



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

M a t e r i á l
na XIV. zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 11.12.2024

Bod návrhu programu zasadnutia: **12**

Plán investičných akcií na rok 2025

Obsah materiálu:

1. Návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva v Humennom
2. Dôvodová správa
3. Prílohy: Plán investičných akcií na rok 2025 – stavby
Plán investičných akcií na rok 2025 – projektové dokumentácie

Predkladá	
Meno a priezvisko, funkcia: Ing. Tatiana Mašková, vedúca odboru ÚPVZPDZ	
Dátum: 11.12.2024	Podpis:
Na základe: plánu práce	

Vypracoval	
Meno a priezvisko, funkcia: Ing. Ján Kondáš, odbor ÚPVŽPDZ	
Dátum: 4.12.2024	Podpisy:

K prerokovaniu prizvať
Meno a priezvisko, funkcia:



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

Návrh na

U Z N E S E N I E

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 11.12.2024

číslo: /2024

Plán investičných akcií na rok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

schvaľuje

- a) Plán investičných akcií na rok 2025 - stavby
- b) Plán investičných akcií na rok 2025 - projektové dokumentácie

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu v Humennom predkladáme materiál „Plán investičných akcií na rok 2025“. Materiál pozostáva z dvoch častí.

V prvej časti materiálu je návrh Plánu investičných akcií na rok 2025 – stavby, v druhej časti je návrh Plánu investičných akcií na rok 2025 – projektové dokumentácie.

Predkladaný materiál obsahuje prílohu - tabuľka, kde sú navrhnuté investičné akcie pre rok 2025. Návrh obsahuje stavby z vlastných prostriedkov a na ktoré boli podané žiadosti o finančný príspevok (FP) z Plánu obnovy a odolnosti SR a z Operačného programu Slovensko.

V roku 2024 bolo začaté so stavbami:

- Zníženie energetickej náročnosti budovy Mestského úradu v Humennom
- Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej umeleckej školy v Humennom - budova A

Predpoklad ukončenia stavieb je v roku 2025.

Ak poveternostné podmienky dovoľia, zhotoviteľ začne realizovať stavbu Vybudovanie zastávky MAD so zastávkovým zálivom na Ul.SNP v Humennom v roku 2024 a dokončenie bude v roku 2025.

Po obstaraní zhotoviteľa bude možné v roku 2025 začať so stavbami:

- Rekonštrukcia prestrešenia podchodu pre chodcov na železničnej stanici
- Oporný múr na Orechovej ulici
- Výstavba cyklistickej infraštruktúry za účelom zvýšenia podielu cyklistickej dopravy na území mesta Humenné - 2. etapa
- Drugetova hradná cesta – Humenné
- Obnova kultúrnych zón mesta
- Zelená a modrá infraštruktúra v Humennom
- Modernizácia ZŠ na území mesta (ZŠ J.Švermu, ZŠ Kudlovská, ZŠ Hrnčiarska)
- Vodozadržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v meste Humenné

Popisy k ostatným stavbám sú uvedené v prílohe č.1

V pláne sú uvedené aj investičné akcie, ktoré sa budú realizované z vlastných zdrojov. Ide o stavby:

- Rekonštrukcia prestrešenia podchodu pre chodcov na železničnej stanici
- Vybudovanie zastávky MAD so zastávkovým zálivom na Ul.SNP v Humennom
- Oporný múr na Orechovej ulici
- Rekonštrukcia, rozšírenie a opravy miestnych ciest, chodníkov a spevnených plôch

V druhej časti predkladaného materiálu je tabuľka, kde sú navrhnuté projektové dokumentácie na rok 2025, potrebné pre rozvoj mesta.

- Zmeny a doplnky č.12 Územného plánu – sídelného útvaru Humenné
- Projektové dokumentácie, ktoré je potrebné obstarat' pre potreby získania finančných prostriedkov z cudzích zdrojov a zabezpečenie projektových dokumentácií vyvolaných investícií, ktoré vzniknú pri realizácii investičnej činnosti Mesta Humenné (napr. Zelená a modrá infraštruktúra)
- Laborecká 1 - riešenie dopravnej situácie
- Rekonštrukcia Laboreckej ulice s okružnou križovatkou pri Tatra banke – Námestie slobody
- Sanácia oporného múru na Brestovskej ulici
- Zníženie energetickej náročnosti budovy s.č. 1509

Plán investičných akcií na rok 2025 bol prerokovaný a schválený na zasadnutí komisie výstavby a územného plánovania dňa 2.12.2024. Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 4.12.2024 prerokovala plán investičných akcií na rok 2025 a neprijala uznesenie.

