



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

M a t e r i á l

Na XI. zasadnutí

Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 28.08.2024

Bod návrhu programu zasadnutia: **19**

Návrh na zverenie verejného vodovodu v rámci stavby „Výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Gaštanová v Humennom – SO 03 vonkajší vodovod a vodovodné prípojky“ do prevádzkovania Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s.

Obsah materiálu:

1. Návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva v Humennom
2. Dôvodová správa
3. Návrh zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu (ďalej len VV) (prevádzkovaní majetku obce)

Predkladá

Meno a priezvisko, funkcia: Ing. Tatiana Mašková, vedúca odboru ÚP, výstavby, ŽP, dopravy a zelene

Dátum: 28.08.2024

Podpis:

Vypracoval

Meno a priezvisko, prac. zaradenie: Ing. Pavol Greško, referent odboru ÚPVŽPDaZ

Dátum: 21.08.2024

Podpis:

K rokovaniu prizvať

Meno a priezvisko, funkcia:



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

Návrh na

U Z N E S E N I E

z XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 28.08.2024

číslo:/2024

k Návrhu na zverenie verejného vodovodu v rámci stavby „Výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Gaštanová v Humennom – SO 03 vonkajší vodovod a vodovodné prípojky“ do prevádzkovania Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

a) prerokovalo

Návrh zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu (ďalej len VV) (prevádzkovaní majetku obce), predmetom ktorej je výkon správy majetku mesta spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúralného majetku vlastníka – miestnych rozvodov verejného vodovodu v meste Humenné v lokalite Gaštanová odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Košice (ďalej len VVS, a.s.) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení.

b) schvaľuje

1. Zverenie majetku Mesta Humenné t. j. verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „Výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Gaštanová v Humennom – SO 03 vonkajší vodovod a vodovodné prípojky“ na základe stavebného vodoprávného povolenia číslo: A/2005/01563-006-TU zo dňa 18.11.2005, vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Humennom, do prevádzkovania Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Košice, v obstarávacej cene 4 106,07 EUR.

2. Podstatné náležitosti zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu (ďalej len VV) (prevádzkovaní majetku obce) – infraštruktúralného majetku Mesta Humenné odbornou organizáciou Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Košice, a to:

-majetok zverený do prevádzkovania

SO 03 verejný vodovod v rozsahu

a) rozvodná sieť HDPE DN 110, dĺžky 201 m na ulici Nad tehľňou v Humennom.

-platobné podmienky – cena za prevádzkovanie zvereného infraštruktúrneho majetku Mesta Humenné bude hradená v rámci celkového výberu vodného, t.j. tržby za pitnú vodu. Fakturáciu vodného zabezpečuje prevádzkovateľ verejného vodovodu, ktorý má právo sám faktúrovať tieto odplaty v plnej výške vo svoj prospech.

-účel zmluvy – prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku mesta Humenné – miestnych rozvodov verejného vodovodu v meste Humenné v lokalite Gaštanová odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Košice v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení.

-čas výkonu prevádzkovania – zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia na webovom sídle Mesta Humenné. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou.

-ďalšie podmienky a oprávnenia

-pokiaľ dôjde zo strany prevádzkovateľa k preukázateľnej a pre prevádzku vodovodu nevyhnutnej investícii do infraštruktúrneho majetku vlastníka za účelom zlepšenia služieb odberateľom, vlastník nemôže túto zmluvu vypovedať min. počas doby odpísania vloženej investície. Ak v tejto dobe dôjde k zániku tejto zmluvy, je vlastník povinný uhradiť prevádzkovateľovi neodpísanú časť vloženej investície.

-prevádzkovateľ je oprávnený vydávať povolenia pre napojenie sa fyzických alebo právnických osôb na vodovodnú sieť a zriaďovať vodovodné prípojky, vrátane osadzovania vodomerov pre ďalších odberateľov za úhradu na základe objednávky.

-prevádzkovateľ je oprávnený v mene vlastníka konať všetky právne úkony vo veciach určených zmluvou o výkone správy majetku verejného vodovodu (ďalej len VV) (prevádzkovaní majetku obce)– vyššie uvedeného infraštruktúrneho majetku Mesta Humenné zvereného do prevádzkovania.

