



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 186/2024

k Otvoreniu XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

berie na vedomie

chybu v písaní pri vyhotovení pozvánky na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Humennom dňa 23.10.2024 – rokovanie podľa čl. 6 ods. 3 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Humennom na návrh tretiny poslancov a

vyjadruje súhlas

s pokračovaním XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom ako riadneho zasadnutia podľa čl. 6 ods. 2 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Humennom.“

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 187/2024

k Návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom - Humenné a návrh VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídliska Pod Sokolejom – Humenné, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné a ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Humenné č. 42/1999 v znení neskorších úprav.

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

I. b e r i e n a v e d o m i e

1. Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov zo dňa 07.08.2024 o preskúmaní súladu návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024,
2. Správu o prerokovaní návrhu ZaD č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP podľa § 12 zákona o územnom plánovaní Ing. Ivetou Sabakovou (reg. č. 405).

II. s ú h l a s í

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné.

III. s c h v a ľ u j e

podľa § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 stavebného zákona v spojení s § 40 ods. 5 zákona o územnom plánovaní v nadväznosti na § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné.

IV. ž i a d a

primátora mesta

zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné

1. v súlade s § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Humenné, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom - Humenné,
2. označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v spojení s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní,
3. vyhotovenie registračného listu v súlade s § 28 ods. 5 stavebného zákona v spojení s § 40 ods. 5 zákona o územnom plánovaní a jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné,
4. uloženie Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné podľa § 28 ods. 3 stavebného zákona v spojení s § 40 ods. 5 zákona o územnom plánovaní v meste – na mestskom úrade, na stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov do 3 mesiacov od jej schválenia,
5. zverejniť v súlade s § 27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona v spojení s § 40 ods. 5 zákona o územnom plánovaní záväznú časť Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny sídlisko Pod Sokolejom – Humenné na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a dorúčením dotknutým orgánom štátnej správy.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 188/2024

k Obstaraniu Zmien a doplnkov č. 12 Územného plánu – sídelného útvaru Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

ž i a d a

primátora mesta Humenné

začať proces aktualizácie č. 3 Koncepcie rozvoja mesta Humenné v oblasti tepelnej energetiky s možnosťou napojenia distribučného systému na viaceré zdroje výroby tepla

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 189/2024

k Obstaraniu Zmien a doplnkov č. 12 Územného plánu – sídelného útvaru Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

začatie procesu obstarania Zmien a doplnkov č. 12 Územného plánu – sídelného útvaru Humenné podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom k 31.03.2025 v spojení s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní.

a) Zpracovanie zmien v grafickej časti:

- Územie technickej vybavenosti (ÚTV) – Družstevná ulica pri SOŠ technická
- Územie technickej vybavenosti (ÚTV) – Chemlonská ulica za zimným štadiónom
- Územie technickej vybavenosti (ÚTV) – Ulica SNP za ZŠ SNP
- Územie rodinných domov (ÚRD) v lokalite medzi Ulicou SNP a zástavbou rodinných domov smerom na Ulicu na Podskalku

b) Zmeny v záväznej časti:

1. Zrušiť regulatív (časť F. – Ostatné podmienky bod 1.)
2. Opraviť chybu v písaní v regulatív (časť F3 – Ostatné podmienky bod 4) – koeficient zelene nesmie byť menší ako 0,55.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 190/2024

k Mimoriadnej dotácii na podporu hokeja pre HC 19 Humenné v zmysle VZN č. 158/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Humenné v znení neskorších úprav

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

mimoriadnu dotáciu z rozpočtu mesta na podporu hokeja pre HC 19 Humenné vo výške 40 000 eur v zmysle VZN č. 158/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Humenné v znení neskorších úprav

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 191/2024

**k Mimoriadnej dotácii na podporu futbalu pre FK Humenné v zmysle
VZN č. 158/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Humenné
v znení neskorších úprav**

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

mimoriadnu dotáciu z rozpočtu mesta na podporu futbalu pre FK Humenné vo výške 60 000 eur v zmysle VZN č. 158/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Humenné v znení neskorších úprav