Humenné, december 2024

Por. číslo	Názov investičnej akcie	Začiatok realizácie	Ukončenie stavby	Rozpočet stavby/ZoD	Finančný náklad v EUR s DPH pre rok 2025, rozdelenie finančného krytia podľa zdrojov			Stručný popis investičnej akcie	Popis aktuálneho stavu
					vlastné		iné		
					kapitálové	bežné	eurofondy, ministerstvá, PSK		
4 a.	Drugetova hradná cesta - Humenné	2025	2026	205 409,51 €	16 432,76 €	0,00 €	Program Slovensko	Revitalizácia Parku mieru v Humennom (francúzska časť). V rámci projektu budú obnovené/vymenené povrchy spevnených plôch parku. Budú obnovené terénne schodiská ktoré sú situované v západnej a východnej časti riešeného územia. V rámci obnovy zelene dôjde ku obnove/vysadeniu nového trávniku, doplneniu živých plotov a realizácií nového porastu z nových drevím. Tie budú osadené pozdĺž západnej hranice pozemku – aby sa dosiahlo optické odseparovanie parku od stavieb garáží na hranici parcely.	Prekladaný PZ Kooperačnej rade UMR na schválenie. Následná príprava povolení na realizáciu stavby a príprava Žiadosti o NFP.
4 b.	Obnova kultúrnych zón mesta								
	Rekonštrukcia amfiteátra	2025	2025	753 037,51 €	0,00 €	0,00 €	Program Slovensko	Rekonštrukcia hľadiska a javiska, spevnených plôch areálu amfiteátra.	Prebieha stavebné konanie, po získaní stavebného povolenia bude podaná Žiadosť o získanie NFP, predpoklad realizácie v roku 2025. Investičná akcia je súčasťou pripravovanej žiadosti - Obnova a rozvoj kultúrnych zón mesta.
	Prestrešenie pódia pri fontáne na Námestí slobody v Humennom			139 649,36 €	0,00 €	0,00 €	Program Slovensko	Pre dotvorenie priestranstva pri fontáne a zlepšenie podmienok vystupujúcich na pódiu je potrebné zrealizovať prestrešenie pódia pri fontáne.	Je vydané stavebné povolenie. Následne bude podávaná Žiadosť o získanie NFP, predpoklad realizácie v roku 2025. Investičná akcia je súčasťou pripravovanej žiadosti - Obnova a rozvoj kultúrnych zón mesta.
	Debarierizácia pódia pri Fontáne lásky v Humennom			39 000,00 €	39 000,00 €				
4 c.	Zelená a modrá infraštruktúra v Humennom	2025	2025	1 427 733,22 €	0,00 €	0,00 €	Program Slovensko	Rekonštrukcia zelených plôch na oboch častiach Námestia slobody, rekonštrukcia fontány, realizácia novej fontány v južnej časti námestia, vybudovanie parku na Sídlsku Pod Sokolejom. Projekt pozostáva zo stavebných objektov: SO.01 Rekonštrukcia nepriepustnej plochy pri trhovisku SO.02 Zelená alej SO.03 Park Sokolej SO.04 Fontána lásky SO.05 Fontána Projektová dokumentácia a povolenie na realizáciu stavby sú pripravené.	Stavba má všetky povolenia, pripravuje sa realizácia, ktorá bude spustená po podaní žiadosti o získanie NFP.
4 d.	Modernizácia ZŠ na území mesta (ZŠ J.Švermu, ZŠ Kudlovska, ZŠ Hrnčiarska)	2025	2025	190 596,00 €	15 247,68 €	0,00 €	Program Slovensko	Hlavné aktivity projektu: • Materiálne vybavenie a technické zabezpečenie základných škôl Realizáciu stavebných prác v ZŠ Hrnčiarska a ZŠ Kudlovska. Ide o modernizáciu átria školy, ktoré bude slúžiť pre exteriérovú výučbu a organizáciu školských podujatí. Ide tiež o úpravu priestoru – vestibulu školy, kde vzniknú oddychové študijné a environmentálne zóny pre žiakov. Zároveň sa vytvorí Učebňa FCL (Future Classroom Labs). A stavebné úpravy učebne chémie na ZŠ Jána Švermu v Humennom • Rekonštrukcia školských športovísk Výdavky predstavujú náklady na modernizáciu športovísk ZŠ Jána Švermu. Rekonštrukcia školských športovísk predstavuje výmenu športového povrchu na multifunkčnom ihrisku a retoping atletickej dráhy.	Príprava povolení na realizáciu stavby a príprava Žiadosti o NFP.
4 e.	Zníženie energetickej náročnosti budovy Základnej umeleckej školy v Humennom, Budova „E“	2025	2025	837 365,14 €	13 668,56 €	0,00 €	Program Slovensko	Projekt pozostáva z: 1. Zateplenia obvodového plášt'a: 150 mm izolácia kontaktným systémom, 2. Výmny otvorových konštrukcií: plastové okná a dvere s trojsklom, 3. Rekonštrukcie vykurovacieho systému: nový vykurovací systém s modernizáciou rozvodov, 4. Rekonštrukcie systémov prípravy teplej vody: inštalácia nového elektrického zásobníkového ohrievača a modernizácia rozvodov zabezpečí efektívnejšiu prípravu teplej vody, 5. Rekonštrukcie osvetlenia: návrh nového osvetlenia podľa noriem zlepši energetickeú efektívnosť a osvetlenie interiéru pomocou moderných svietidiel a riadiacich prvkov, 6. Realizácie opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia: modernizácia vnútorných priestorov vrátane rozvodov, podláh a povrchových úprav zlepši komfort a hygienické podmienky budovy. V priestoroch novovzniknutej tančiarne a orgánovej miestnosti budú použité akustické podhlady vzhľadom na to že ide o zvukovo exponované miestnosti. V tančiarni sa vymení podlaha poškodeného linolea za drevenú vlysovú podlaha ukladanú do stromčeka, celoplošne lepenú. A ďalších opatrení v zmysle PD, 7. Realizácie debarierizačných opatrení: inštalácia exteriérového výt'ahu a úprava hygienických priestorov, 8. Realizácie estetických opatrení „Nového Európskeho Bauhausu“: umelecké nástenné maľby v rámci programu Nového európskeho Bauhausu, 9. Vypracovania projektovej dokumentácie: stupeň dokumentácie pre realizáciu stavby, 10. Inštalácie zariadení využívajúcich OZE: fotovoltické panely na streche budovy. Projektová dokumentácia a povolenie na realizáciu stavby sú pripravené.	Vyhlasenie výzvy SO SIEA podľa aktuálneho harmonogramu je naplánovaný na 4.Q 2024.

