



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**M a t e r i á l**  
na XXV. zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 02.03.2022

Bod návrhu programu zasadnutia: **20**

### **Informatívna správa o prebiehajúcich súdnych sporoch mesta Humenné za rok 2021**

**Obsah materiálu:**

1. obal
2. návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva v Humennom
3. dôvodová správa
4. prílohy: zoznam súdnych sporov, ktoré vedie mesto Humenné k 31.12.2021

**Predkladá:**

Meno a priezvisko, funkcia: JUDr. Štefan Bukovčík, právny referát MsÚ v Humennom

Dátum: 02.03.2022

Na základe: plánu práce

**Vypracoval:**

Meno a priezvisko, funkcia: JUDr. Štefan Bukovčík, právny referát MsÚ v Humennom

Dátum: marec 2022



Mesto Humenné

## Mestské zastupiteľstvo v Humennom

Návrh na

### U Z N E S E N I E

z XXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 02.03.2022

číslo: ...../2022

**k Informatívnej správe o prebiehajúcich súdnych sporoch s mestom  
Humenné za rok 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

**berie na vedomie**

- informatívnu správu o prebiehajúcich súdnych sporoch mesta Humenné za rok 2021

## Dôvodová správa

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Humennom č. 318/2013 zo dňa 24.06.2013 bolo právnomu referátu MsÚ v Humennom uložené raz ročne predložiť informáciu o prebiehajúcich súdnych sporoch mestskému zastupiteľstvu. Na základe vyššie uvedeného Vám predkladáme zoznam prebiehajúcich „živých“ sporov, ktoré vedie mesto Humenné, resp. ktoré sú vedené proti mestu Humenné. Zoznam je rozdelený do troch častí, a to na súdne spory vo veciach bytov a bytového hospodárstva, vo veciach nebytových priestorov, a ostatné súdne spory. Zoznam sa skladá z nasledujúcich skutočností:

- proti komu je spor vedený, tj. meno a priezvisko, resp. obchodné meno, adresa alebo sídlo žalovaných,
- predmet súdneho sporu (finančná čiastka alebo iný vymáhaný nárok),
- ktorý súd spor rieši,
- stav veci.

V prvej časti zoznamu sú uvedené súdne spory vo veciach mestských bytov a bytového hospodárstva. V tabuľke sa uvádzajú súdne spory, ktoré sú živými prípadmi. Vo veľkej miere sa jedná o neplatičov z bytoviek s nižším štandardom na Podskalke a zo sociálnych bytov na Sídlišku Pod Sokolejom. Väčšinou ide o neplatičov, ktorí sú nezamestnaní a poberajú iba sociálne dávky a dôchodky. Príspevky na bývanie nemôžu poberať, lebo majú nezaplatené dlhy na nájomnom. Aj keď súdy skoro stopercentne rozhodujú tieto spory v prospech mesta Humenné, vykonateľnosť týchto prípadov je veľmi nízka. Exekútori nemôžu robiť výkon rozhodnutia na sociálne dávky. Zrážky z dôchodkov, či už starobných alebo invalidných, sú zanedbateľné (od 5-30 € mesačne) a pri niekoľkotisícových pohľadávkach sa ich zaplatenie týmto spôsobom predlžuje na viacero rokov.

Dňa 01.01.2020 nadobudol účinnosť zákon č. 233/2019 Z. z. o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na základe tohto zákona o tzv. „exekučnej amnestii“ došlo k zastaveniu skoro všetkých exekúcií, ktoré boli na návrh mesta Humenné začaté pred 1. aprílom 2017.

V druhej časti sa nachádzajú súdne spory vo veciach nebytových priestorov. Jedná sa o podnikateľov (fyzické osoby alebo obchodné spoločnosti), ktorým vo väčšine prípadov nevyšli ich podnikateľské plány, a preto prestali platiť nájomné a za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov. Aj tu je vymožitelnosť nedoplatkov nízka, pretože títo podnikatelia väčšinou už nemajú majetok, na ktorý by súdny exekútor mohol viesť exekúciu.

V tretej časti sú uvedené ostatné súdne spory- obchodné veci, pracovné spory, náhrady škody a ušlého zisku, určovanie vlastníckych práv a pod. Podrobnejší komentár je uvedený pri každom jednotlivom prípade v priloženom zozname. Súčasťou tejto časti je aj zoznam konkurzov, v ktorých je mesto Humenné prihlásené ako veriteľ. Konkurzným súdom je Krajský súd v Košiciach, od roku 2006 Okresný súd v Prešove. Konkurzné konania sú staré, od roku 1995 až po ostatný prípad z roku 2021. V roku 2021 bolo vyhlásených 18 konkurzov na fyzické osoby, ktoré sú dlžníkmi mesta Humenné, na ktorých bola v zákonom stanovenej lehote podaná prihláška do konkurzu. Sledujeme staré veci, a v prípade skončenia konkurzu, v ktorom pohľadávka mesta nebola uspokojená, podáme návrh na odpísanie takejto pohľadávky z účtovníctva mesta.

