



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

M a t e r i á l
na VII. zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 13.12.2023

Bod návrhu programu zasadnutia: **13**

Informatívna správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Humennom

Obsah materiálu:

- Návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva v Humennom
- Príloha: Informatívna správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Humennom

Predkladá	
Meno a priezvisko, funkcia: Ing. Peter Pipák, MPH	
Dátum: 13.12.2023	Podpis:
Na základe: §16 ods. 7 Štatútu Mesta Humenné	

Vypracoval	
Meno a priezvisko, funkcia: Ing. Peter Pipák, MPH, hlavný kontrolór mesta Humenné Ing. Vladimír Styrančák, referent ÚHK	
Dátum: december 2023	Podpis:

K prerokovaniu prizvať	
Meno a priezvisko, funkcia:	



Mesto
Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

Návrh na

U Z N E S E N I E

zo VII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 13.12.2023

číslo:

k Informatívnej správe o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Humennom

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Humennom

Informatívna správa
o kontrole plnenia Uznesení Mestského zastupiteľstva v Humennom (stav k 04.12.2023) v
zmysle §16 ods. 7 Štatútu Mesta Humenné

Uznesenie MsZ č. 513 zo dňa 25.05.2022 k Zabezpečovaciemu zariadeniu železničného priecestia pri PP Guttmanovo Humenné – odovzdanie majetku

Mestské zastupiteľstvo v Humennom schvaľuje

odovzdanie majetku, a to stavieb:

SO 302 - Rekonštrukcia železničného priecestia a

SO 303 - Zabezpečovacie zariadenie priecestia a

PS 01 - Prípojka NN (je súčasťou SO 303)

spôsobom hodným osobitného zreteľa: uzatvorením Zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície v prospech Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501, Oblastné riaditeľstvo Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice a to podľa článku VII, bodu 5 a bodu 9, písm. a) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení **ako dôvod osobitného zreteľa:** o údržbu a prevádzku stavieb (železničného priecestia) sa budú starať ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Tomášikova 27, 041 50 Košice

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru správy majetku Ing. Milan Macko: Podľa pôvodného uznesenia č. 458/2021 zo dňa 15.12.2021, Mestský úrad Humenné, odbor správy majetku pripravil Kúpnu zmluvu o prevode majetku za 1,00 euro, ktorú zaslal na pripomienkovanie Železnicám Slovenskej republiky do Bratislavy. Materiál bol opäť predložený MsZ, pretože mestu boli doručené pripomienky železníc ku Kúpnej zmluve. Tieto sme predložili v materiáli na zasadnutí MsZ dňa 25.05.2022 z dôvodu, že ŽSR nemôžu vyvolať investíciu na ich majetku odkúpiť. Takýto majetok môžu prevziať len na základe **Zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície**. Preto sa prijalo nové uznesenie č. 513/2022. **Podnet ŽSR bol MsZ schválený a bolo prijaté nové uznesenie č. 513/2022.** Následne sme Železnicám SR, podľa ich požiadaviek, zaslali **Zmluvu o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície**. **Po doručení upravenej zmluvy od ŽSR túto predložíme na podpis primátorovi mesta Humenné. Návrhom na ďalšie konanie je opätovne urgovať predloženie Zmluvy... a následné prevzatie majetku od mesta.**

Stanovisko hlavného kontrolóra: Uznesenie je v plnení.

Uznesenie MsZ č. 527 zo dňa 30.06.2022 k Zvýšeniu základného imania Humenskej energetickej spoločnosti, s.r.o. o nepeňažný vklad

Mestské zastupiteľstvo v Humennom schvaľuje

- zvýšenie základného imania Humenskej energetickej spoločnosti, s.r.o. o nepeňažný vklad, ktorý tvorí hnutel'ný a nehnuteľný majetok evidovaný v účtovnej evidencii Mesta Humenné - MsÚ Humenné, pracovisko 7 – HES s.r.o. ako skupinu 021 – Budovy a stavby a skupinu majetku 022 – Samostatné hnutel'né veci v hodnote určenej znaleckým posudkom - zabezpečenie ocenenia majetku súdnym znalcom vedeného v Meste Humenné týkajúceho sa energetických zariadení špecifikovanom v prílohe.

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru správy majetku Ing. Milan Macko: V dôsledku právnej neistoty vyvolanej prebiehajúcimi súdnymi spormi medzi spoločnosťami CHEMES, a. s.

Humenné a VSE a. s. a možným rizikom dopadu na Humenskú energetickú spoločnosť, s. r. o., nie je vhodné riešiť plánované majetkové prevody.