Por. číslo	Názov investičnej akcie	Začiatok realizácie	Ukončenie stavby	Rozpočet stavby/ZoD	Finančný náklad v EUR s DPH pre rok 2025, rozdelenie finančného krytia podľa zdrojov			Stručný popis investičnej akcie	Popis aktuálneho stavu
					vlastné		iné		
					kapitálové	bežné	eurofondy, ministerstvá, PSK		
4 f.	Obnova tenisovej infraštruktúry v Humennom	2025	2025	353 256,00 €	20 260,48 €	0,00 €	Program Slovensko	Stavebné práce pozostávajú z realizácie novej nafukovacej haly, rekonštrukcie sociálnych zariadení tenisového ŠK, osvetlenie dvojice tenisových kurtov, nová odrazová tréningová stena a výmena antukového povrchu za povrch umelý na tenisových kurtoch sídliska III v Humennom. Projektová dokumentácia je pripravená.	Prekladaný PZ Kooperačnej rade UMR na schválenie. Následná príprava povolení na realizáciu stavby a príprava Žiadosti o NFP.
4 g.	Smart verejné osvetlenie v meste Humenné	2025	2026	2 076 066,78 €	166 085,34 €	0,00 €	Program Slovensko	Projekt rieši náhradu terajších svietidiel za systém SMART CITY inteligentného verejného osvetlenia v celom meste Humenné. Smart technológia verejného osvetlenia spočíva vo výmene všetkých existujúcich svietidiel za nové svietidlá s technológiu LED a komunikačným systémom Zhaga, ktorá je plne kompatibilná so sieťou LoRaWAN. Celkový počet navrhovaných svietidiel v meste je 2543 ks s príkonom 110,320 kW. Počet podporných bodov VSD a.s. pre rozvod verejného osvetlenia a umiestnenie svietidiel je 733 ks. Celkový počet navrhovaných diaľkovo riadených rozvádzačov RR je 15 ks. Celkový podiel modernizovanej sústavy je 100 % z celkového rozsahu súčasného počtu svietidiel. Projektová dokumentácia je pripravená.	Prekladaný PZ Kooperačnej rade UMR na schválenie. Následná príprava povolení na realizáciu stavby a príprava Žiadosti o NFP.
5	PROGRAM SLOVENSKO								
5 a.	Vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v meste Humenné	2025	2025	852 954,67 €	0,00 €	0,00 €	852 954,67 € - Program Slovensko	Projekt pozostáva z jednej hlavnej aktivity: Vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine realizované kombináciou zelenej infraštruktúry resp. prírode blízkych opatrení a technických opatrení. A dvoch podaktivít: Náhrada nepriepustných povrchov za priepustné na území Mesta Humenné Parkové úpravy južnej časti námestia. Projektová dokumentácia a povolenie na realizáciu stavby sú pripravené.	Vydané rozhodnutie o schválení ŽoNFP_SO MŽP SR
5 b.	Rekonštrukcia komunikácií za účelom prístupnosti služieb pre MRK	2025	2025	253 220,43 €	0,00 €	0,00 €	Program Slovensko	Realizáciu stavebných prác v zmysle vydaného povolenia na realizáciu. Ide o rekonštrukciu miestnych komunikácií na ulici SNP, Sídlisko Pod Sokolejom. Rekonštrukcia miestnych komunikácií pozostáva z troch úsekov: SO 01 Komunikácia na ul. SNP, úsek č.1 - dl. 0,242 km, SO 02 Komunikácia na ul. SNP, úsek č.2 - dl. 0,128 km, SO 03 Komunikácia na ul. SNP, úsek č.3 - dl. 0,235 km. Projektová dokumentácia a povolenie na realizáciu stavby sú pripravené.	V súčasnosti prebieha administratívna kontrola ŽoNFP_SO Úrad vlády SR
FINANČNE NEKRYTÉ STAVBY									
	Zníženie energetickej náročnosti budovy a rekonštrukcia vnútorných priestorov MŠ Tyršova 1 v Humennom	2025	2026	1 230 806,22 €	0,00 €	0,00 €	Plán obnovy a odolnosti SR	Stavebné úpravy budovy MŠ Tyršova 1 v Humennom za účelom zníženia energetickej náročnosti a kompletná rekonštrukcia interiéru budovy. Realizácia je možná až po pridelení finančných prostriedkov z Výzvy č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov. Projektová dokumentácia a povolenie na realizáciu stavby sú pripravené.	Z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov alokovaných vo Výzve Ministerstva dopravy SR na obnovu verejných budov, je uvedená žiadosť zaradená do zásobníka projektov.
	Zníženie energetickej náročnosti budovy a rekonštrukcia vnútorných priestorov MŠ Osloboditeľov 1632/1 v Humennom	2025	2026	1 596 801,21 €	0,00 €	0,00 €	Plán obnovy a odolnosti SR	Stavebné úpravy budovy MŠ Osloboditeľov v Humennom za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy. Realizácia až po pridelení finančných prostriedkov z Výzvy č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov. Projektová dokumentácia a povolenie na realizáciu stavby sú pripravené.	Z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov alokovaných vo Výzve Ministerstva dopravy SR na obnovu verejných budov, je uvedená žiadosť zaradená do zásobníka projektov.
	Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ J. Švermu Humenné	2025	2026	1 515 178,35 €	0,00 €	0,00 €	Plán obnovy a odolnosti SR	Stavebné úpravy budovy ZŠ J. Švermu v Humennom za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy. Realizácia až po pridelení finančných prostriedkov z Výzvy č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov. Projektová dokumentácia a povolenie na realizáciu stavby sú pripravené.	Z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov alokovaných vo Výzve Ministerstva dopravy SR na obnovu verejných budov, je uvedená žiadosť zaradená do zásobníka projektov.
	Stavebné úpravy budovy Amfiteátra na Gorkého ulici č. 1556/3 v Humennom na parcele C - KN č. 7/1, k. ú. Humenné	2025	2027	382 102,11 €	0,00 €	0,00 €	Plán obnovy a odolnosti SR	Stavebné úpravy budovy Amfiteátra v Humennom za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy, odstránenie systémových chýb, zatekania do suterénnych priestorov. Realizácia až po pridelení finančných prostriedkov z Výzvy č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov. Projektová dokumentácia a povolenie na realizáciu stavby sú pripravené.	Z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov alokovaných vo Výzve Ministerstva dopravy SR na obnovu verejných budov, je uvedená žiadosť zaradená do zásobníka projektov.