Mestská rada v Humennom prejedнала predloženú správu na svojom zasadnutí dňa 16.02.2022 a odporučila ju Mestskému zastupiteľstvu v Humennom zobrať na vedomie.

Humenné, marec 2022

**ZOZNAM**  
**súdnych sporov, ktoré vedie Mesto Humenné k 31.12.2021**

**I.**  
**Súdne spory vo veciach mestských bytov a bytového hospodárstva**

Vo všetkých týchto sporoch je žalobcom Mesto Humenné. Ich podstatou je zaplatenie dlžného nájomného a úhrady za služby poskytované s užívaním bytu, vypratanie a odovzdanie bytu žalobcovi Mestu Humenné.

P. Č.	MENO A PRIEZVISKO	ADRESA	DLŽNÁ SUMA	STAV VECI
1.	<b>Monika Trenčianska</b>	Jasenovská 28, Hé	408,29 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
2.	<b>Anna Čičáková</b>	Jasenovská 28, Hé	1 373,64 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
3.	<b>Milan Kidala</b>	SNP 39, Hé	1 259,33 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
4.	<b>Daniela Karaščáková</b>	SNP 33, Hé	2 537,44 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
5.	<b>Marta Mikelová</b>	Podskalka 88, Hé	1 440,89 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
6.	<b>Jozef Tokár</b>	Podskalka 84, Hé	1 339,54 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
7.	<b>Lucie Maľarová</b>	Podskalka 86, Hé	1 481,74 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
8.	<b>Natália Kurejová</b>	Podskalka 83, Hé	1 857,10 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
9.	<b>Valéria Tokárová</b>	Podskalka 77, Hé	1687,44 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
10.	<b>Katarína Medárová</b>	SNP 33, Hé	1188,05 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
11.	<b>Imrich Ferko</b>	Podskalka 92, Hé	992,03 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
12.	<b>Erika Daňová</b>	Podskalka 94, Hé	3889,15 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
13.	<b>Zuzana Pomikalová</b>	SNP 51, Hé	890,21 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
14.	<b>Mgr. Lucia Grundzová</b>	Podskalka 86, Hé	1228,37 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
15.	<b>Vlasta Demeterová</b>	Podskalka 89, Hé	1416,04 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
16.	<b>Irma Bukajová</b>	Podskalka 89, Hé	1521,93 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
17.	<b>Oľga Kurejová</b>	Podskalka 85, Hé	4625,89 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
18.	<b>Mária Karandušovská</b>	SNP 51, Hé	1709,72 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
19.	<b>Miroslav Galmus</b>	Jasenovská 28, Hé	2382,15 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
20.	<b>Emil Gabanyi</b>	26. Novembra 1, Hé	1264,77 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
21.	<b>Milan Bartakovič</b>	Ševčenkova 10, Hé	4384,47 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
22.	<b>Marián Breza</b>	SNP 33, Hé	2407,68 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta

23.	<b>Monika Terebessyová</b>	26. Novembra 1, Hé	3110,28 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
24.	<b>Jaroslav Švec</b>	SNP 33, Hé	2615,19 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
25.	<b>Mária Dzurikaninová</b>	Jasenovská 28, Hé	2068,07 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
26.	<b>Lucia Bačovčinová</b>	SNP 39, Hé	4143,51 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
27.	<b>Martin Pužo</b>	Podskalka 94, Hé	1477,76 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta (dlh za byt na ul. 26. Novembra 1, Hé)
28.	<b>Eubica Skysľáková</b>	SNP 33, Hé	1210 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
29.	<b>Lucie Maľárová</b>	Podskalka 86, Hé	842,06 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
30.	<b>Marcela Jakubová</b>	Jasenovská 89, Hé	1173,60 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
31.	<b>Jaroslav Bazylák</b>	SNP 13, Hé	2513,24 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
32.	<b>Maroš Olah</b>	SNP 29, Hé	1610,41 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
33.	<b>Peter Tokár</b>	Podskalka 19, Hé	2586,60 €	Nedopl. vyúčtovanie – rozhodnuté v prospech mesta
34.	<b>Tatiana Šandorová</b>	Podskalka 18, Hé	762,11 €	Nedopl. vyúčtovanie – rozhodnuté v prospech mesta
35.	<b>Svetlana Ferková</b>	Podskalka 18, Hé	952,01 €	Nedopl. vyúčtovanie – rozhodnuté v prospech mesta
36.	<b>Jolana Dudičová</b>	Podskalka 19, Hé	199,30 €	Nedopl. vyúčtovanie – rozhodnuté v prospech mesta
37.	<b>Marta Vohárová</b>	SNP 31, Hé	1386,75 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
38.	<b>Vladimír Dubiak</b>	Laborecká 26	824,64 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
39.	<b>Alena Halická</b>	SNP 38	1574, 63 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta

40.	<b>Jozefína Raganová</b>	Komenského 3	1120,77 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
41.	<b>Simona Petriková</b>	SNP 45	1085,92 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
42.	<b>Dávid Tokár</b>	SNP 33	1328,42 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
43.	<b>Miriama Mastiláková</b>	SNP 33	808,04 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
44.	<b>Helena Tokárová</b>	Podskalka 85	1584,81 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
45.	<b>Alena Regecová</b>	26. Novembra 1	667,16 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
46.	<b>Slávko Rosoľanka</b>	Partizánska 32	2075,97 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
47.	<b>Stanislav Kováč</b>	Podskalka 79	3280,37 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
48.	<b>Magdaléna Marcinková</b>	Podskalka 90	1324,08 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
49.	<b>Patricia Lucová</b>	Jasenovská 28	179,78 €, vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
50.	<b>Beáta Olahová</b>	SNP 33 1i	613,00 €	+ vypr.; OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta
51.	<b>Ivana Čurmová</b>	SNP 33 2i	1258,92 €	+ vypr.; OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta
52.	<b>Erika Tokárová</b>	Podskalka 98 1i	1207,00 €	OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta

53.	<b>Alena Halická</b>	Košická 38 2i	1431,00 €	OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta
54.	<b>Michal Vajda</b>	SNP 6 3i	4125,21 €	+ vypr.; OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta
55.	<b>Radoslav Bodnár</b>	SNP 33 1i	2456,61 €	OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta
56.	<b>Milan Kidala</b>	SNP 39 1i	3038,10 €	OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta
57.	<b>Radoslav Miker</b>	Podskalka 89 1i	1448,30 €	+ vypr.; OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta
58.	<b>Lucia Pataráková</b>	SNP 33 1i	860,34 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
59.	<b>Monika Dudiová</b>	SNP 2517/33 3i	540,23 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
60.	<b>Vladimír Dubiak</b>	Laborecká 26 1i	858,27 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
61.	<b>Ladislav Koval'</b>	Komenského 9 1i	859,52 €	+ vypr.; OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
62.	<b>Jozef Žinčák</b>	Jasenovská 28	582,24 €	rozhodnuté v prospech mesta
63.	<b>Daša Mináriková</b>	SNP 33	763,67 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
64.	<b>Lucia Popiková</b>	26.novembra 1 1i	2 442,60 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
65.	<b>Patricia Lucová</b>	Jasenovská 28 G	1 324,52 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
66.	<b>Eva Gorol'ová</b>	Podskalka 96 1,5i	2 521,65 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
67.	<b>Silvia Siváková</b>	Podskalka 94	2 654,19 €	rozhodnuté v prospech mesta
68.	<b>Alena Zátopková</b>	SNP 37 1i	2 021,01 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
69.	<b>Milan Tokár</b>	Podskalka 92 1,5i	1 075,70 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
70.	<b>František Jakub</b>	Podskalka 87 1,5i	3 715,32 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
71.	<b>Miriama Mastil'áková</b>	SNP 33 1i	1 661,76 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
72.	<b>Michala Mikerová</b>	Podskalka 92 1i	1 739,82 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
73.	<b>Koloman Ferenc</b>	Podskalka 87	1 270,93 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
74.	<b>Iveta Brezová</b>	Košická 37	1 047,02 €	rozhodnuté v prospech mesta
75.	<b>Erika Tokárová</b>	Podskalka 98	595,75 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
76.	<b>Igor Vološin</b>	Komenského 3	1 758,81 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
77.	<b>Ján Kuráš, Dagmar Kurášová</b>	Komenského 3 2i	2225,18 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
78.	<b>Radoslav Kurej</b>	Podskalka 89 1i	1775,43 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
79.	<b>Marta Karabová</b>	SNP 45 1i	669,97 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
80.	<b>Marek Maľar</b>	Podskalka 98 1i	642,93 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
81.	<b>Hana Dávidová</b>	SNP 33 1i	1068,06 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
82.	<b>Emil Hudák</b>	Laborecká 26 G	407,38 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
83.	<b>Peter Pacolt</b>	SNP 33	1774,25 €	rozhodnuté v prospech mesta