Stanovisko hlavného kontrolóra: Uznesenie je v plnení

Uznesenie MsZ č. 30 zo dňa 14.12.2022 k *Odpredaju mestských pozemkov pod štátnou cestou I/74 – Družstevná a Staničná ulica pre SR - Slovenskú správu ciest v Bratislave*

Mestské zastupiteľstvo v Humennom schvaľuje

odpredaj mestských pozemkov, ktoré sú zobrazené ako parcely s vyznačením parc. č.: - CKN 3448/9 o výmere 497 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (ZPaN), LV 4970 - CKN 3448/17 o výmere 47 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3295/60 o výmere 116 m², druh pozemku ZPaN LV 4970 - CKN 3295/59 o výmere 619 m², druh pozemku ZPaN LV 4970 - CKN 3295/58 o výmere 57 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3294/7 o výmere 494 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3295/57 o výmere 108 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3295/56 o výmere 263 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3295/55 o výmere 113 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3295/45 o výmere 2703 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3296/3 o výmere 90 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3130/1 o výmere 1251 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3295/49 o výmere 41 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3295/62 o výmere 2 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - CKN 3295/54 o výmere 107 m², druh pozemku ZPaN, LV 4970 - EKN 3739 o výmere 167 m², druh poz. orná pôda, LV 7135 v podiele 1/2 - EKN 1423/2 o výmere 110 m², druh poz. ZPaN, LV 6243 v podiele 5/6 v prospech Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest Bratislava, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, oprávnený k podpísaniu zmluvy je SSC, Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské námestie č. 4, 040 01 Košice, IČO: 00003328 každý pozemok za 1,00 euro

– **spôsobom hodným osobitného zreteľa:** podľa § 9a, ods.8, písm. e) Zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle čl. VII, bodu 5 a bodu 8, písm. e) a bodu 9, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ v Humennom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod štátnou cestou I/74 Družstevná ulica o dĺžke - 1 - 871 m a Staničná ulica o dĺžke 393 m a následné ich odovzdanie do vlastníctva Slovenskej republiky a do správy Slovenskej správy ciest Bratislava, Miletičova 19, 826 19 Bratislava. Oprávnený k podpísaniu zmluvy je SSC, Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské námestie č. 4, 040 01 Košice, IČO: 00003328.

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru správy majetku Ing. Milan Macko: Kúpna zmluva bola dňa 09.01.2023 zaslaná Slovenskej správe ciest v Bratislave na pripomienkovanie. Keďže sme nedostali žiadnu odpoveď, návrh mesta sme niekoľkokrát urgovali s tým, že SSC musí kúpnu zmluvu schváliť vo vedení svojej organizácie. K dnešnému dňu neboli mestu doručené žiadne pripomienky k zmluve ani stanovisko k prevodu pozemkov. Návrhom na ďalší postup je opätovne žiadať informáciu o stave.

Stanovisko hlavného kontrolóra: Uznesenie je v plnení.

Uznesenie MsZ č. 83 zo dňa 31.05.2023 k *Odpredaju mestských pozemkov pre Prešovský samosprávny kraj osobitným zreteľom*

Mestské zastupiteľstvo v Humennom schvaľuje

odpredaj mestských pozemkov, ktoré sú zobrazené ako parcely s vyznačením parc. č.: - CKN 4990/5 o výmere 244 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, LV 4970 - CKN 2906/92 o výmere

91 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, LV 4970 v prospech Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475 za 1,00 euro za každý pozemok, za kupujúceho koná správca: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859

- spôsobom hodným osobitného zreteľa: podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle čl. VII, bodu 5 a bodu 8, písm. e) a bodu 9, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ v Humennom

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Dodatočné majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou súp. č. 2827 vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru správy majetku Ing. Milan Macko: Prešovskému samosprávne kraju bolo zaslané prijaté uznesenie Mestského zastupiteľstva v Humennom k odpredaju mestských pozemkov osobitným zreteľom. Po tomto kroku nasleduje schvaľovací proces v Zastupiteľstve PSK a príslušných Komisiách. Až potom bude predložená Mestu Humenné Kúpna zmluva od PSK na ďalšie konanie. Návrhom na ďalší postup je opätovne žiadať informáciu z PSK.

Stanovisko hlavného kontrolóra: Uznesenie je v plnení

Uznesenie MsZ č. 94 zo dňa 16.08.2023 k *Spolufinancovaniu mesta Humenné pri realizácii projektu – Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ SNP 1 v Humennom za účelom podpory kvalitného a inkluzívneho vzdelávania*

Mestské zastupiteľstvo v Humennom schvaľuje

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ SNP 1 v Humennom za účelom podpory kvalitného a inkluzívneho vzdelávania“ realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-003-2023-DVEFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom - sídelného útvaru Humenné a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Humenné na roky 2016 – 2022 s výhľadom do roku 2025, v maximálnej výške 180 586,46 Eur; - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta.

Stanovisko k plneniu zaujal vedúci odboru koncepcie a rozvoja mesta PhDr. Miroslav

Turčan: Mesto Humenné podalo dňa 16.10.2023 žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci vyhlásenej výzvy prostredníctvom riadiaceho orgánu Program Slovensko – Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, kód č.: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRP na projekt „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ SNP 1 v Humennom za účelom podpory kvalitného a inkluzívneho vzdelávania“. V súčasnosti prebieha formálna kontrola predloženej žiadosti o NFP.

Stanovisko hlavného kontrolóra: Uznesenie je v plnení.

V Humennom, december 2023

Ing. Peter Pipák, MPH v. r.
hlavný kontrolór mesta

-Text Informatívnej správy neprešiel jazykovou úpravou -