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu v Humennom, mimo schváleného plánu práce MsZ na II.polrok 2024, predkladáme materiál - **Návrh na zverenie verejného vodovodu v rámci stavby „Výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Gaštanová v Humennom – SO 03 vonkajší vodovod a vodovodné prípojky“ do prevádzkovania Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s.**

Mesto Humenné na základe stavebného vodoprávneho povolenia číslo: A/2005/01563-006-TU zo dňa 18.11.2005, vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Humennom, predĺženým rozhodnutím číslo: A/2012/00167-007-TU zo dňa 06.03.2012, vydaným Obvodným úradom životného prostredia v Humennom realizovalo stavbu "Výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Gaštanová v Humennom – SO 03 vonkajší vodovod a vodovodné prípojky" v obstarávacej cene 4 106,07 €.

Keďže pre prevádzkovanie verejného vodovodu je nutné rešpektovať podmienky stanovené v zákone č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a v zákone č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, predkladáme mestskému zastupiteľstvu materiál, v ktorom sú popísané podstatné náležitosti a vyžadované dokumenty pre možnosť zverenia verejného vodovodu v lokalite Gaštanová do prevádzkovania Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Košice.

Podmienky, ktorými sa bude výkon správy majetku mesta spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrného majetku Mesta Humenné - verejného vodovodu v lokalite Gaštanová riadiť, sú uvedené v návrhu zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu, ktorý tvorí súčasť predkladaného materiálu. Súčasťou zmluvy sú prílohy 1-4.

Návrh uznesenia obsahuje schválenie zverenia tohto infraštruktúrného majetku Mesta Humenné do prevádzkovania a schválenie podstatných náležitostí zmluvy o výkone správy majetku verejného vodovodu a navrhovaný text uznesenia je formulovaný v zmysle odporúčaného vzorového návrhu, ktorý poskytla Mestu Humenné Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Košice.

Na základe výzvy č. OU-HE-OSZP-2024008913-002 vydananej Okresným úradom Humenné, odborom starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušným orgánom štátnej vodnej správy zo dňa 06.06.2024 je potrebné Zmluvu o výkone správy majetku verejného vodovodu je doložiť v rámci kolaudačného konania stavby: "Výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Gaštanová v Humennom – SO 03 vonkajší vodovod a vodovodné prípojky".

Materiál bol prerokovaný na mestskej rade dňa 21.08.2024 a bol mestskému zastupiteľstvu odporúčaný schváliť.

Humenné, august 2024

Z m l u v a
o výkone správy majetku verejného vodovodu
(ďalej len VV) (prevádzkovaní majetku obce)

Článok I.
Zmluvné strany

Vlastník VV: Mesto: Humenné
zastúpená: PhDr. Ing. Miloš Meričko – primátor mesta
adresa: Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné
IČO : 00323021
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu: SK75 5600 0000 0042 1099 3002

Prevádzkovateľ VV: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Za závod Humenné
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
Oddiel : Sa, vložka č.: 1243/V
IČO 36 570 460
IČ DPH SK 202 006 3518
Bankové spojenie : ČSOB, a.s., Nám. Osloboditeľov 5, 040 01 Košice
IBAN: SK70 7500 0000 0000 2550 0183
SWIFT: CEKOSKBX
Konajúca prostredníctvom:
Ing. Stanislav Prcúch – predseda predstavenstva
Ing. Jana Bernátová – člen predstavenstva

Článok II.
Úvodné ustanovenia

1. Prevádzkovateľ (správca) má v zmysle §5 Zák. 442/2002 Z. z. oprávnenie prevádzkovať verejné vodovody a verejné kanalizácie.
2. Prevádzkovateľ (správca) je pri výkone vodohospodárskych činností regulovaný subjekt v zmysle Zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácií v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
3. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán za účelom splnenia povinností pre prevádzkovanie verejných vodovodov podľa Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Článok III.
Predmet zmluvy

1. Predmetom a účelom zmluvy je:

výkon správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštrukturálneho majetku vlastníka - miestnych rozvodov verejného vodovodu v obci Humenné odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení.

hodnoty výsledkov odovzdať príslušnému okresnému úradu a ministerstvom poverenej právnickej osobe.

19. Zverejňovať primerané a aktuálne výsledky monitorovania kvality pitnej vody na svojom webovom sídle.
20. Na zariadeniach verejného vodovodu nemožno nič upravovať alebo meniť bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu.
21. Zabezpečiť objekty verejného vodovodu proti neoprávnenému vniknutiu nepovolaných osôb.
22. Preložku verejného vodovodu možno vykonať len s písomným súhlasom vlastníka verejného vodovodu.
23. Vypracovať plán obnovy verejného vodovodu najmenej na 10 rokov.