84.	<b>Zuzana Kaduková</b>	Komenského 9 3i	2630,38 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
85.	<b>Magdaléna Kašová</b>	SNP 33 1i	807,61 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
86.	<b>Iveta Daňová</b>	Podskalka 96 1i	2020,35 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
87.	<b>Jolana Goroľová</b>	Podskalka 81 1i	2476,58 €	rozhodnuté v prospech mesta
88.	<b>Dana Ferencová</b>	SNP 43 1i	906,81 €	rozhodnuté v prospech mesta
89.	<b>Daša Mináriková</b>	SNP 33 1i	2340,89 €	rozhodnuté v prospech mesta
90.	<b>Ján Ondrejko</b>	SNP 37 1i	1400,53 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
91.	<b>Marta Karabová</b>	SNP 45 1i	371,92 €	rozhodnuté v prospech mesta
92.	<b>Brigita Kašová</b>	Podskalka 84 1i	770,14 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
93.	<b>Ján Bajger</b>	Podskalka 84 1i	3402,13 €	+ vypr.; rozhodnuté v prospech mesta
94.	<b>Martina Škvarlová</b>	SNP 33 1i	1169,29 €	+ vypratanie bytu
95.	<b>František Goroľ</b>	SNP 33 1i	942,21 €	+ vypratanie bytu
96.	<b>Magdaléna Marcinková</b>	SNP 33	1047,23 €	
97.	<b>Emil Hudák</b>	Laborecká 26 G	2521,49 €	
98.	<b>Peter Slamený</b>	Komenského 3 1i	2027,7 €	+ vypratanie bytu
99.	<b>Damián Riško</b>	Komenského 9 1i	1110,58 €	+ vypratanie bytu
100.	<b>Rudolf Najpaver</b>	Ševčenkova 10 G	3016,92 €	+ vypratanie bytu
101.	<b>Adrián Berilla</b>	SNP 55 2i	2016,39 €	+ vypratanie bytu

Všetky vyššie uvedené prípady predstavujú tzv. "živé" spisy, ktoré nie sú či už súdne alebo exekučne ukončené. Po nadobudnutí právoplatnosti a vykonateľnosti každého rozhodnutia súdu sa pokračuje v jeho exekučnom vymáhaní, ak žalovaní nezaplatia dlhy, či nevypratajú a neodovzdajú mestské byty dobrovoľne.

## **II.** **Súdne spory vo veciach nebytových priestorov**

Vo všetkých týchto sporoch je žalobcom Mesto Humenné. Ich podstatou je zaplatenie dlžného nájomného a úhrady za služby poskytované s užívaním nebytového priestoru, prípadne aj vypratanie a odovzdanie nebytového priestoru žalobcovi Mestu Humenné.

P. Č.	OBCHODNÉ MENO ŽALOVANÝCH	SÍDLO ŽALOVANÝCH	VYMÁHANÉ NÁJOMNÉ	STAV VECI
			SLUŽBY VYPR. PRIESTORU	
1.	<b>Anna Rejtová</b>	SNP 33, Hé	1 143,53 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
2.	<b>1. Andrej Sijka Potraviny</b>	Laborecká 15, Hé	13 118,24 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta

	<b>2. PSB, a.s.</b>	Medzilaborecká 15, Bratislava		
	<b>3. TRIKAZ ART, s.r.o.</b>	Trnavská cesta 67, Bratislava		
3.	<b>Katarína Dobranská AGENTÚRA KATE</b>	Kutnohorská 5, Trebišov	1 300,70 €	OS Trebišov – spor rozhodnutý v prospech mesta
4.	<b>I. L. GROUP, spol. s r.o.</b>	Kukorelliho 60, Hé	544,38 €	OS Humenné – spor rozhodnutý v prospech mesta
5.	<b>MEGAWOOD, s.r.o.</b>	Námestie slobody, Hé	1 088,59 €	OS Humenné – spor rozhodnutý v prospech mesta
6.	<b>Stanislav Lukáč EURO-SPOL</b>	Zubné 46	544,21 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
7.	<b>Ing. Vladislav Kováč</b>	Mierová 56, Hé	932,78 €	OS Humenné – spor rozhodnutý v prospech mesta
8.	<b>Adriána Gažová</b>	Krátka 16, Hé	1 361,51 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
9.	<b>Erika Janková</b>	Ptičie 147	335,12 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
10.	<b>Viliam Adamov</b>	Mierová 54, Hé	882,96 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
11.	<b>Jozef Džula</b>	Třebíčska 12, Hé	2 442,10 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
12.	<b>Jaroslav Gališin – J.E.G.</b>	Laborecká 26, Hé	825,84 € vypr.	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
13.	<b>Ing. Ján Glova</b>	Staré 268	1 200,38 €	OS Michalovce – rozhodnuté v prospech mesta
14.	<b>Zoltán Kašo</b>	Podskalka 5208/77, Hé	80,- €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
15.	<b>Ladislav Sivčo</b>	Košická 2507/33, Hé	40,- €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
16.	<b>Miloslav Šeňo</b>	Partizánska 2512/16, Hé	93,76 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
17.	<b>TUTTI ristorante, s.r.o.</b>	Nám. slobody 57, Hé	1039,97 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
18.	<b>LS Pakt, s.r.o. Hencovce</b>	Hencovce	261,39 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
19.	<b>LUMION s.r.o.</b>	SNP 21, Humenné	494,37 €	OS Humenné – rozhodnuté v prospech mesta
20.	<b>Vladimír Ufnár DACO</b>	Košická 3, Humenné	815,30 €	OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta
21.	<b>Študentský servis, spol. s r.o. Košice</b>	Rooseveltova 6, Košice	60,08 €	OS Košice- rozhodnuté v prospech mesta
22.	<b>Subitís Auxilium n.o.</b>	Laborecká 10, Humenné	940,12 €	OS Humenné- rozhodnuté v prospech mesta

