



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 528/2022

#### **k Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Humenné na rok 2023 v zmysle VZN č. 158/2019**

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

#### **s c h v a ľ u j e**

Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Humenné na rok 2023 v zmysle VZN č. 158/2019 s doplnkom:

- vo všetkých oblastiach doplniť:  
aktivita zameraná na zlepšenie kvality života klientov Domu seniorov Humennom

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 529/2022

#### k Rozpočtovému opatreniu mesta Humenné č. 4/2022

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

#### **s c h v a ľ u j e**

rozpočtovým opatrením mesta Humenné č. 4/2022:

- a) povolené prekročenie príjmov vo výške 471 206 eur
- b) povolené prekročenie finančných operácií v príjmovej časti vo výške 230 083 eur
- c) povolené prekročenie výdavkov vo výške 679 384 eur
- d) povolené prekročenie finančných operácií vo výdavkovej časti vo výške 21 905 eur
- e) presuny v príjmovej časti  $\pm$  1 500 eur
- f) presuny vo výdavkovej časti  $\pm$  278 291 eur, z toho zníženie finančných operácií vo výdavkovej časti vo výške 21 405 eur
- g) použitie rezervného fondu podľa rozpisu uvedeného v prílohe č. 1

**Celkový rozpočet príjmov a výdavkov mesta sa upraví na 37 134 176 eur.**

Súčasťou uznesenia je:

Príloha č. 1

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 530/2022

#### k Rozpočtovému opatreniu Technických služieb mesta Humenné č. 3/2022

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**s c h v a ľ u j e**

rozpočtovým opatrením Technických služieb mesta Humenné č. 3/2022:

a/ povolené prekročenie kapitálových príjmov vo výške 12 877 eur

b/ povolené prekročenie kapitálových výdavkov vo výške 12 877 eur

**Celkový rozpočet príjmov a výdavkov Technických služieb mesta Humenné na rok 2022 sa upraví na 3 199 197 eur.**

Súčasťou uznesenia je:

Príloha č. 1

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 531/2022

#### **k Rozpočtovému opatreniu Mestského kultúrneho strediska č. 2/2022**

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**s c h v a ľ u j e**

rozpočtovým opatrením Mestského kultúrneho strediska č. 2/2022:

- a) zvýšenie príjmov v hlavných činnostiach o 11 808 eur
- b) zvýšenie výdavkov v hlavných činnostiach o 11 808 eur

**Celkový rozpočet príjmov a výdavkov Mestského kultúrneho strediska v hlavných činnostiach na rok 2022 sa upraví na 591 402 eur.**

Súčasťou uznesenia je:

Príloha č. 1

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 532/2022

#### k Rozpočtovému opatreniu Správy rekreačných a športových zariadení Humenné č. 2/2022

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

#### **s c h v a ľ u j e**

rozpočtovým opatrením Správy rekreačných a športových zariadení Humenné č. 2/2022:

a/ povolené prekročenie bežných príjmov vo výške 93 271 eur

b/ povolené prekročenie bežných výdavkov vo výške 93 271 eur

c/ povolené prekročenie kapitálových príjmov vo výške 87 058 eur

d/ povolené prekročenie kapitálových výdavkov vo výške 87 058 eur

**Celkový rozpočet príjmov sa upraví na 1 548 349 eur a celkový rozpočet výdavkov sa upraví na 1 548 349 eur.**

Súčasťou uznesenia je:

Príloha č.1

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 533/2022

#### k Investičnému plánu Humenskej energetickej spoločnosti, s.r.o. na rok 2023

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**s c h v a ľ u j e**

Investičný plán Humenskej energetickej spoločnosti, s.r.o. na rok 2023

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciana Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 534/2022

#### k Informatívnej správe o nakladaní s komunálnym odpadom za rok 2021

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**s c h v a ľ u j e**

Informatívnu správu o nakladaní s komunálnym odpadom za rok 2021

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 535/2022

#### k Informatívnej správe o stave bytového fondu vo vlastníctve mesta Humenné

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o stave bytového fondu vo vlastníctve mesta Humenné

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 536/2022

#### **k Informatívnej správe o vykonaných kontrolách a prijatých opatreniach na nápravu zistených nedostatkov za kontrolované obdobie v roku 2022**

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

#### **berie na vedomie**

Informatívnu správu o vykonaných kontrolách a prijatých opatreniach na nápravu zistených nedostatkov za kontrolované obdobie v roku 2022

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 537/2022

#### k Informatívnej správe o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Humennom

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Humennom a  
**ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Humennom č. 465 zo dňa 21.01.2022 k Delegovaniu zástupcov mesta Humenné do orgánov Humenskej energetickej spoločnosti, s. r. o. v časti 3. písm. f)

