



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

M a t e r i á l
na XV. zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 18.11.2020

Bod návrhu programu zasadnutia:

19

Investičný plán Humenskej energetickej spoločnosti s.r.o. na rok 2020

Obsah materiálu:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Príloha – investičný plán na rok 2020

Predkladá

Meno a priezvisko, funkcia: Ing. Milan Bavofár , konateľ HES

Dátum: 18.11.2020

Podpis:

Vypracoval

Meno a priezvisko, prac. zaradenie: Ing. Milan Bavofár , konateľ HES

Dátum: 12.11.2020

Podpis:

K rokovaniu prizvať

Meno a priezvisko, funkcia:



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

Návrh na

U Z N E S E N I E

z XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 18.11.2020

číslo:/2020

k Investičnému plánu Humenskej energetickej spoločnosti s.r.o. na rok 2020

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

schvaľuje

Investičný plán Humenskej energetickej spoločnosti na rok 2020

Dôvodová správa

Dňa 24.7.2020 bola medzi Mestom Humenné a CHEMES a.s. uzavretá Zmluva o prevode obchodného podielu vo vlastníctve CHEMES a.s., v spoločnosti HES s.r.o. Nadobudnutím vlastníctva uvedeného obchodného podielu vo výške 67 % sa mesto Humenné stalo jediným spoločníkom v spoločnosti HES, s.r.o.

Mesto pristúpilo k odkúpeniu obchodného podielu a nadobudnutiu 100 % vlastníctva v spoločnosti HES, s.r.o., ako prostriedku na dosiahnutie niekoľkých cieľov, ktoré v budúcnosti významne ovplyvnia zabezpečenie bezpečnej a ekonomicky efektívnej prevádzky systému distribúcie tepla. Jedným z kľúčových faktorov ovplyvňujúcich kvalitnú a efektívnu prevádzku systému centrálného zásobovania teplom je kvalita technických zariadení rozvodov tepla.

Vzhľadom na rokovania medzi vlastníckmi obchodného podielu v HES firmou Chemes a Mestom Humenné, ktoré prebiehali celý 1.polrok 2020, nezvolala Humenská energetická spoločnosť s.r.o. valné zhromaždenie k investičnému plánu na rok 2020 a nepredložila preto v stanovenom termíne (do konca marca) investičný plán na rok 2020 na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Humennom.

Humenská energetická spoločnosť s.r.o. má záujem na financovanie rekonštrukcie distribučného systému využívať v maximálne možnom rozsahu cudzie nenávratné zdroje financovania s cieľom udržania minimálnej úrovne cien tepla.

Bezprostredne po kúpe 100%-ného obchodného podielu v auguste 2020 bola vedením Mesta Humenné uložená úloha, ktorej predmetom bola príprava žiadosti o dotáciu z EU v zmysle prebiehajúcej Výzvy č.57 zameranej na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu rozvodov tepla (kód výzvy OPKZP-PO4-SC451-2019-57). Žiadosť sa týka rekonštrukcie sekundárnych rozvodov tepla okruh OST EB3 na Sidl III a okruh OST VS22 2.etapa na ulici Kukorelliho v Humennom. Pre podanie žiadosti je v zmysle platnej nájomnej zmluvy č.410/2005 medzi HES a Mestom Humenné potrebné uvedené investičné akcie schváliť Mestským zastupiteľstvom v Humennom. Zároveň je potrebné schváliť aj ďalšie investičné akcie potrebné pre fungovanie HES po jej presídlení z areálu Chemes a.s. a pre zachovanie plynulej dodávky tepla v Systéme centralizovaného zásobovania teplom v Humennom.

Na základe uvedených skutočností predkladáme tento investičný plán na rok 2020:

Investičný plán Humenskej energetickej spoločnosti s.r.o. na rok 2020

A) Úvod

Úvodom je potrebné povedať, že doterajší stav dlhodobého zastavenia investícií do obnovy a modernizácie Systému centralizovaného zásobovania teplom v Humennom (ďalej len CZT) zo strany Mesta Humenné, mal za následok :

- zvyšovanie podielu strát na dodávke tepla, úmerné zvyšovanie **nadnormatívnych strát** a s negatívnym dopadom na hospodársky výsledok HES s.r.o.,
Poznámka: zisk HES je pritom jedným zo zdrojov financovania investícií

- zvyšovanie počtu vážnych havárií a odstávok dodávky tepla – zhoršenie kvality dodávky tepla a znižovanie jej spoľahlivosti a zvyšovanie nákladov na opravy a údržbu Systému CZT