Por. číslo	Názov investičnej akcie	Začiatok realizácie	Ukončenie stavby	Rozpočet stavby/ZoD	Finančný náklad v EUR s DPH pre rok 2025, rozdelenie finančného krytia podľa zdrojov			Stručný popis investičnej akcie	Popis aktuálneho stavu
					vlastné		iné		
					kapitálové	bežné	eurofondy, ministerstvá, PSK		
	Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ SNP v Humennom			1 366 105,57 €	0,00 €	0,00 €	Program Slovensko	Zateplenie obvodového pláštia, výmena výplňových konštrukcií. Súčasťou sú práce v interiéri - modernizácia nášlapných vrstiev, nové svietidlá, interiérové dvere, vysrávky, nové maľby, interiérové vybavenie učební.	Projekt sa nebude realizovať, pretože Výzva v rámci ktorej bola predložená žiadosť o NFP, bola zo strany MIRRI SR zrušená .
	Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v Humennom			667 941,08 €	0,00 €	0,00 €	Program Slovensko	Realizácia je zameraná na obnovu športovísk v rámci areálu ZŠ SNP - multifunkčné ihrisko, dráha na nácvik rozbehov, pieskové doskočisko, doplnenie oplatenia, realizácia sedenia pre divákov a vytvorenie nového workoutového ihriska a detského ihriska.	Projekt sa nebude realizovať, pretože Výzva v rámci ktorej bola predložená žiadosť o NFP, bola zo strany MIRRI SR zrušená .