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 192/2024

k Návrhu na prijatie úverových zdrojov

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania mestom

a

s c h v a ľ u j e

prijatie úverových zdrojov v celkovej výške 5 000 000 eur na financovanie výstavby, modernizácie, rekonštrukcie miestnych ciest, chodníkov, spevnených plôch na území mesta Humenné a kapitálové výdavky v rozmedzí rokov 2025 – 2026

a

s p l n o m o c ň u j e

primátora mesta Humenné,

aby ako zástupca mesta Humenné uzatvoril s víťaznou bankovou inštitúciou, ktorá bola komisiou menovanou primátorom vyhodnotená z predložených ponúk ako najvýhodnejšia, zmluvu o úvere a ďalšiu zmluvnú dokumentáciu a vykonával aj všetky potrebné úkony súvisiace s úverom a jeho zabezpečením

a

ž i a d a

primátora mesta Humenné

pred realizáciou predložiť informáciu o použití úverových zdrojov s finančnou hodnotou na rokovanie mestského zastupiteľstva

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 193/2024

k Rozpočtovému opatreniu mesta Humenné č. 4/2024

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

rozpočtovým opatrením mesta Humenné č. 4/2024

- a) povolené prekročenie príjmov vo výške 190 021 eur
- b) povolené prekročenie finančných operácií v príjmovej časti vo výške 248 986 eur
- c) povolené prekročenie výdavkov vo výške 439 007 eur
- d) presuny v príjmovej časti \pm 177 883 eur, z toho finančná operácia v príjmovej časti \pm 167 883 eur
- e) presuny vo výdavkovej časti \pm 609 103 eur, z toho finančná operácia vo výdavkovej časti + 4 490 eur
- f) použitie rezervného fondu podľa rozpisu v prílohe č. 1

Celkový rozpočet príjmov a výdavkov mesta sa upraví na 43 746 154 eur.

Súčasťou uznesenia je:

Príloha č. 1

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo:194/2024

k Rozpočtovému opatreniu Technických služieb mesta Humenné č. 3 /2024

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

r u š í

uznesenie MsZ v Humennom č. 170/2024 zo dňa 28.08.2024 a

s c h v a ľ u j e

rozpočtovým opatrením Technických služieb mesta Humenné č. 3/2024

a/ povolené prekročenie bežných príjmov vo výške 152 186 eur

b/ povolené prekročenie bežných výdavkov vo výške 152 186 eur

c/ 1. presuny v príjmovej časti rozpočtu v sume ±50 000 eur

2. presuny vo výdavkovej časti rozpočtu v sume ±88 270 eur

Celkový rozpočet príjmov a výdavkov Technických služieb mesta na rok 2024 sa upraví na 3 804 812 eur.

Súčasťou uznesenia je:

Príloha č. 1

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo:195/2024

k Rozpočtovému opatreniu Mestského kultúrneho strediska č. 3/2024

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

rozpočtovým opatrením Mestského kultúrneho strediska č. 3/2024

- | | |
|--|------------|
| a) povolené prekročenie administratívnych poplatkov a iných platieb o | 6 311 eur |
| b) zvýšenie bežného transferu od zriaďovateľa o | 2 804 eur |
| c) povolené prekročenie tuzemských bežných grantov a transferov od ostatných subjektov verejnej správy o | 21 397 eur |
| d) povolené prekročenie bežných výdavkov o | 24 201 eur |
| e) povolené prekročenie kapitálových výdavkov o | 6 311 eur |

Celkový rozpočet príjmov a výdavkov Mestského kultúrneho strediska v hlavných činnostiach na rok 2024 sa upraví na 1 009 960 eur.

Súčasťou uznesenia je:

Príloha č. 1

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 196/2024

k Spolufinancovaniu mesta Humenné pri realizácii projektu – Obnova a rozvoj kultúrnych zón mesta

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Obnova a rozvoj kultúrnych zón mesta“ realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, v maximálnej výške 79 608 eur
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo:197/2024

k Vecnému plánu opráv a údržby bytového fondu a nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Humenné na rok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

Vecný plán opráv a údržby bytového fondu a nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Humenné na rok 2025

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo:198/2024

k Vymenovaniu riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

v y m e n ú v a

v zmysle § 11 ods. 4 písm. I) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Mgr. Petra Zubal'a za riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Humenné dňom 01.01.2025

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 199/2024

k Zmenám v zložení stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Humennom

