0.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 114/2020.

XXXXX

K bodu č. 20

Rôzne

V rámci bodu Rôzne:

PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta

- informoval o verejnom obstarávaní na mestskú hromadnú dopravu, ktorá sa ťahá už roky; hneď ako nastúpil do funkcie v decembri 2018, nemohol robiť verejné obstarávanie, preto podpísal dodatok č. 4 k zmluve s firmou M.K. TRANS s.r.o.; postup bol napadnutý na Úrad pre verejné obstarávanie a tento úrad nám chcel dať pokutu ešte za dodatky č. 2 a 3, ktoré podpísala bývalý primátorka. Na základe toho, ako mestské zastupiteľstvo chcelo, sme vypísali verejnú obchodnú súťaž, do ktorej sa prihlásili SAD a M.K.TRANS. Keďže sa potom ani jedna z firiem neozvala, súťaž sme zrušili a po doplnení ďalších požiadaviek poslancov sme vyhlásili druhú súťaž s novým obstarávateľom, sumy sú už o dosť vyššie, lebo pôvodná hodnota zákazky sa vyčísliť pred 5 rokmi; do súťaže sa prihlásili opäť obidvaja, s tým, že M.K. TRANS dal tak, ako sme chceli – mestské autobusy a SAD nedali mestské autobusy, ale prímestské, a preto boli zo súťaže vylúčené, i keď ponúkli nižšiu sumu. SAD sa preto odvolalo na ÚVO a prvostupňový orgán ÚVO ich zobral späť do súťaže. Na to sa odvolal M.K. TRANS s.r.o. a išlo to na radu pre verejné obstarávanie, ktorá povedala, že mesto nepochybilo, keď vylúčilo SAD. A toto je konečné rozhodnutie, proti ktorému sa nedá odvolať. Potom boli ešte nejaké pokusy, aby to zrušil, čo by znamenalo, že verejné obstarávanie by sa opäť predĺžilo, museli by sme robiť ďalšie dodatky, za ktoré by sme dostávali pokuty; pritom obidvoch súťaží sa zúčastnili tí istí uchádzači a ani v tretej by sa asi nikto iný neprihlásil; z právnej analýzy, ktorú sme dali urobiť, vyplynulo, že súťaž môžeme zrušiť už pri otvorení obálok a nie až potom, keď už bola celá súťaž vyhodnotená celý proces prebehol.

- **reagoval Ing. Ondrej Babjarčík** - *poznámenal, že okolo súťaže prebehlo viac zvláštnych okolností – o rozhodnutí ÚVO bola informovaná komisia, ktorá bola viazaná mlčanlivosťou, no zvláštnym systémom sa M.K.TRANS, i keď nebol účastníkom konania, dozvedel o vrátení SAD do súťaže a hneď sa odvolal*

Ing. Juraj Vaňo

- poznámenal, že pri tohtoročných povodniach nám pomáhali dobrovoľní hasiči z okolitých dedín a my, ako mesto, dobrovoľný hasičský zbor nemáme. Záujem o jeho zriadenie tu je zo strany p. Mihálíka, ktorý bol riaditeľom OR HaZZ a veliteľom útvaru. Odporučil preto zvážiť možnosť zriadenia dobrovoľného hasičského zboru, ktorý by sme v meste vedeli využiť napr. aj na pomoc pri povodniach, dezinfekčných prácach a pod.

- **Ing. Peter Pipák, MPH, hlavný kontrolór** - *konštatoval, že mesto má uzatvorenú novú dohodu o spolupráci s Hasičským a záchranným zborom a každoročne prispieva sumou 8 tis. eur*

na nákup a údržbu hasičskej techniky a nákup materiálu, ktorý je vo vlastníctve mesta a daný do užívania OR HaZZ na základe zmluvy o výpožičke.

- reagoval **Ing. Juraj Vaňo** – poznamenal, že štátni hasiči sú veľmi dobre zabezpečení, nikdy sa nemali tak dobre, ako za posledných desať rokov; – príspevky od nás ich nezachránia; dobrovoľníci by mohli chodiť na súťaže a pomôcť mestu pri povodniach a pod.

Ing. Juraj Vaňo

- požiadal o informácie o personálnom obsadení HES, s. r. o., ktorá prešla pod mesto, a či sa nebudú zvyšovať ceny tepla.
- reagoval **primátor mesta** – informoval, že v HES naďalej pôsobí p. Bavoľár, ďalším konateľom by mal byť p. Lichman a jedna ekonómka bola vybratá výberovým konaním cez „profesiu“; čo sa týka cien za teplo, podľa informácií p. Bavoľára ceny tepla sa oproti minulému roku nebudú zvyšovať
- reagoval **Ing. Jozef Babják** – má informácie, že pracovníčka, ktorá bola prepustená, nebola ekonómka, zostala tam druhá pracovníčka – p. Krivjančinová, ktorá odchádza do dôchodku, a od 15.10. 2020 bola prijatá nová ekonómka, ktorá preberie agendu od p. Krivjančinovej.
- reagoval **Ing. Martin Lichman** - odpovedal, že cena tepla určená URSO by sa nemala zvyšovať, ale ani na zníženie nie je dôvod.

RNDr. Mária Cehelská

- vyzvala poslancov a poslanecké kluby, aby prispeli článkami do Humenských novín

xxxxx

K bodu č. 21

Technicko-organizačné zabezpečenie XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

Materiál predložený písomne.

Predkladá: PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta

Materiál uviedol: predkladateľ materiálu

K prerokovaniu prizvaní: -

Diskutovala: prednostka MsÚ

Na konkrétne otázky reagovali a zodpovedali: -

Vznesené pripomienky a návrhy: -

Mestská rada odporučila upraviť TOZ podľa záverov a uznesení mestskej rady a takto upravené technicko-organizačné opatrenia zobrala na vedomie.

Mestská rada v Humennom prijala uznesenie č. 115/2020.

xxxxx

K bodu č. 23

Záver

Primátor mesta v závere informoval poslancov, že preveruje technické podmienky a možnosti on-line zasadnutí mestského zastupiteľstva formou videokonferencie, ako to robia iné mestá v čase mimoriadnej situácie.

Po prerokovaní všetkých bodov programu zasadnutia PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta, poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie Mestskej rady v Humennom ukončil.

Písomné materiály, pozvánka a prezenčná listina sú prílohou zápisnice.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.
primátor mesta

Overovatelia:
Ing. Jozef Babják, v. r.
Ing. Martin Lichman, v. r.

Zapisovateľka:
Anna Gabrišová, v. r.