



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

M a t e r i á l na XIII. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.06.2020

Bod návrhu programu zasadnutia: **10**

Správa o výsledkoch kontroly a kontrolných zisteniach investičných akcií

Obsah materiálu:

1. Návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva v Humennom
2. Dôvodová správa
3. Správa o výsledkoch kontroly a kontrolných zisteniach investičných akcií

Predkladá

Meno a priezvisko, funkcia: Ing. Tatiana Mašková, vedúca odboru ÚP, výstavby, ŽP, dopravy a zelene

Dátum: 24.06.2020

Podpis:

Vypracoval

Meno a priezvisko, prac. zaradenie: Ing. Tatiana Mašková, vedúca odboru ÚP, výstavby, ŽP, dopravy a zelene

Dátum: 12.06.2020

Podpis:

K rokovaniu prizvať

Meno a priezvisko, funkcia:



Mesto Humenné

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

Návrh na

U Z N E S E N I E

z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom

dňa: 24.06.2020

číslo:/2019

k Správe o výsledkoch kontroly a kontrolných zisteniach investičných akcií

Mestské zastupiteľstvo v Humennom

odporúča zobrať na vedomie

Správu o výsledkoch kontroly a kontrolných zisteniach investičných akcií

Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu v Humennom predkladáme materiál **Správu o výsledkoch kontroly a kontrolných zisteniach investičných akcií**.

Vypracovaná Správa o výsledkoch kontroly a kontrolných zisteniach investičných akcií spoločnosťou INŽINIERING PLUS s.r.o. prináša závery z vykonania kontroly realizácie vybraných trinástich investičných akcií realizovaných v období posledných troch rokov.

Predmetom kontroly bolo porovnanie ocenených výkazov výmer stavebných prác priložených k fakturácii za vykonané práce so skutočne vykonanými prácami na základe preverenia priamo v teréne na stavbe za účelom zistenia prípadných rozdielov medzi fakturáciou a skutočným stavom. Kontrola osobami, ktoré majú osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho resp. stavebného dozoru, bola vykonaná na nasledujúcich stavbách:

1. Rekonštrukcia strechy budovy Dom služieb v Humennom
2. Oprava vstupného areálu MŠ Mierová
3. Revitalizácia priestoru pri bytovom dome na Ševčenkovej 6,8,10
4. Výstavba spevnenej plochy na Lipovej ulici
5. Rekonštrukcia Domu smútku a oprava okolia
6. Revitalizácia parčíka Valaškovce a priestranstva za starým Valaškovským mostom
7. Rozšírenie a prepojenie parkoviska Detská poliklinika a Mestská polícia – I. etapa
8. Spevnené plochy a rekonštrukcia schodiska na ulici SNP
9. Rekonštrukcia Gaštanovej ulice – I. etapa
10. Výmena dlažby pred vstupom do Mestského kultúrneho strediska
11. Výmena okien ZŠ SNP
12. Spojovací chodník za bytovým domom Laborecká 4
13. Oprava havárie strechy – Zimný štadión Humenné

Kontrola nemohla vykonať kontrolu pri položkách, ktoré predchádzali realizácii a v danom štádiu diela sú už odstránené resp. prekryté inými konštrukciami.

Kontrola cenových relácií a zmluvných podmienok nebola predmetom kontroly.

Kontrolné záznamy obsahujú vykonané úkony priamo na predmetnej stavbe.

Kontrolné zistenia kontrolného subjektu zaviazali investora k prijatiu opatrení na už prebiehajúcich stavbách (zvýšenie frekvencie kontrol stavebných prác zo strany investora) a reklamáciách zrealizovaných diel. Na základe odporúčaní kontrolného subjektu, investor kladie väčší dôraz pri procesoch verejného obstarávania či už pri tvorbe výkazov výmer pre zákazky s nízkymi hodnotami, alebo pri samotnom výbere zhotoviteľa.