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 538/2022

### k Návrhu na vyradenie projektových dokumentácií z účtu 042 ako zmarené investície

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**s c h v a ľ u j e**

Návrh na vyradenie projektových dokumentácií z účtu 042 ako zmarené investície podľa prílohy č. 1

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 539/2022

#### **k Odpisu pohľadávok z dôvodu vyhlásenia osobného bankrotu nájomníkov**

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**s c h v a ľ u j e**

Odpis pohľadávok vo výške 51 051,26 eur z dôvodu vyhlásenia osobného bankrotu nájomníkov podľa predloženého zoznamu

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 540/2022

#### **k Nájmu nebytových priestorov v budove Centra voľného času pre Občianske združenie Tatranská zoologická spoločnosť**

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

#### **s c h v a ľ u j e**

- nájom nebytových priestorov v budove Centra voľného času (ďalej CVČ), ktoré sa nachádzajú na 3. poschodí o celkovej rozlohe 60 m<sup>2</sup> (učebňa č. 301 – o rozlohe 36 m<sup>2</sup> a učebňa č. 307 – o rozlohe 24 m<sup>2</sup>) pre Občianske združenie Tatranská zoologická spoločnosť za podmienok:

- výška nájmu 7 €/m<sup>2</sup> /rok, t. j. 420,00 €/rok za celý predmet nájmu
- doba nájmu – doba určitá (4 roky), predpokladaným začiatkom prenájmu je 1. september 2022
- vo výške nájmu nie je zahrnutá náhrada za poskytovanie služieb spojených s užívaním predmetu nájmu

#### **- spôsobom hodným osobitného zreteľa:**

uzatvorením nájomnej zmluvy s Občianskym združením Tatranská zoologická spoločnosť, Jakubovany 189, 032 04 Jakubovany, IČO: 51225506, a to podľa článku IV, bod 1, písm. r), článku VII, bod 5 a bod 9, písm. d) a článku XI, bod 5, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení, o ktorom hlasujú poslanci trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

- a) Ide o nájom nebytových priestorov na účely vedecko-vzdelávacie.
- b) Žiadateľ je Občianske združenie.
- c) Účel nájmu nie je podnikateľskou činnosťou
- d) Vznik humenského pracoviska OZ Tatranská zoologická spoločnosť vytvorí v meste tri nové pracovné miesta.
- e) Vytváranie prostredia pre rozvoj poznania a intelektuálnych hodnôt občanov, intelektuálny rast mladej generácie, popularizácia vedy a výskumu, príprava edukačných projektov a realizácia programov zážitkového vzdelávania v spolupráci s CVČ a mestom Humenné.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 541/2022

**k Dodatku č. 16 k nájomnej zmluve č. 3116306, Dodatku č. 13 k nájomnej zmluve č. 3118807, Dodatku č. 9 k nájomnej zmluve č. 797/2012, Dodatku č. 5 k nájomnej zmluve č. 642/2017, Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 851/2020 uzavretých so Súkromnou základnou umeleckou školou, Námestie slobody 57, Humenné**

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**s c h v a ľ u j e**

#### **1. Dodatok č. 16 k nájomnej zmluve č. 3116306:**

**Článok II.** „Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia“ sa bod 1. dopĺňa o vetu: „V prípade, že dôjde k úpravám sadzieb nájmu podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, nájomca súhlasí so zmenou výšky nájmu podľa aktuálnych sadzieb.“

**Článok III.** „Doba platnosti zmluvy o nájme“ sa mení tak, že bod 1. prvá veta, sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 20 rokov.“ Bod 2. sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Prenajímateľ i nájomca sú oprávnení vypovedať zmluvu písomne z dôvodov uvedených v zákone č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov. Ak výška nájomného bude pre nájomcu neprimerane vysoká, môže to byť dôvod na ukončenie zmluvy dohodou.“

#### **2. Dodatok č. 13 k nájomnej zmluve č. 3118807:**

**Článok II.** „Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia“ sa bod 1. dopĺňa o vetu: „V prípade, že dôjde k úpravám sadzieb nájmu podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, nájomca súhlasí so zmenou výšky nájmu podľa aktuálnych sadzieb.“

**Článok III.** „Doba platnosti zmluvy o nájme“ sa mení tak, že bod 1. prvá veta, sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 20 rokov.“ Bod 2. sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Prenajímateľ i nájomca sú oprávnení vypovedať zmluvu písomne z dôvodov uvedených v zákone č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov. Ak výška nájomného bude pre nájomcu neprimerane vysoká, môže to byť dôvod na ukončenie zmluvy dohodou.“