Okrem vyššie uvedených súdnych sporov evidujeme ďalšie prípady, v ktorých sa po rozhodnutí súdu pokračuje v exekučnom vymáhaní dlžného nájomného a za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov.

### III.

#### Ostatné súdne spory (obchodné veci, náhrady škody, ušlého zisku, určovanie vlastníckých práv a pod.)

##### **1. Ing. Ján Jesenský c/a Mesto Humenné**

- o náhradu mzdy a iné

Ing. Ján Jesenský podal proti Mestu Humenné žalobu, ktorou sa voči nám domáhal vydania rozsudku, ktorým by súd mestu uložil povinnosť zaplatiť žalobcovi ušlú mzdu vo výške 1.600,- € za každý kalendárny mesiac od 01.12.2013 až do doby umožnenia výkonu dojednanej práce na pozícii riaditeľa TS mesta Humenné. Okresný súd Poprad ako príslušný súd na prejednanie tejto veci vydal dňa 09.02.2018 rozsudok, ktorým žalobu v celom rozsahu zamietol. Žalobca podal proti rozsudku odvolanie. Krajský súd v Prešove odvolanie zamietol. Žalobca podal proti rozsudku odvolacieho súdu dovolanie, o ktorom Najvyšší súd SR doteraz nerozhodol.

##### **2. Ing. Vasil' Guzan a jeho manželka Mgr. Miluša Guzanová, rod. Čopová c/a Mesto Humenné**

- o nahradenie prejavu vôle s uzatvorením kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k obecnému bytu

Ing. Vasil' Guzan spolu so svojou manželkou podali proti Mestu Humenné žalobu, ktorou sa voči nám domáhali vydania rozsudku, ktorým by súd nahradil prejav vôle žalovaného Mesta Humenné uzatvorením kúpnej zmluvy s žalobcami ako kupujúcimi o prevode nimi užívaného mestského bytu do osobného vlastníctva. Predmetom sporu je výška obstarávacej ceny, ktorú by mal stanoviť súd, nakoľko strany sporu sa na nej nedokážu zhodnúť. Vo veci bude použité znalecké dokazovanie zo sporu uvedeného pod bodom 3 (ide o obdobné kauzy). Spor doteraz nerozhodnutý.

### **3. Vasil' Puškár a jeho manželka Anna Puškárová, rod. Kalaninová c/a Mesto Humenné**

- o nahradenie prejavu vôle s uzatvorením kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k obecnému bytu

Vasil' Puškár spolu so svojou manželkou Annou Puškárovou zažalovali Mesto Humenné, a to o nahradenie prejavu vôle žalovaného Mesta Humenné s uzatvorením kúpnej zmluvy o prevode žalobcami užívaného mestského bytu do ich osobného vlastníctva. Predmetom sporu je výška obstarávacej ceny bytového domu, v ktorom sa nachádza nehnuteľnosť - byt obývaný žalobcami. Túto obstarávaciu cenu by mal stanoviť súd, nakoľko strany sporu sa na nej nedokážu zhodnúť. Vo veci bude vykonané nové znalecké dokazovanie. Spor doteraz nerozhodnutý.

### **4. Ing. Monika Petrušková, Třebíčska 1840/14, Humenné c/a 1.Mesto Humenné, 2.Technické služby mesta Humenné**

- o zaplatenie 13 811,- € s prísl.

Ing. Monika Petrušková podala dňa 13.12.2018 na súd žalobu o zaplatenie 13 811,- € s príslušenstvom titulom náhrady škody spôsobenej na zdraví a za sťaženie spoločenského uplatnenia a nákladov spojených s liečením. Žalobu odôvodnila tým, že dňa 14.12.2016 sa jej stal úraz – spadla pri príchode k svojmu zaparkovanému automobilu, a to na parcele č. 6841/2, ktorá je vo vlastníctve mesta Humenné a v správe TS mesta Humenné. Vo veci bola vykonaná miestna ohliadka, kde presne k úrazu prišlo. Súd vo veci ďalej pojednával s vykonaním predložených dôkazov všetkých sporových strán. Dňa 18.08.2020 vydal súd medzitýmny rozsudok sp. zn. 11C/33/2018, ktorým žalobu voči Mestu Humenné zamietol. Ako zodpovednú osobu určil Technické služby mesta Humenné, s ktorými by sa tento spor mal viesť naďalej. Technické služby mesta Humenné podali voči rozsudku odvolanie, o ktorom nebolo doteraz rozhodnuté.