Materiál bol prerokovaný na XII. zasadnutí Mestskej rady v Humennom dňa **11.03.2020** a bol odporúčaný Mestskému zastupiteľstvu v Humennom zobrať na vedomie Správu o výsledkoch kontroly a kontrolných zisteniach investičných akcií a MsR žiada primátora mesta prijať na mestskom úrade opatrenia, aby sa podobné nedostatky v budúcnosti neopakovali a dať podnet na prokuratúru v prípadoch, kde bola zistená škoda väčšieho rozsahu.

V Humennom, dňa 16.06.2020

Správa o výsledkoch kontroly a kontrolných zisteniach investičných akcií

Realizácia uznesenia mestského zastupiteľstva číslo **18/2019**

Kontrolu vykonala spoločnosť INŽINIERING PLUS s.r.o., Majerovce na základe Zmluvy o dielo zo dňa 17.7.2019. Za spoločnosť kontrolu vykonávali Mgr. Ladislav Hromada, Ing. Igor Mižák, Ing. Jaroslav Greguš.

Predmetom kontroly bolo:

- porovnanie ocenených výkazov výmer priložených k fakturácii za vykonané práce so skutočne vykonanými prácami na základe preverenia priamo v teréne na stavbe za účelom zistenia prípadných rozdielov medzi fakturáciou a skutočným stavom
- vypracovanie správy o výsledkoch kontroly a kontrolných zisteniach 13 stavieb, ktoré mesto realizovalo v období posledných 3 rokov.

Išlo o tieto stavby:

1. Rekonštrukcia strechy budovy Dom služieb v Humennom
2. Oprava vstupného areálu MŠ Mierová
3. Revitalizácia priestoru pri bytovom dome na Ševčenkovej 6,8,10
4. Výstavba spevnenej plochy na Lipovej ulici
5. Rekonštrukcia Domu smútku a oprava okolia
6. Revitalizácia parčíka Valaškovce a priestranstva za starým Valaškovským mostom
7. Rozšírenie a prepojenie parkoviska Detská poliklinika a Mestská polícia – I. etapa
8. Spevnené plochy a rekonštrukcia schodiska na ulici SNP
9. Rekonštrukcia Gaštanovej ulice – I. etapa
10. Výmena dlažby pred vstupom do Mestského kultúrneho strediska
11. Výmena okien ZŠ SNP
12. Spojovací chodník za bytovým domom Laborecká 4
13. Oprava havárie strechy – Zimný štadión Humenné

Počas kontroly boli porovnávané ocenené výkazy stavebných prác priložených k fakturácii za vykonané práce so skutočne vykonanými stavebnými prácami na základe preverenia priamo na stavbe za účelom zistenia prípadných rozdielov medzi fakturáciou a skutočným stavom. Kontrola bola vykonaná osobami, ktoré majú osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho resp. stavebného dozoru. Kontrola nemohla vykonať kontrolu pri položkách, ktoré predchádzali realizácii a v danom štádiu diela sú už odstránené resp. prekryté inými konštrukciami.

Kontrola cenových relácií a zmluvných podmienok nebola predmetom kontroly.

Kontrolné záznamy obsahujú vykonané úkony priamo na predmetnej stavbe.

Stavba č.1 – Rekonštrukcia strechy budovy Dom služieb v Humennom

Dodávateľ stavby: Tesar-Dach, s.r.o., Humenné

Stavebný dozor za mesto: Ing. Gabriel Valiga

Náklad: 169 300,- €

Stavba odovzdaná 9.4.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- kvalita realizovaných prác je uspokojivá
- skontrolovaných bolo 13 položiek
- stavba vykazuje rozdiely skutočne zrealizovaných prác a rozsahu fakturácie
- časť položiek (kotva 6,3x130, polystyrén EPS 100) vykazuje neúmerne nadhodnotené ceny – 35 – 80 % voči cenám na trhu v mieste a čase

- vo fakturácii je uvedená väčšia dĺžka atík ako je skutkový stav, rozdiel cca 30%
- časť stropu (cca 50 m2) – uzatvorenie átria, ktorá bola zrealizovaná svojpomocne nevyhovuje požiadavkám kladeným na stropné konštrukcie (nosnosť), môže to byť v budúcnosti miesto nepredvídaných okolností

