

Mestský úrad v Humennom- Hlavný kontrolór mesta- Útvar hlavného kontrolóra

Zverejnené dňa: 02.10.2020

VEC

Informácia o spôsobe vybavenie „Petícia za vyst'ahovania neprispôsobivých nájomníkov z bytového domu na ulici SNP 33, Humenné“

Mesto Humenné ako orgán verejnej moci v zmysel §1 ods. 2 písm. b) zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve prijalo písomnosť s názvom „Petícia za vyst'ahovanie neprispôsobivých nájomníkov z bytového domu na ulici SNP 33, Humenné“.

Mesto Humenné, aby zistilo skutočný stav veci, prešetřilo podanú petíciu nasledovne:

- Útvar hlavného kontrolóra si vyžiadal písomné stanovisko k obsahu petície z Odboru správy majetku- referát bytový
- Hlavný kontrolór mesta zvolal na deň 30.09.2020 spoločné stretnutie podávateľov petície s primátorom mesta, zástupkyňou primátora mesta, hlavným kontrolórom mesta, náčelníkom Mestskej polície, právnikom mesta a zamestnancami Odboru správy majetku- referát bytový. Zástupca obyvateľov a členovia petičného výboru uviedli, že situácia v bytovom dome na ul. SNP 33 je neúnosná, dochádza tam pravidelne k poškodzovaniu mestského majetku. Neprispôsobiví nájomníci požívajú omamné látky, alkohol, dochádza z ich strany k napádaniu ostatných nájomníkov. Pravidelne sú privolávaní mestskí ako aj štátni policajti.

Zástupcovia Mesta navrhli (*zápisnica o prešetření petície zo dňa 30.09.2020, podpísaná účastníkmi stretnutia*):

1. Zo strany náčelníka Mestskej polície bolo navrhnuté, aby nájomníci privolali hliadku mestskej polície ihneď, keď nastane incident. Iba okamžitým zásahom sa dá daná situácia riešiť.
2. V prípade neprispôsobivých nájomníkov s nájomnou zmluvou na dobu určitú im nebude opätovne nepredĺžená nájomná zmluva. Hlavný kontrolór odporučil, aby v prípade predĺžovania nájomných zmlúv bola zo strany Odboru správy majetku-Referát bytový preverená povest' takýchto nájomníkov, napríklad prostredníctvom Mestskej polície. Na základe týchto zistení následne rozhodnúť o predĺžení, či nepredĺžení nájomnej zmluvy.
3. Následne sa situácia bude riešiť súdnou cestou, a to návrhom na vypratanie predmetného bytu. Po vydaní rozsudku o vypratání a jeho právoplatnosti bude zo strany

Právneho referátu Mestského úradu podaný návrh na vykonanie exekúcie.

4. Zo strany Mesta bude prehodnotená situácia ohľadom opravy vchodových dverí a možnosti umiestnenia kamerového systému do celého bytového domu

Písomné oznámenie o vybavení petície bolo zaslané jej podávateľovi listom zo dňa 01.10.2020.

Ing. Peter Pipák, MPH, v.r.
hlavný kontrolór Mesta