### **3. Dodatok č. 9 k nájomnej zmluve č. 797/2012:**

**Článok II.** „Čas nájmu“ sa mení tak, že bod 1. prvá veta, sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 20 rokov.“

**Článok III.** „Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia“ sa bod 3.1 dopĺňa o vetu „V prípade, že dôjde k úpravám sadzieb nájmu podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, nájomca súhlasí so zmenou výšky nájmu podľa aktuálnych sadzieb.“

**Článok IV.** „Skončenie nájmu“ sa mení tak, že bod 4.1 prvá veta sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Prenajímateľ i nájomca sú oprávnení vypovedať zmluvu písomne z dôvodov uvedených v zákone č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov. Ak výška nájomného bude pre nájomcu neprimerane vysoká, môže to byť dôvod na ukončenie zmluvy dohodou.“

### **4. Dodatok č. 5 k nájomnej zmluve č. 642/2017:**

**Článok II.** „Čas nájmu“ sa mení tak, že prvá veta, sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 20 rokov.“

**Článok III.** „Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia“ sa bod 3.1 dopĺňa o vetu „V prípade, že dôjde k úpravám sadzieb nájmu podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, nájomca súhlasí so zmenou výšky nájmu podľa aktuálnych sadzieb.“

**Článok IV.** „Skončenie nájmu“ sa mení tak, že bod 4.1 prvá veta sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Prenajímateľ i nájomca sú oprávnení vypovedať zmluvu písomne z dôvodov uvedených v zákone č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov. Ak výška nájomného bude pre nájomcu neprimerane vysoká, môže to byť dôvod na ukončenie zmluvy dohodou.“

### **5. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 851/2020:**

**Článok II.** „Čas nájmu“ sa mení tak, že prvá veta, sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Nájom sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 20 rokov.“

**Článok III.** „Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia“ sa bod 3.1 dopĺňa o vetu „V prípade, že dôjde k úpravám sadzieb nájmu podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, nájomca súhlasí so zmenou výšky nájmu podľa aktuálnych sadzieb.“

**Článok IV.** „Skončenie nájmu“ sa mení tak, že bod 4.1 prvá veta sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Prenajímateľ i nájomca sú oprávnení vypovedať zmluvu písomne z dôvodov uvedených v zákone č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov. Ak výška nájomného bude pre nájomcu neprimerane vysoká, môže to byť dôvod na ukončenie zmluvy dohodou.“

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 542/2022

#### k Odpredaju príslušného pozemku k pozemku vlastnému pre Tibora Koťa

---

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

#### s c h v a ľ u j e

- odpredaj mestského **pozemku**, ktorý je zobrazený ako parcela s vyznačením parcelného čísla **CKN 537/6** výmere **84 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol odčlenený z pôvodnej parcely CKN 537/1 o celkovej výmere 1965 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na základe geometrického plánu č. 46053328-30/2022 úradne overeného dňa 25.03.2022 pod číslom G1-101/2022 zapísaného v liste vlastníctva číslo 4970 vedeného Okresným úradom Humenné, katastrálnym odborom v katastrálnom území Humenné, obec Humenné, okres Humenné pre Tibora Koťa rod. Koťo, trvale bytom Mierová 1908/60, 066 01 Humenné za cenu 30,00 eur/m<sup>2</sup>, cena celkom **2 520,00 €**
- v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a podľa čl. VII, bodu 8, písm. b) a čl. VIII, bodu 5, štvrtý riadok Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v platnom znení

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

### U Z N E S E N I E

#### z XXVIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.08.2022

číslo: 543/2022

#### k Odpredaju pozemku CKN 2781/16 pre MUDr. Petra Sinaja a manželku

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

#### **s c h v a ľ u j e**

- odpredaj pozemku, ktorý je zobrazený ako parcela s vyznačením parcelného čísla CKN 2781/16 o výmere 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v kat. území Humenné, LV 4970 pre MUDr. Petra Sinaja a manželku Helenu Sinajovú rod. Horňákovú trvale bytom Orechová 1989/17, Humenné za cenu 30,00 eur/m<sup>2</sup>, cena celkom 600,00 eur,
- **spôsobom hodným osobitného zreteľa** schváleným trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v platnom znení a článku VII, bodu 9, písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení.

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku ako nevyhnutného prístupu k premosteniu vodného toku Lieskovčik k rozostavanej stavbe na pozemku CKN 2793/38 a k vlastnému pozemku CKN 2793/27 na ulici Gaštanovej v Humennom vo vlastníctve žiadateľov.

PhDr. Ing. Miloš M e r i č k o , v. r.  
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. et Mgr. Luciána Hoptová, PhD., v. r.

PhDr. Michal Babin, MBA, v. r.