- predpokladané navýšené náklady – 51 414,- € (30 %)

Stavba č.2 – Oprava vstupného areálu Materskej škôlky Mierová č.37

Dodávateľ stavby: HWG, s.r.o., Humenné

Stavebný dozor za mesto: Ing. Gabriel Valiga

Náklad: 27 840,-€

Stavba odovzdaná 19.6.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stav stavby pri kontrole je v stave zodpovedajúcom veku realizácie, kvalita prác je dostačujúca
- skontrolovaných bolo 5 položiek
- stavba nevykazuje rozdiely medzi fakturáciou a skutočne vykonanými prácami
- ceny uvedené pri niektorých položkách nie sú zodpovedajúce obvyklým cenám v danom období

- predpokladané navýšené náklady – 8 570,- € (30 %)

Stavba č.3 – Revitalizácia priestoru pri bytovom dome na Ševčenkovej ulici 6, 8, 10

Dodávateľ stavby: ES.EN.PE, s.r.o., Humenné

Stavebný dozor za mesto: Ing. Gabriel Valiga

Náklad: 91 846,-€

Stavba odovzdaná 31.7.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stav stavby pri kontrole je v stave zodpovedajúcom veku realizácie, kvalita prác je uspokojivá
- terénne úpravy nevykazujú, že boli zrealizované
- trávnik, ktorý je súčasťou fakturácie nebol realizovaný
- stavba vykazuje rozdiely medzi fakturáciou a skutočne vykonanými prácami – zámková dlažba (-16 %), vegetačné tvárnice (-20 %), okolo bytového domu je urobený nový okapový chodník z materiálov zhodných s použitými na spevnené plochy aj v podobnej rozlohe
- fakturácia je **neúplná, nekonkrétna, neprofesionálna**, bez udania jednotkových cien (nie je možnosť kontroly cien)

Stavba č.4 – Výstavba spevnenej plochy na Lipovej ulici

Dodávateľ stavby: BSV STAV, s.r.o., Humenné

Stavebný dozor za mesto: Ing. Gabriel Valiga

Náklad: 31 374,-€

Stavba odovzdaná 6.9.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stav stavby pri kontrole je v stave zodpovedajúcom veku realizácie
- skontrolovaných bolo 12 položiek, objemy výkopov a podkladných vrstiev sú v súčasnom stave nemerateľné, celkovo vykazujú nadmerné množstvá, ostatné ako sú spracovanie pôdy, hnojenie a podobne sú už v tomto štádiu nemerateľné
- chýba dokumentácia pôvodného stavu
- v dodatku č.972/2017 nie je jednoznačne určený spôsob využitia podkladu z kameniva na ploche 523,80 m2
- rozmery stavby sú v súlade s fakturáciou
- fakturácia obsahuje množstvo položiek, ktoré fyzicky nevykazujú úpravy – príprava a spracovanie pôdy pod trávnaté plochy, svahy a zásypy sú neupravené, sú na nich

náletové buriny

- **predpokladané navýšené náklady – 398,- € (1,30 %)**

Stavba č.5 – Rekonštrukcia Domu smútku a oprava okolia

Dodávateľ stavby: Tesar-Dach, s.r.o., Humenné

Stavebný dozor za mesto: Ing. Gabriel Valiga

Náklad: 100 307,-€

Stavba odovzdaná 9.10.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- kontrola bola sťažená spôsobom fakturácie za dielo
- dodatok k zmluve je všeobecný, vytvára predpoklad na rôzny výklad objemu realizovaných úkonov, výsledkom je nepresnosť vo fakturácii (oporné múry, oplechovania, zábradlia)
- ceny sú zamerané na konečnú sumu, nebola možná kontrola úkonov, kvality materiálov a prác
- fakturácia neobsahuje konkrétne špecifikácie položiek, obsahuje laické parametre a to na napr. počet použitých vriec lepidla, množstvo omietkovej zmesi v kg, hodinové údaje za výkon stavebných prác (zatepl'ovací systém sa fakturuje na plochu v m², nie na počet použitých vriec materiálu)
- stavba vykazuje rozdiely – zatepl'ovací fasádny systém (o 22 % menej), dlažba (o 7 % menej), odvodňovací žľab (o 17% menej)