Plán investičných akcií na rok 2025 - projektové dokumentácie

Por. číslo	Názov projektovej dokumentácie	Popis investičného zámeru – projektovej dokumentácie
1	Dokumentácia pre územný plán mesta Humenné	Vypracovanie dokumentácie pre proces zmien a doplnkov č.12 Územného plánu - sídelného útvaru Humenné v zmysle uznesenia MsZ č. 188/2024
2	Projektové dokumentácie, ktoré je potrebné obstarat' pre potreby získania finančných prostriedkov z cudzích zdrojov a zabezpečenie projektových dokumentácií vyvolaných investícií, ktoré vzniknú pri realizácii investičnej činnosti Mesta Humenné	Vypracovanie projektových dokumentácií, ktoré sú potrebné k žiadam o poskytnutie finančných prostriedkov z fondov EÚ, ŠR SR, PSK a iných cudzích zdrojov, a vypracovanie doplňujúcich projektových dokumentácií vlastnej investičnej výstavby mesta, v rozsahu podľa požiadaviek dotknutých orgánov pri povoľovacích konaniach.
3	Laborecká 1 - riešenie dopravnej situácie + križovatka pri Tatra banke – Námestie slobody	Na základe požiadavky občanov a členov komisie výstavby je nutné riešiť dopravnú situáciu v okolí bytového domu na Laboreckej ulici 1 v súvislosti s napojením cesty na parkovisko za Námestím slobody, centrom voľného času a kostolom. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie križovatky s riešením cykloopravy na križovatke.
4	Sanácia oporného múra na Brestovskej ulici (Majakovského ulici)	Oporný múr na Brestovskej ulici, ktorý je súčasťou aj miestnej cesty Majakovského ulice, vykazuje opotrebenie, ktoré je potrebné sanovať.
5	Zníženie energetickej náročnosti budovy s.č. 1509	Stavba "chemlonského internátu" sa nachádza v centre mesta a jej stav vyžaduje celkovú obnovu, zníženie energetickej náročnosti, odstránenie systémových chýb.