Prevádzkovateľ je oprávnený:

1. V mene vlastníka konať všetky právne úkony vo veciach určených touto zmluvou.
2. Vo vlastnom mene fakturovať odberateľom vodné.
3. Vymáhať pohľadávky vyplývajúce z plnenia dodávok vody a služieb odberateľom.
4. Uzatvárať zmluvy s tretími osobami za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
5. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštrukturálneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
6. Vydávať povolenia pre napojenie sa fyzických alebo právnických osôb na vodovodnú sieť.
7. Zriaďovať vodovodné prípojky, vrátane osadzovania vodomerov pre ďalších odberateľov za úhradu na základe objednávky – žiadosti v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z..

Článok V.

Práva a povinnosti vlastníka majetku

Vlastník je povinný :

1. Odovzdať infraštrukturálny majetok prevádzkovateľovi v bezchybnom a funkčnom stave. Dokladom je spísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštrukturálneho majetku a popis technického stavu verejného vodovodu.
2. Oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom infraštrukturálneho majetku.
3. Predložiť spracovanú charakteristiku odovzdávaného infraštrukturálneho majetku, ktorou budú správcovi poskytnuté podklady o obstarávacej hodnote, výške oprávok, zostatkovej hodnote infraštrukturálneho majetku pre účely evidovania a pod., podľa prílohy č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Predložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválené odovzdanie infraštrukturálneho majetku do výkonu správy prevádzkovateľovi. Výpis je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č. 3.
5. Ak ku odovzdaniu nedošlo skôr, ku dňu preberacieho konania vlastník prevádzkovateľovi VVS, a. s. bezodplatne poskytne všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie prevádzky a úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy a to:
 - a) Projektovú dokumentáciu verejného vodovodu, upravenú podľa skutočného vyhotovenia Stavebných objektov (situácie, u technologických objektov aj technologické schémy, schémy elektroinštalácie, pasport VTZ a pod.) s tým, že

podstatné zmeny budú odsúhlasené projektantom a budúcim prevádzkovateľom.

- b) Porealizačné zameranie VV v analógovej i digitálnej forme vo formáte dgn Microstation
 - c) Prevádzkový poriadok VV
 - d) Zápis o odovzdaní a prevzatí jednotlivých stavebných objektov od zmluvných zhotoviteľov
 - e) Vodoprávne povolenie VV
 - f) Právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby (územné rozhodnutie)
 - g) Právoplatné stavebné povolenie na zriaďovanie stavebných objektov (originál, alebo osvedčenú kópiu)
 - h) Kolaudačné rozhodnutie s vyznačením právoplatnosti
 - i) Doklady o majetkoprávnom vysporiadaní nehnuteľností
 - j) Závazný posudok RÚVZ pre vybudovaný VV
 - k) Zápisy o tlakových skúškach VV
 - l) Zápisy a osvedčenia o skúškach použitého materiálu a konštrukcií - certifikáty
 - m) Zoznam strojov a zariadení, ich prospekty, návody k obsluhu popr. schémy
 - n) Technický pasport VV
 - o) Správy z odborných prehliadok VTZ podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v platnom znení
 - p) V prípade, že vodohospodárske zariadenie, bude prechádzať súkromnými parcelami, zabezpečí zriadenie vecného bremena uzavretím a registráciou zmluvy o vecnom bremene s vlastníkom nehnuteľnosti
 - q) Zoznam vodovodných prípojok s dĺžkami a profilmi
 - r) U novostavieb v čase platnosti záručných lehôt prípadné reklamácie vád a nedorobkov, resp. zoznam skrytých vád
 - s) Aktuálne nariadenia opatrení štátnych orgánov (štátneho orgánu vodnej správy, orgánu verejného zdravotníctva, orgánu inšpekcie životného prostredia, orgánu inšpekcie práce, orgánu obcí a VÚC a pod.).
 - t) Informácia či prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod bude/nebude plniť požiaru funkciu
6. Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumnetáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy, vrátane prevádzkového poriadku s porealizačným (skutočným) zameraním trasy verejného vodovodu.
 7. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku infraštruktúrného majetku, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
 8. Nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo, či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereného infraštruktúrného majetku bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
 9. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania infraštruktúrného majetku.
 10. Prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
 11. Predložiť zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci, ktorí sú v čase uzavretia zmluvy napojení resp. nenapojení na verejný vodovod. Zoznam je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č. 4.