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

berie na vedomie

- a) vzdanie sa Ing. Juraja Vaňa funkcie člena komisie pre disponovanie s majetkom mesta
- b) vzdanie sa Viliama Kaša funkcie člena komisie pre spoluprácu s mládežou, seniormi a tretím sektorom

v o l í

- a) MUDr. Mareka Basoša za člena komisie pre disponovanie s majetkom mesta
- b) Mgr. Lenku Fickovú za členku komisie pre spoluprácu s mládežou, seniormi a tretím sektorom

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 200/2024

k Informatívnej správe o plnení plánu investičných akcií v roku 2024

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o plnení plánu investičných akcií v roku 2024

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 201/2024

k Informatívnej správe o vykonaných kontrolách a prijatých opatreniach na nápravu zistených nedostatkov za kontrolované obdobie v roku 2024

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

berie na vedomie

Informatívnu správu o vykonaných kontrolách a prijatých opatreniach na nápravu zistených nedostatkov za kontrolované obdobie v roku 2024

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 202/2024

k Informatívnej správe o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Humennom

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Humennom
ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Humennom č. 131 zo dňa 13.12.2023 k Predaju
nehnutelnosti vo vlastníctve mesta Humenné – budova štátneho archívu s pozemkami

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 203/2024

k Dohode o urovnaní duplicitného vlastníctva so Železničnou spoločnosťou Slovensko, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

- dohodu o urovnaní duplicitného vlastníctva medzi mestom Humenné a Železničnou spoločnosťou Slovensko, a. s. v prospech Železničnej spoločnosti Slovensko, a. s., a to pozemkov:
 - časť parcely EKN č. 1420 o výmere 487 m² z celkovej výmery 917 m²
 - časť parcely EKN č. 3735, o výmere 59 m² z celkovej výmery 627 m²
- odpredaj zostávajúcich častí pozemkov vo vlastníctve mesta Humenné, ktoré už nie sú predmetom duplicitného vlastníctva, parcela EKN č. 1420 o výmere 430 m² a parcela EKN č. 3735 o výmere 568 m² za cenu 13,31 eur/m², stanovenú podľa znaleckého posudku č. 65/2024 zo dňa 10.10.2024, do vlastníctva Železničnej spoločnosti Slovensko, a. s. za celkovú cenu 13 283,38 eur

Spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa článku IV, bod 1, písm. r) a podľa čl. VII, bod 1b) Špecifické (záonné výnimky) a bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení a podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa článku VII, bod 9, písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné:

k) prevod nehnuteľností za účelom vysporiadania duplicitného vlastníctva.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 204/2024

k Odpredaju pozemkov v areáli PP Guttmanovo

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

odpredaj mestských pozemkov a to:

LV 10375, parc. číslo CKN 4939/37 o výmere 5 390 m²

LV 10375, parc. číslo CKN 4939/45 o výmere 5 269 m²

LV 10375, parc. číslo CKN 4939/53 o výmere 1 685 m²

LV 10375, parc. číslo CKN 4939/54 o výmere 1 652 m²

LV 4970, parc. číslo CKN 4939/52 o výmere 457 m²

LV 4970, parc. číslo CKN 4939/84 o výmere 3 025 m²

v celkovej hodnote 574 501,86 eur stanovenej podľa znaleckého posudku č. 068/2024 zo dňa 27.06.2024, za zníženú cenu 401 994,00 eur v zmysle článku VII, bod 13. a 14. Doplnku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení, pre ANDRITZ Slovakia, s.r.o., Chemlonská 1, 066 01 Humenné, IČO: 36506184

Spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa článku IV, bod 1, písm. r) a podľa článku VII, bod 1b) Špecifické (zákonné výnimky) a bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení a podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa článku VII, bod 9, písm. p) Doplnku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné:

p) prevod majetku mesta prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v meste a jeho bezprostrednom okolí, napríklad stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraní pracovných príležitostí v meste a jeho bezprostrednom okolí.