### **5. Roman Schwarzbacher c/a Mesto Humenné**

- o určenie neplatnosti okamžitého skončenia pracovného pomeru

Mesto Humenné dňa 08.04.2020 okamžite skončilo pracovný pomer so žalobcom Romanom Schwarzbacherom z dôvodu závažného porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov, ktorého sa dopustil tým, že dňa 06.04.2020 bola u neho vykonaná kontrola požívania alkoholických nápojov pred nástupom na pracovisko s pozitívnym výsledkom. Adept na pozíciu mestského policajta Roman Schwarzbacher podal proti okamžitému skončeniu pracovného pomeru žalobu z dôvodu, že namerané množstvo alkoholu v jeho dychu mohlo byť spôsobené inými prostriedkami, napr. liekmi, ako alkoholom. Spor prejednávaný na Okresnom súde Poprad. Doteraz nerozhodnutý.

### **6. OZ Za slušné Slovensko c/a Primátor Mesta Humenné**

- o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia a postupu žalovaného zo dňa 16.09.2021 číslo 4420/38053/2021/KPRIM/Jor

Žalobca podal na Mesto Humenné žiadosť o sprístupnenie informácií zo dňa 11.08.2021 týkajúcich sa stavby pumptrack. Mesto Humenné čiastočne sprístupnilo informácie najprv oficiálnym e-mailom č.j. 3975/36548/2021/KPRIM/Jor zo dňa 23.08.2021. K odvolaniu žalobcu ako účastníka konania vydalo Mesto Humenné rozhodnutie č.j. 4420/38053/2021/KPRIM/Jor zo dňa 16.09.2021, ktorým došlo k čiastočnému sprístupneniu informácií. Následne žalobca podal v tejto veci správnu žalobu. Spor prejednávaný na Krajskom súde v Prešove ako miestne a funkčne príslušnom súde v prvej inštancii pod sp. zn. 6S/63/2021. Mesto Humenné dňa 31.01.2022 zaslalo vyjadrenie k žalobe. Uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 15.02.2022 bolo konanie v hore uvedenej veci zastavené, a to z dôvodu neuhradenia súdneho poplatku zo strany žalobcu v určenej lehote.

#### **7. OZ Za slušné Slovensko c/a Primátor mesta Humenné**

- o všeobecnej správnej žalobe proti rozhodnutiu žalovaného zo dňa 13.09.2021 č. 4142/37828/2021/KPRIM/Jor

Žalobca podal na Mesto Humenné žiadosť o sprístupnenie informácií zo dňa 04.08.2021 týkajúcich sa stavby chodníka na sídlisku 2A pozdĺž cesty 559 od ulice Hrnčiarska po koniec sídliska 2A. Mesto Humenné čiastočne sprístupnilo informácie najprv oficiálnym e-mailom č.j. 3765/36256/2021/KPRIM/Jor zo dňa 16.08.2021. K odvolaniu žalobcu ako účastníka konania vydalo Mesto Humenné rozhodnutie č.j. 4142/37828/2021/KPRIM/Jor zo dňa 13.09.2021, ktorým potvrdilo predchádzajúce rozhodnutie č.j. 3765/36256/2021/KPRIM/Jor zo dňa 16.08.2021. Následne žalobca podal v tejto veci správnu žalobu. Spor prejednávaný na Krajskom súde v Prešove ako miestne a funkčne príslušnom súde v prvej inštancii pod sp. zn. 1S/59/2021. Mesto Humenné dňa 31.01.2022 zaslalo vyjadrenie k žalobe. Spor doteraz nerozhodnutý.

Mesto Humenné v súčasnosti eviduje aj nasledovné konania v rámci konkurzov a vyrovnania, resp. reštrukturalizácie.