12. Vlastník týmto, podľa § 23 ods. 1 Zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení, prenáša na prevádzkovateľa povinnosť požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o registráciu.
13. Ak je predmetom výkonu správy majetku obce majetok, resp. časť majetku, ktorý vlastník realizoval z fondov EÚ a je povinný predkladať monitorovacie správy príslušnému orgánu, je vlastník povinný prevádzkovateľovi predložiť zoznam špecifických podmienok monitorovania s presným členením majetku, ktorého sa to týka, finančnú analýzu, na základe ktorej bola schválená žiadosť o nenávratný príspevok, resp. údaje o predpokladaných príjmoch a výdavkoch projektu. Predmetný zoznam tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
14. Vypracovať prevádzkový poriadok verejného vodovodu pokiaľ ho obec vypracovaný nemá, v zmysle Vyhl. č.55/2004 Z.z.
15. Rozvoj verejného vodovodu zabezpečiť v súlade so schváleným plánom rozvoja.
16. Bezodplatne poskytovať ministerstvu a ostatným orgánom verejnej správy na výkon ich pôsobnosti podľa osobitných predpisov údaje z majtkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu. Údaje o majtkovej evidencii a prevádzkovej evidencii o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu sú najmä identifikačné údaje vlastníka verejného vodovodu, technické a bilančné údaje verejného vodovodu a ekonomické údaje.
17. Vlastník verejného vodovodu je povinný zabezpečiť vytváranie účelovej rezervy finančných prostriedkov a jej použitie na obnovu verejného vodovodu v súlade s plánom obnovy verejného vodovodu v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z..
18. Vlastník je povinný zabezpečiť oznámenie informácií o výške účelovej finančnej rezervy vynaloženej na obnovu verejného vodovodu s uvedením jednotlivých stavieb za kalendárny rok ministerstvu, a to každoročne do 31. júla za predchádzajúci kalendárny rok v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z.
19. Vlastník verejného vodovodu je povinný zabezpečiť samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním verejného vodovodu v zmysle ustanovení Zákona č. 442/2002 Z. z..

Vlastník je oprávnený:

1. Vyžadovať riadne udržiavanie a prevádzkovanie svojho majetku v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.
2. V dohodnutých termínoch vstupovať do objektov vodohospodárskych zariadení majetku vlastníka vždy za prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa, preverovať stav a funkčnosť jednotlivých zariadení a požadovať odstránenie zistených závad.
3. Vyžadovať správy a hodnotenie stavu hospodárnosti prevádzky a návrhy na vylepšenie prevádzky, max. dvakrát ročne.
4. Žiadať od prevádzkovateľa podklady k vybaveniu reklamácií a prípadných sťažností súvisiacich s prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku.

Článok VI.

Cena a platobné podmienky

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereneného majetku vlastníka bude hrazená v rámci celkového výberu vodného, t.j. tržby za pitnú vodu. Prevádzkovateľ má právo sám fakturovať tieto odplaty v plnej výške vo svoj prospech.

2. Fakturovaná výška ceny vodného je cena platná v rámci VVS, a. s. v danom zúčtovacom období.
3. Zúčtovacím obdobím je hospodársky rok stanovený podľa harmonogramu odpočtov závodu Humenné. Fakturácia bude vykonaná v termíne podľa plánu odpočtov, potrieb VVS, a.s. závodov pri zmene ceny vodného.

Článok VII. Čas plnenia

Prevádzkovateľ začne prevádzkovať infraštruktúrny majetok po splnení bodov článku V. tejto zmluvy zo strany vlastníka, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

Článok VIII. Zodpovednosť

1. Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu k prevádzkovanému majetku.
3. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté prevádzkovateľovi z dôvodu neoznámenia všetkých skutočností brániacich bezproblémovému chodu prevádzky.

Článok IX.

Ustanovenia pre prevádzkovo súvisiace verejné vodovody (ďalej len VV)

1. Určenie podmienok dodávky vody, najmä akost': v súlade s platným Zákonom o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach 442/2002 Z. z., Zákonom o vodách 364/2004 Z. z., Zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia 355/2007 Z. z. a predpisom nariadením vlády č. 354/2006 Z. z..

2. Množstvo dodávanej vody: v zmysle platného prevádzkového poriadku

3. Tlakové pomery, merania, kontrolu podmienok dodávky vody, postup pri odstraňovaní zavad stavby: v zmysle platného prevádzkového poriadku a v súlade s platným Zákonom o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavený zákon) č. 50/1976 Zb.