- **predpokladané navýšené náklady – 5 440,- € (5,42 %)**

Stavba č.6 – Revitalizácia parčíka Valaškovce za starým Valaškovským mostom

Dodávateľ stavby: BSV STAV, s.r.o., Humenné

KEZ, s.r.o., Jasenov

ANTIK Telekom s.r.o., Košice

f. BAKAJSA, Nižný Hrušov

Stavebný dozor za mesto: Ing.Gabriel Valiga a Ing.Slavomír Jančík

Náklad: 50 748,-€

Stavba odovzdaná podľa zhotoviteľov – 6.9.2018, 11.10.2018, 28.12.2018, 21.9.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stavba zrealizovaná v uspokojivej kvalite
- skontrolovaných bolo 27 položiek, fakturácia je v súlade so skutkovým stavom

Stavba č.7 – Rozšírenie a prepojenie parkoviska pri objektoch Detská poliklinika a Mestská polícia - I. etapa

Dodávateľ stavby: Tesar-Dach, s.r.o., Humenné

Stavebný dozor za mesto: Ing. Gabriel Valiga

Náklad: 179 520,-€

Stavba odovzdaná 7.12.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stavba bez závad obmedzujúcich prevádzku, zrealizovaná v uspokojivej kvalite
- fakturácia je v súlade so skutkovým stavom, nevykazuje rozdiely v objemoch dodávok a prác

- **pokuta zaplatená mestom za výrub stromov vo výške 3 200 €.**

Stavba č.8 – Spevnené plochy a rekonštrukcia schodiska na ulici SNP

Dodávateľ stavby: ES.EN.PE, s.r.o., Humenné

Stavebný dozor za mesto: Ing. Slavomír Jančík

Náklad: 173 893,-€

Stavba odovzdaná: - spevnená plocha 10.10.2018, schody 19.11.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stavba zrealizovaná v uspokojivej kvalite
- skontrolovaných bolo 7 položiek
- fakturované úpravy trávniku neboli zrealizované
- stavba vykazuje rozdiely – vegetačné tvárnice (o 5 % menej), palisády, dlažba a obrubníky (dodané väčšie množstvo ako je fakturované)
- pri náhodnej kontrole – vykonané sondy – bolo zistené, že podkladné vrstvy nemajú fakturovanú hrúbku
- stavba nemá riešené odvodnenie svahu, na ktorom je schodisko
- nadhodnotené ceny podkladových vrstiev, vegetačných tvární, presunov hmôt
- **predpokladané navýšené náklady – 17 582,- € (10,11 %)**

Stavba č.9 – Rekonštrukcia Gaštanovej ulice – I. etapa

Dodávateľ stavby: EUROVIA SK, a.s., Košice

Stavebný dozor za mesto: Ing. Pavol Greško

Náklad: 150 029,-€

Stavba odovzdaná 10.12.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stavba zrealizovaná v dobrej kvalite
- skontrolovaných bolo len 8 položiek, v čase obhliadky boli ostatné už nemerateľné
- stavba vykazuje rozdiely v objemoch, tie sú dané charakterom stavby a neovplyvňujú celkový stav diela
- niektoré položky sú v cenách nezodpovedajúcim obvyklým cenám (napr. úprava výšky pokloпов – fakturované 156,- €/ks, bežná cena 36,60 €/ks)

Stavba č.10 – Výmena dlažby pred vstupom do Mestského kultúrneho strediska

Dodávateľ stavby: VG-NED STAV, s.r.o., 066 01 Jasenov

Stavebný dozor za mesto: Ing. Slavomír Jančík

Náklad: 8 568,-€

Stavba odovzdaná 2.11.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stavba nevykazuje rozdiely medzi fakturáciou a skutočne vykonanými prácami
- položky vo faktúrach sú nesprávne pomenované
- stavba vykazuje **nízkou kvalitu prác a spracovania detailov** (rovinnosť – možnosť vzniku mlák pred vstupom do budovy)