- hrozbu celkového kolapsu dodávky tepla pre obyvateľov mesta napojených na CZT

- v konečnom dôsledku zvyšovanie ceny tepla pre obyvateľov a firmy v Humennom

- neúmerne sa za toto obdobie zvýšil **investičný dlh** vo vzťahu k základnej obnove Systému CZT v Humennom keďže v priebehu rokov 2011 do 2018 Mesto úplne zastavilo investície do tejto oblasti. Zaplatené nájomné za viac ako **2 mil. Eur**, na ktoré sa v cene tepla poskladali občania, **nebolo vrátené v investíciách do Systému CZT!**

Odhadovaná výška celkových investičných nákladov potrebných na rekonštrukciu potrubných rozvodov v Systéme CZT je podľa poslednej aktualizácie z roku 2019 cca 10 mil Eur. Ak počítame aj s výmenou a prerobením Domových odovzdávacích staníc tepla (DOST) a obnovou riadiaceho a komunikačného systému je to ďalších 3,9 mil Eur.

Celková potreba investícií do komplexnej obnovy Systému CZT v Humennom je v súčasnosti odhadovaná na 13,9 mil Eur! (viď Príloha č.1).

B) Príležitosť na obnovu Systému CZT v Humennom z dotácií EU

Aktuálne je možné požiadať o dotáciu z fondov EU - Výzva č.57 kód výzvy : OPKZP-PO4-SC451-2019-57) – zameranej na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu rozvodov tepla. Cieľom HES je pripraviť žiadosť o dotáciu, získať prostriedky z tejto Výzvy a zrealizovať aspoň časť potrebnej rekonštrukcie Systému CZT. Nevyhnutným predpokladom pre prípravu a úspešné podanie žiadosti je však schválenie navrhovaných investičných akcií Mestským zastupiteľstvom. Investičné akcie navrhované do pripravovanej žiadosti sa týkajú rekonštrukcie sekundárnych rozvodov tepla na okruhu OST EB3 na Sidlisku III Laborecká ulica a okruhu OST VS22 2.etapa na ulici Kukorelliho v Humennom.

C) Investičný plán HES na rok 2020

Plán investičných akcií na rok 2020 bol vypracovaný v súlade s Koncepciou rozvoja mesta Humenné v oblasti tepelnej energetiky s dôrazom na možnosť získania dotácie z Výzvy č.57 ale aj riešenie problémov v prevádzke Systému CZT a samotného presídlenie spoločnosti mimo areál Chemes a.s. po získaní 100%-ného obchodného podielu Mestom Humenné.

Zdôvodnenie potreby jednotlivých investičných akcií :

1. Rekonštrukcia sekundárnych rozvodov tepla okruh EB3 - Sídl.III,

Jestvujúce sekundárne potrubné rozvody severnej vetvy okruhu EB3 dodávajú teplo cez domové odovzdávacie stanice do bytových domov V1 až V6 na Laboreckej ulici v celkovej trase 252m od roku 1973. Dôvodom ich výmeny je hlavne zlý technický stav spôsobený 46-ročnou dobou prevádzkovania v podzemnom uložení. Jedná sa o predimenzované a výrazne opotrebené sekundárne potrubia s nedostatočnou izoláciou, čo spôsobuje vysoké nadnormatívne straty tepla. Tieto zastaralé klasické potrubia budú vymenené za predizolované rozvody, čím dôjde k podstatnému zníženiu strát tepla, eliminácii možných porúch a výraznému zlepšeniu kvality dodávky tepla a TUV.

2. Rekonštrukcia sek. rozvodov tepla okruh VS 22 ul.Kukorelliho (2.etapa)

Jedná sa o dokončenie druhej etapy výmeny sekundárnych potrubných rozvodov tepla pre bytové domy Kukorelliho 1496, 1487, Mierová 1433, pre Dom služieb a objekt Lesy š.p. v dĺžke trasy 245m. Staré 38 ročné oceľové potrubie uložené v zemi od roku 1981 bude vymenené za predizolované, čím dôjde k zníženiu strát a zlepšeniu kvality dodávky tepla. Realizáciou 2.etapy rekonštrukcie sa ukončí výmena sekundárnych rozvodov na celom okruhu VS22.

3. Výmena regulačného ventilu na OST VS29 Sidlisko II

Jedná sa o hlavný regulačný ventil na najväčšej výmenníkovej stanici nachádzajúcej sa na ulici Sokolovskej, ktorý reguluje teplotu vody v sekundárnom okruhu. Toto zariadenie je po dobe svojej životnosti keďže je v prevádzke nepretržite viac ako 20 rokov. Jedná sa o dôležitú regulačnú armatúru, bez ktorej nie je možná efektívna prevádzka OST a ktorá výrazne ovplyvňuje výšku strát v sekundárnom okruhu a kvalitu dodávky tepla.