4. Vzájomná informovanosť o významných situáciách, riešenie sporov:

Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať o významných situáciách a zmenách v právach a povinnostiach z tejto zmluvy, a to písomne na adresy uvedené v čl.I. tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli inak. Prípadné spory sa zmluvné strany zaväzujú vyriešiť prednostne dohodou, inak o sporoch rozhodujú súdy Slovenskej republiky.

5. Určenie ceny a spôsob platieb: ako je uvedné v čl. VI tejto zmluvy

6. Zmluvné sankcie a možnosť zmien:

Zmluvné strany môžu voči sebe uplatňovať len tie sankcie, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy alebo zo zákona

7. **Informácia, či prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod:** bude/nebude plniť aj požiaru funkciu

8. **Technické podmienky napojenia:** sú určené a zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa VV – www.vodarne.eu

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvu je možné zmeniť len na základe vzájomnej dohody formou dodatkov k tejto zmluve za súhlasu oboch zmluvných strán, ktoré musia byť písomné a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu, ale i pri nedodržaní povinností určených touto zmluvou. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Pokiaľ dôjde zo strany prevádzkovateľa k preukázateľnej a pre prevádzku vodovodu nevyhnutnej investícii do infraštruktúrneho majetku vlastníka za účelom zlepšenia služieb odberateľom, vlastník nemôže túto zmluvu vypovedať min. počas doby odpísania vloženej investície. Ak v tejto dobe dôjde k zániku tejto zmluvy je vlastník povinný uhradiť prevádzkovateľovi neodpísanú časť vloženej investície.
5. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Súčasťou tejto zmluvy sú príloha č. 1. až č.4.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne bez omylov, nie v tiesni, túto zmluvu si prečítali, rozumejú jej obsahu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Humennom dňa.....

V Košiciach dňa.....

Za vlastníka :

Za prevádzkovateľa :

.....
Mesto Humenné zastúpené primátorom mesta
PhDr. Ing. Miloš Meričko

.....
Ing. Stanislav Prcúch
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jana Bernátová
člen predstavenstva

Príloha č. 1

Zoznam infraštruktúrného majetku rozvodov verejného vodovodu v meste Humenné zrealizovaného v rámci stavby „Výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Gaštanová v Humennom“

<u>Vodovod</u>	<u>Materiál</u>	<u>DN</u>	<u>Dĺžka</u>
SO 03 Rozvodná sieť	HDPE	110	201 m

Celková dĺžka 201 m

Počet prípojok : 5 ks pričom prípojky nie sú predmetom výkonu správy majetku obce

Výpis uznesenia
Obecného zastupiteľstva č. [kliknutím zadáte text] zo zasadnutia konaného dňa
[kliknutím zadáte text]
vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s.

Obecné zastupiteľstvo predloženy návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.:

a) prerokovalo

- s pripomienkami
- bez pripomienok

b) **schvaľuje**

1. zverenie majetku obce /presná definícia/ do správy pre VVS, a. s. s obstarávacou cenou [kliknutím zadáte text],- €
2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s. /definovať zverený majetok, platobné podmienky, účel majetku, čas výkonu správy, najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán/

Z celkového počtu [kliknutím zadáte text] poslancov sa hlasovania zúčastnili [kliknutím zadáte text] poslanci.

- za schválenie návrhu zmluvy hlasovali [kliknutím zadáte text] poslanci
- proti schváleniu návrhu zmluvy hlasovali [kliknutím zadáte text] poslanci

V [kliknutím zadáte text], dňa

starosta obce
/okrúhla pečiatka/

Zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Humenné , ktoré majú možnosť sa napojiť na verejný vodovod zrealizovaný v rámci stavby „ výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Gaštanová Humenné SO 03 vonkajší vodovod

p.č.	Meno a priezvisko vlastníka nehnuteľnosti/resp.názov firmy	Ulica, súpisné číslo, orientačné číslo	Napojený	Nenapojený
1.	Tomahogová Antónia	Gaštanová 5070/9	áno	
2.	Boháč Jozef	Gaštanová 5070/5	áno	
3.	Kokordák Štefan	Gaštanová 5069	áno	
4.	Gaško Martin	Gaštanová 5068/1	áno	
5.	Boháč Jaroslav	Gaštanová 5510/2	áno	

F2.2/A-5