Stavba č.11 – Výmena okien na ZŠ SNP

Dodávateľ stavby: MONOLIT SK s.r.o. Pakostov

Stavebný dozor za mesto: Ing. Pavol Greško

Náklad: 51 566,- €

Stavba odovzdaná 30.11.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stavba nevykazuje rozdiely medzi fakturáciou a skutočne vykonanými prácami
- skontrolovaných bolo 8 položiek
- kvalita prác je na nízkej úrovni (úprava omietok, ostení, nastavenie chodu záverov okien)
- zásadná zmena kvality produktu - dodávateľ sa zaviazal k dodávke 6 komorových okien s trojsklom, avšak dodané boli 5 komorové okná s dvojsklom (iný typ okien ako v dodacom liste, cenová hladina bola za 5 komorové okná s dvojsklom – 70 € za m²), v budúcnosti možné problémy s energetickým certifikátom
- žalúzie sú dodané bez bližšej špecifikácie (kvalitatívnej i cenovej)
- je potrebné využiť 5-ročnú záruku na dodané dielo
- **demontáž okien je neprimerane vysoká za 9 500,- €**

Stavba č.12 – Spojovací chodník za bytovým domom Laborecká 4

Dodávateľ stavby: DUDISTAV s.r.o. Michalovce

Stavebný dozor za mesto: Ing. Pavol Greško

Náklad: 19 000,-€

Stavba odovzdaná 22.11.2018

Záručná doba: 60 mesiacov

- stavba vykazuje rozdiely medzi fakturáciou a skutočne vykonanými prácami a to vo vykonaných prácach na trávnatých plochách, ktoré neboli zrealizované v celom objeme, vykazujú zaburinenie a neupravené podkladné plochy
- na stavbe sa prejavujú náznaky sadania zámkovej dlažby, nedostatočná miera zhutnenia podložia
- **predpokladané navýšené náklady – 330,- € (1,75 %)**

Stavba č.13 – Oprava havárie strechy – zimný štadión Humenné

Dodávateľ stavby: UNIKO s.r.o., 071 01 Michalovce

Stavebný dozor za mesto: Ing. Gabriel Valiga

Náklad: 458 327,- €

Stavba odovzdaná 9.12.2016

Záručná doba: 60 mesiacov

- stavba realizovaná až 6 mesiacov po nahlásení poisťnej udalosti, ktorá nebola uznaná
- stavba bola vykonaná v primeranej kvalite
- stavba nevykazuje rozdiely medzi fakturáciou a skutočne vykonanými prácami, rozsah prác, použité materiály, objem prác, skladba strechy – zhoda so súpisom prác a fakturáciou
- skontrolovaných bolo 21 položiek
- ku kontrole bola predložená fotodokumentácia priebehu realizácie prác výstavby, kde sú zdokumentované postupy realizácie a špecifikácie použitých materiálov
- kontrola odporúča venovať sa poisťnej udalosti vplývajúcej na realizáciu tohto diela
- na strechu štadióna nie je zrealizovaný žiadny výstup, v prípade kontrol alebo nepredvídanej udalosti sa budú musieť použiť iba externé mechanizmy
- **predpokladané navýšené náklady – 40 571,- € (8,85 %)**

Celkové navýšené náklady: 124 305,- €

Súčasťou záznamov je fotodokumentácia zo stavu stavby, postrehy kontroly k fakturácii a realizácii stavby.

Príloha: Vybrané položky, porovnanie cien, návrhy na reklamačné konania

Výsledky kontroly a kontrolné zistenia investičných akcií – realizácia uznesenia Mestského zastupiteľstva č.18/2019

Kontrola zistila:

- Nedostatky vo vykazovaní objemov prác a dodávok materiálov. Doklady sú neprehľadné, neúplné. Súpisy prác musia obsahovať presné položky podľa platných cenníkov, resp. vlastných kalkulácií, takéto vyjadrenie v súpise prác vylučuje následné nedorozumenia a prípadné právne spory medzi dodávateľom a odberateľom
- Opakovane nevhodné znenie predložených faktúr pre odberateľa. Faktúra má obsahovať súpis vykonaných prác s podpisom za dodávateľa a splnomocnenej osoby za mesto.
- Nekonkrétne vyjadrenia činností v Zmluve o dielo, časové plnenia.
- V stavebných denníkoch zo strany dodávateľa nie sú jasné a presné určenia vykonaných prác personálneho a technického stavu na stavbe, zabezpečenia dennej kontroly dodržiavania BOZ a PO. Denná kontrola zo strany odberateľa má zabezpečiť odberateľovi prehľad o stavbe a kvalitu dodržiavania prác a dodávok materiálov.
- Že zo strany zadávateľa (mesta) nie sú presne špecifikované kvalitatívne požiadavky, či už ku kvalite výkonov, vykonaných prác, resp. ku kvalite dodávaných materiálov, čo vlastne zapríčinilo nezrovnalosti medzi fakturovanými a vykonanými úkonmi.
- Prílohou Zmluvy o dielo by mali byť požiadavky odberateľa na kvalitu dodávaných prác a materiálov (požiadavky na podklady o skúškach určitých dodávaných prác, požiadavky na spôsobilosť osôb, ktoré realizujú dané dielo).
- Kontrola sa nestretla s požiadavkami investora na presne špecifikované kvalitatívne požiadavky či už ku kvalite výkonov vykonaných prác, resp. ku kvalite dodávaných materiálov čo vlastne zapríčinilo nezrovnalosti medzi fakturovanými a vykonanými úkonmi. Investor by mal mať záujem aké práce a materiály boli dodané a či aj v najvyššej kvalite.

Kontrola odporúča:

- realizovať diela s externými dozorujúcimi organizáciami, čo zabezpečí lepšiu transparentnosť realizácie diela

Prijaté opatrenia:

- mesto zakúpilo programové vybavenie firmy Cenkos pomocou ktorých sú vypracovávané podklady pre verejné obstarávanie stavieb (výkaz výmer) a kontrola predkladaných cenových ponúk pri obstarávaní
- pri stavbách č.3, č.4, č.8, č.12 bude mesto od zhotoviteľov stavieb požadovať založenie trávnik a terénne úpravy pri stavbách.
- Dňa 14.04.2020 boli vyzvaní zhotovitelia stavieb: Revitalizácia priestoru pri bytovom dome na Ševčenkovej ulici 6, 8, 10 (ES.EN.PE, s.r.o., Humenné) ; Výstavba spevnenej plochy na Lipovej ulici (BSV STAV, s.r.o., Humenné); Spojovací chodník za bytovým domom Laborecká 4 (DUDISTAV s.r.o. Michalovce) za účelom odstránenia nedostatkov v súvislosti s terénnymi úpravami a vysiatím trávnik. V júni 2020 bolo kontrolou zistené, že reklamované nedostatky už boli odstránené.
- Pri stavbe č.10 bola reklamácia uplatnená, dlažba je opravená.
- Listom zo dňa 20.03.2020 bola vyzvaná spoločnosť MONOLIT SK, s.r.o. k odstráneniu závad a nedorobkov stavebných prác na stavbe „Výmena okien v objekte ZŠ SNP v Humennom“. Kontrola vykonaných prác prebehla dňa

06.05.2020. Kontrola väd a nedorobkov bola vykonaná za nepriaznivých klimatických podmienok (stály dážď) z dôvodu preukázateľnosti kvality vykonaných prác. Bolo zistené, že závady týkajúce sa zlého vyspádovania okien, chýbajúcich spojok parapetných dosák, nedostatočného orezania PUR peny v okolí osadených okien a pod parapetnými doskami boli odstránené v plnom rozsahu.

- Zvýšila sa intenzita kontrol pracovníkmi mesta na prebiehajúcich stavbách.
- Pri procesoch verejného obstarávania sa vykonáva podrobnejšia kontrola cenových ponúk a položkovitých rozpočtov uchádzačov.