4. Meranie tepla – výmena hlavného merača tepla na HV Sever za ultrazvukový

Jedná sa o výmenu hlavného mechanického merača tepla na horúcovode Sever pri budove teplárne Chemes.

Existujúci merač tepla je nepresný, zastaralý s častými výpadkami prevádzky. Výrobca ukončil dodávku náhradných dielov pre opravy a jeho ďalšie ciachovanie vôbec nebude možné. Merač je nevyhnutný pre presné bilancovanie množstva dodávaného tepla z teplárne Chemes .

5. Prenos dát cez GPRS routery do dispečerského systému HES 2.etapa

Za účelom operatívneho riadenia pri poruchách na DOST, ako aj pri hlásených zistených nedostatkoch v kvalite dodávky tepla, resp. pri požiadavkách odberateľa tepla na zmenu parametrov vykurovania, je kľúčová informácia o stave dodávky tepla zo zdroja tepla teplárne Chemes, a na jednotlivých OST resp. DOST. Časť komunikačných prenosov dát prebieha cez vysielачky. Väčšina vysielачiek je nefunkčná a neumožňuje prenos údajov pre riadenie dodávky tepla. Realizácia investície umožní náhradu nefunkčných vysielачiek modernými GPRS routermi aspoň pre časť výmenníkových staníc . Investícia rieši len časť prenosov, nie celkové problémy s komunikáciou.

6. Počítačový server HES

Investícia rieši presídlenie spoločnosti z areálu Chemes. Doteraz spoločnosť používa počítačový server Chemesu. Realizáciou investičnej bude mať HES vlastný počítačový server nevyhnutný pre inštaláciu softvéru pre bilancovanie a fakturáciu dodávok tepla, vedenie účtovníctva a riadenie prevádzky cez dispečerský systém

7. Upgrade softvéru NORIS pre bilancovanie a fakturáciu tepla

Softvér NORIS používaný na bilancovanie tepla v CZT Humenné, evidenciu odberných miest, zákazníkov, evidenciu meračov, údajov z meračov a prípravu faktúr za odber tepla už 9 rokov nebol aktualizovaný (upgrade). Systém obsahuje obrovské množstvo dát z odberných miest tepla a jeho súčasný stav ohrozuje ukladanie údajov z meračov, prípravu faktúr za dodávku tepla, pričom ich vzhľad nezodpovedá novým zákonným požiadavkám. Upgrade rieši aj jeho budúce použitie pre vedenie účtovníctva, ktoré sa v súčasnosti vedie pomocou softvéru spoločnosti Chemes a na serveri Chemesu.

Uznesenie Mestskej rady v Humennom zo dňa 11.11.2020:

Mestská rada v Humennom odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Humennom schváliť **Investičný plán Humenskej energetickej spoločnosti s.r.o. na rok 2020.**

V Humennom 12.11.2020

Humenská energetická spoločnosť, s.r.o.
PLÁN INVESTIČNÝCH AKCIÍ NA ROK 2020

poradie, priorita	Názov akcie	Náklady (EUR) bez DPH	Súlad so schválenou koncepciou rozvoja Mesta Humenné v oblasti tepelnej energetiky 2019 Druh opatrenia z bodu 3.3
1.	Rekonštrukcia sek. rozvodov tepla okruh EB 3- SídI.III, (podanie žiadosti od dotáciu z EU) Laborecká - V1,V2,V3,V4,V5,V6,	76 476	O4: výmena sekundárnych rozvodov tepla v okruhoch okrskových OST
2.	Rekonštrukcia sek. rozvodov tepla okruh VS 22 Kukoreliho-2.etapa (podanie žiadosti o dotáciu z EU) Lesy,Mierová 1433,Dom služieb, Kukoreliho 1496,1497,	91 520	O4: výmena sekundárnych rozvodov tepla v okruhoch okrskových OST
3.	Výmena regulačného ventilu na OST VS29	4 600	O4: výmena sekundárnych rozvodov tepla v okruhoch okrskových OST
4.	Meranie tepla - výmena hlavného merača tepla na HV Sever za ultrazvukový	5 384	O3 : etapovitá výmena primárneho rozvodu tepla
5.	Prenos dát cez GPRS routery do dispečerského systému D2000 2.etapa náhrada prenosov cez vysielачky	4 718	O4: výmena sekundárnych rozvodov tepla v okruhoch okrskových OST
6.	Počítačový server HES	4 056	
7.	Upgrade softvéru NORIS pre bilancovanie a fakturáciu tepla	19 000	
	SPOLU	205 754	