Kritérium pre zníženie kúpnej ceny podľa článku VII, bod 13. a 14. Doplnku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné:

Bod 13. Dôvody uvedené v bode 9. článku VII, predstavujú zároveň podmienky pre zníženie kúpnej ceny v súlade s § 9 ods. 1 písm. h) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri dodržaní podmienok uvedených v bode 14. článku VII.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 205/2024

k Majetkovým veciam

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

využitie kapitálových príjmov z odpredaja:

1. budovy súp. č. 23 a pozemku CKN 1634,

2. budovy č. 1 so súp. č. 909 na parcele KN 1299/1 v Humennom,

3. budovy č. 1514 a pozemkami obchodnou verejnou súťažou

využiť na rekonštrukciu budovy so súp. č. 1509 stojacej na pozemku CKN 3991/1 na Ulici 26. novembra 1 (Chemlonský internát)

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 206/2024

k Odpredaju budovy súp. č. 1514 s pozemkami obchodnou verejnou súťažou

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Humenné zapísaného na LV č. 4970, k. ú. Humenné:

- a) budova so súpisným číslom 1514, ul. Štúrova, stojaca na pozemku parcelné číslo CKN 3775
 - b) pozemok parcelné číslo CKN 3775 o výmere 533 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
 - c) pozemok parcelné číslo CKN 3776 o výmere 131 m², druh pozemku záhrada
- v zmysle § 9a, ods. 1, písm. a) a ods. 2 a 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Čl. VII, bodu 1, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení
- spôsobom: formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, Čl. VII. bodu 4, písm. a) a článku VIII, bodu 3, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení
 - minimálne za cenu 151 264,16 eur vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 21/2023 znalca Ing. Vladimíra Tornyosa zo dňa 23.03.2023
 - účel využitia nehnuteľností: na podnikateľskú činnosť
 - podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 207/2024

k Odpredaju budovy súp. č. 23 a pozemku CKN 1634 obchodnou verejnou súťažou

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

- odpredaj nehnuteľného majetku mesta Humenné zapísaného na LV č. 4970, k. ú. Humenné:
 - budova so súpisným číslom 23, Námestie slobody 4, stojaca na pozemku parcelné číslo CKN 1634,
 - pozemok pod budovou, parcelné číslo CKN 1634 o výmere 165 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- v zmysle § 9a, ods. 1, písm. a) a ods. 2 a 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII, bod 1, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení
- spôsobom: formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa čl. VII, bod 4, písm. a) a čl. VIII, bod 3, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení
 - minimálne za cenu 185 041,66 eur vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 18/2024 znalca Ing. Vladimíra Tornyosa zo dňa 15.03.2024
 - účel využitia nehnuteľností: na podnikateľskú činnosť
 - podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 23.10.2024

číslo: 208/2024

k Predaju nehnuteľnosti – budova so súpisným číslom 909, na parcele KN 1299/1 v Humennom

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností:

- budova so súpisným číslom 909, na parcele číslo CKN 1299/1
- parcela číslo CKN 1299/1: zastavaná plocha a nádvorie (1479 m²)

v celkovej všeobecnej hodnote 569 727,03 eur stanovenej podľa znaleckého posudku č. 9/2024, zo dňa 19.02.2024, za zníženú celkovú cenu 469 727,03 eur pre Európske vzdelávacie strediská pre povolanie a spoločnosť, Hronská 696/107, 976 67 Závadka nad Hronom, IČO: 37896695.

Spôsobom hodným osobitného zreteľa podľa článku IV, bod 1, písm. r) a článku VII. bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení a podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa článku VII, bod 9, písm. e)

prevod nehnuteľnosti na účely poskytovania starostlivosti zariadeniu sociálnych služieb, zdravotníckemu zariadeniu, škole alebo školskému zariadeniu, ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je podnikateľom a najmenej dva roky vykonáva túto činnosť.

Kritérium pre zníženie kúpnej ceny podľa článku VII, bod 12, písm. b)

Podmienky zníženia ceny pri prevodoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa oproti všeobecnej hodnote majetku:

ak ide o prevod nehnuteľností, na využitie stavby alebo hnutelnej veci je predložený konkrétny zámer druhou stranou, preukazujúci budúce užívanie na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorý prispeje k zlepšeniu a ochrane životného prostredia, podporí zámery mesta v oblasti športovej, sociálnej, výchovno-vzdelávacej, kultúrnej, alebo podporí rozvoj neziskového sektora a to na základe vypracovaného zámeru schváleného vyjadreniami príslušných interných útvarov MsÚ v Humennom a stavba alebo hnutelná vec nebude pre nadobúdateľa generovať príjem, ako napr. charita, potravinová banka, Červený kríž.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

PhDr. Michal Babin, MBA, v.r.

MUDr. Anna Sotaková, MPH, v.r.