Humenné - investičné akcie

Vybrané položky - porovnanie cien, návrhy na reklamačné konania

p.č.	Stavba	Práce, materiál	Fakturovaná jedn.cena	Obvyklá cena	Fakt. cena celkom	Obvyklá cena celkom	Navýšenie ceny suma	Navýšenie ceny %	Reklamácia možná
1	Rekonštrukcia strechy budovy Dom služieb v Humennom	Kotva EFHD 6,3x130	2,50 €	0,34 €	37 500,00 €	5 100,00 €	32 400,00 €	700,00%	
		Strešný vtok PVC	135,00 €	55,00 €	1 080,00 €	440,00 €	640,00 €	60,00%	
		Tepl.izol.EPS100	11,20 €	6,90 €	41 440,00 €	25 530,00 €	15 910,00 €	38,00%	
		OSB doska18	12,50 €	6,80 €	4 250,00 €	1 786,00 €	2 464,00 €	58,00%	
2	Oprava vstupného areálu Materskej škôlky Mierová č.37	Rezanie pôvodných vrstiev	13,38 €	4,46 €	2 532,00 €	844,00 €	1 688,00 €	300,00%	
		Vyčistenie lapača, preplach			4 887,00 €	400,00 €			
		Poklop so zvýš.zaťažiteľnosťou			1 308,00 €	300,00 €			
3	Revitalizácia priestoru pri bytovom dome na ul. Ševčenkovej 6, 8, 10	Založenie trávnik	neurčená						áno
		Úprava pláne	neurčená						áno
		Rozprestrenie ornice pod trávnik	neurčená						áno
		Dodávka a montáž veget.tvárnic	neurčená					chýba 20%	áno
		Dodávka a montáž zámkovej dlažby						chýba 16%	áno
	Vyplnenie veget.tvárnic	1,50 €				141,91 €	do chýbajúcich		
4	vystavba spevnenej plochy na Lipovej ulici	Terénne úpravy, trávniky, obrábanie pôdy			398,06 €		398,06 €	nerealiz.	áno
5	Rekonštrukcia Domu smútku a oprava okolia	Fasáda budovy, dodávka, montáž			18 250,00 €	14 235,00 €	4 015,00 €	chýba 22%	
		Dodávka a montáž dlažby, podkladov			18 788,00 €		1 315,00 €	chýba 7%	
		Dodávka a montáž odv. žľabu			646,50 €		109,90 €	chýba 17%	
		Komplety dodávok	neurčená						
8	Spevnené plochy a rekonštrukcia schodiska na ulici SNP	Trávnaté plochy, založenie			225,37 €			100,00%	áno
		Podklad z kameniva, rozprestretie	13,55 €	7,70 €			9 703,00 €	44,00%	
		Zatrávňovacie panely, dodávka	14,25 €	10,29 €			7 879,00 €	38,00%	
9	Rekonštrukcia Gastanovej ulice - I.etapa	Zmena výšky poklopov	156,00 €	36,60 €				70,00%	
10	Vymena dlažby pred vstupom do Mestského kultúrneho strediska	Nízka kvalita vykonaných prác							áno
11	Vymena okien na ZŠ SNP	Nekvalitne osadené okná			700,00 €				áno
		Demont okien			9500,- € ?				
		Iný typ okien ako v dodacom liste							áno
12	Spojovací chodník za bytovým domom Laborecká 4	Založenie trávnik			329,27 €		329,27 €		áno
13	Oprava havárie strechy - zimný štadión Humenné	Dodávka min. vlny	3,60 €	3,20 €	18 262,00 €	16 233,00 €	2 029,00 €	12,00%	
		Dodávka OSB dosiek	6,20 €	6,20 €	34 597,00 €	34 597,00 €	0,00 €	0,00%	
		Dodávka izol. EPS 150	4,00 €	3,52 €	21 306,00 €	18 749,00 €	2 557,00 €	12,00%	
		Dodávka strešnej fólie + kotvy	13,00 €	8,03 €	79 091,00 €	48 854,00 €	30 237,00 €	60,00%	
		Montáž strešnej fólie	8,50 €	7,42 €	45 245,00 €	39 496,00 €	5 748,00 €	13,00%	
	Komplety dodávok	neurčená, dohodnutá							