Jedná sa o nasledovné subjekty :

Č.	ÚPADCA	PRIHLÁSENÁ SUMA	ČÍSLO KONANIA	POZNÁMKA
1.	<b>Pol'nonákup družstvo Udavské</b>	26 627,56 €	K 563/95	daň z nehnuteľnosti (DzN) + penále
2.	<b>Chirana – Prema a.s. Stará Turá</b>	41 433,74 €	1K 188/98	DzN
3.	<b>Chemkostav HSV Humenné a.s.</b>	6 668,41 €	6K 51/02	DzN + teplo a TÚV
4.	<b>TEMA, s.r.o. Humenné</b>	1 495,12 €	6K 157/02	DzN
5.	<b>AGW, s.r.o. Humenné</b>	87,30 €	3K 45/02	poplatok za odpad
6.	<b>Družstvo Agrokombinát Humenné</b>	613,42 €	6K 36/04	DzN
7.	<b>Baumeko s.r.o. Humenné</b>	1 093,77 €	1K 53/2012	DzN, poplatok za znečistenie ovzdušia

8.	<b>Štefan Hubcej – Drevmont, Humenné</b>	5 154,21 €	2K 16/2013	nájomné – nebytové priestory
9.	<b>ŠTICH spol. s.r.o. Humenné</b>	4 203,41 €	2R 7/2013	DzN, poplatok za znečistenie ovzdušia
10.	<b>Ing. Andrej Hajzuš</b>	95,90 €	1K22/2015	DzN rok 2015
11.	<b>Chemkostav Trading, s.r.o., Humenné</b>	440,74 €	1K4/2016	DzN roky 2012-2016
12.	<b>Pavol Vass, Krátka 14, Humenné</b>	3234,-	1OdK/39/2017	nevýherné hracie prístroje- daň
13.	<b>Mgr. Ján Adámek, Dobrianskeho 5, Humenné</b>	181,37	3OdK/24/2017	komunálny odpad
14.	<b>AGROKOMPLEX spol. s r.o. Humenné, Suchý Jarok, Humenné</b>	9536,22	4R/3/2017	DzN za rok 2017

15.	<b>Zdenek Horňák, Osloboditeľov 18, Humenné</b>	234,77	5OdK/73/2018	komunálny odpad
16.	<b>Iveta Kováčová, Ševčenkova 16, Humenné</b>	40,54	5OdK/64/2018	komunálny odpad
17.	<b>Peter Loziak, Dargovských hrdinov 6, Humenné</b>	231,20	2OdK/189/2018	daň z nehnuteľnosti- 12,09 komunálny odpad- 219,11
18.	<b>Juraj Balog, Podskalka 19, Humenné</b>	134,50	2OdK/349/2018	komunálny odpad
19.	<b>Róbert Maľar, Podskalka 79, Humenné</b>	2606,83	2OdK/373/2018	komunálny odpad- 569,36 nájomné za byt- 2037,47
20.	<b>Mária Hudáková, Laborecká 7, Humenné</b>	13,50	2OdK/410/2018	komunálny odpad
21.	<b>Gašpar Gyurács, Podskalka 19, Humenné</b>	497,25	2OdK/733/2018	daň z nehnuteľnosti komunálny odpad
22.	<b>Ing. Miroslav Seman, Laborecká 35, Humenné</b>	10,20	5OdK/733/2018	daň z nehnuteľnosti
23.	<b>Irena Dunová, Podskalka 79, Humenné</b>	2173,59	5OdK/775/2018	nájomné za byt
24.	<b>Emil Miker, Podskalka 92, Humenné</b>	2535,15	2OdK/715/2018	komunálny odpad nájomné za byt
25.	<b>Ladislav Kudráč, Podskalka 1, Humenné</b>	317,79	2OdK/820/2018	komunálny odpad
26.	<b>Vojtech Maľar, Podskalka 67, Humenné</b>	405,45	5OdK/21/2019	komunálny odpad
27.	<b>VAHOLZ SF s.r.o., Považská Bystrica</b>	4192,90	38K/19/2018	daň z nehnuteľnosti
28.	<b>Michal Bučko, Laborecká 55, Humenné</b>	240,64	5OdK/582/2018	nájomné za pozemok
29.	<b>Rudolf Koky, Podskalka 85, Humenné</b>	311,00	5OdK/290/2019	komunálny odpad
30.	<b>Pavel Kul'ha, Laborecká 28, Humenné</b>	40,50	2OdK/290/2019	komunálny odpad

31.	<b>Marcela Lattová, Námestie slobody 14/37, Humenné</b>	54,61	5OdK/359/2019	daň z nehnuteľností komunálny odpad
32.	<b>Jaroslav Nedzbala, Sokolovská 28, Humenné</b>	48,79	2OdK/588/2019	komunálny odpad
33.	<b>Emil Šmaťo, Podskalka 77, Humenné</b>	3302,82	5OdK/726/2019	nájomné za byt
34.	<b>ILaS Market s.r.o., Michalovce</b>	18,36	31K/29/2018	nájom pozemok
35.	<b>Euboslav Soták, Dargovských hrdinov 10, Humenné</b>	240,92	4OdK/70/2019	komunálny odpad
36.	<b>Mária Grundzová, Podskalka 79, Humenné</b>	135,04	2OdK/812/2019	komunálny odpad
37.	<b>Milan Pužo, Podskalka 88, Humenné</b>	4162,71 134,97	2OdK/905/2019	nájomné za byt komunálny odpad konkurz ukončený pre nemajetnosť
38.	<b>Jozef Pužo, Podskalka 77</b>	5464,90	5OdK/63/2020	nájomné za byt
39.	<b>Jana Ondová, Podskalka 83</b>	4509,14	2OdK/82/2020	nájomné za byt
40.	<b>Sláva Cichá, Košice</b>	382,35	32OdK/17/2020	komunálny odpad
41.	<b>Martin Tokár, Podskalka 98</b>	2142,10	5OdK/128/2020	nájomné za byt
42.	<b>František Kurej, Podskalka 40</b>	844,08	4OdK/22/2020	komunálny odpad
43.	<b>Marián Dudič, Podskalka 77</b>	1502,39	2OdK/182/2020	nájomné za byt
44.	<b>Lýdia Gáborová, Podskalka 87</b>	1324,89 13,53	3OdK/64/2020	nájomné za byt komunálny odpad
45.	<b>Jozef Šmaťar, Podskalka 32</b>	1128,12	2OdK/221/2020	komunálny odpad
46.	<b>František Marcin, Laborecká 26</b>	178,01 19,54	5OdK/407/2020	nájomné za byt komunálny odpad
47.	<b>Euboslava Mackaľová, Kukorelliho 54</b>	422,20 234,27	2OdK/354/2020	nájomné za byt komunálny odpad
48.	<b>Iveta Lakatošová, Podskalka 81</b>	3148,39	4OdK/280/2020	nájomné za byt konkurz ukončený pre nemajetnosť
49.	<b>Otília Pužová, Podskalka 90</b>	7100,28 640,12	3OdK/321/2020	nájomné za byt komunálny odpad konkurz ukončený pre nemajetnosť
50.	<b>Zuzana Paňková, Podskalka 75</b>	176,45 371,29	2OdK/383/2020	nájomné za byt komunálny odpad konkurz ukončený pre nemajetnosť
51.	<b>Zdenka Ferková, Podskalka 75</b>	1544,24	2OdK/14/2021	nájomné za byt konkurz ukončený pre nemajetnosť
52.	<b>Gabriel Piskor, SNP 33</b>	5922,74 475,74	3OdK/20/2021	nájomné za byt komunálny odpad
53.	<b>Jaroslav Kozár, Jasenovská 25</b>	162,15	3OdK/38/2021	komunálny odpad
54.	<b>Michal Hajdučák, Třebíčska 10</b>	175,01	2OdK/17/2021	komunálny odpad konkurz ukončený pre nemajetnosť
55.	<b>Lucia Giertlová, Humenné</b>	189,15	5OdK/124/2021	komunálny odpad konkurz ukončený pre nemajetnosť
56.	<b>Martin Pužo, Podskalka 94</b>	2812,98 149,60	3OdK/138/2021	nájomné za byt komunálny odpad konkurz ukončený pre nemajetnosť
57.	<b>Slavomíra Pužová, Podskalka 94</b>	2812,98	5OdK/141/2021	nájomné za byt konkurz ukončený pre nemajetnosť

58.	<b>Michaela Daňová, Podskalka 92</b>	807,23 131,20	2OdK/104/2021	nájomné za byt komunálny odpad konkurz ukončený pre nemajetnosť
59.	<b>Milan Pulko, Podskalka 16</b>	135,77	5OdK/167/2021	komunálny odpad konkurz ukončený pre nemajetnosť
60.	<b>Martina Telváková, Laborecká 50</b>	25,99	5OdK/187/2021	komunálny odpad
61.	<b>Michal Tokár, Podskalka 84</b>	866,48 157,98	2OdK/125/2021	nájomné za byt komunálny odpad
62.	<b>Katarína Tokárová, Jasenovská 89</b>	529,17	3OdK/235/2021	komunálny odpad konkurz ukončený pre nemajetnosť
63.	<b>Renáta Balogová, Podskalka 87</b>	3973,00 52,08	3OdK/241/2021	nájomné za byt komunálny odpad
64.	<b>Jaroslava Šenkyová, Podskalka 79</b>	38,98	3OdK/315/2021	komunálny odpad
65.	<b>Vladimír Staroň, Dobrianskeho 63</b>	19,49	3OdK/326/2021	komunálny odpad
66.	<b>Milan Balog, Podskalka 75</b>	105,07	5OdK/414/2021	komunálny odpad

Vo všetkých prípadoch vystupuje mesto Humenné ako veriteľ. Pohľadávky voči úpadcom sú riadne prihlásené a uznané správcami konkurzných podstát. Konkurzným súdom je Krajský súd v Košiciach, resp. Okresný súd Prešov.

Humenné, marec 2022

Vypracoval: JUDr. Štefan Bukovčík  
právnny referát MsÚ Humenné