

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie výstavby a územného plánovania MsZ v Humennom, ktoré sa uskutočnilo
dňa 28.1.2025

Prítomní členovia komisie:

PhDr.Michal Babin, MBA
Ing.Jozef Babják
Ing.Andrej Bača
Ing.arch.Andrej Semanco
Ing.Radovan Chovanec
Ing.Michal Kurták
Ing.Alena Židová

Neprítomní členovia komisie:

Ing.Ondrej Babjarčík (ospravedlnená)
Dávid Polák (neospravedlnený)

Bod č.1 Otvorenie

Zasadnutie komisie výstavby a územného plánovania MsZ v Humennom otvoril a viedol predseda komisie PhDr.Michal Babin, MBA.

Bod č.2 Schválenie programu zasadnutia

Dr.Babin požiadal o schválenie programu zasadnutia.

Hlasovanie: prítomní: 7
za hlasovalo: 7
zdržal sa: 0
proti: 0

Bod č.3 Voľba overovateľa zápisnica

Za overovateľa zápisnice bola určený Ing.Radovan Chovanec

Bod č.4 Obstaranie Zmien a doplnkov č.12 Územného plánu – sídelného útvaru Humenné

Vedúca odboru územného plánovania, výstavby, životného prostredia, dopravy a zelene predniesla návrh na obstaranie zmien a doplnkov č.12 Územného plánu – sídelného útvaru Humenné.

V Zmenách a doplnkoch č.12 sa navrhuje zmena využitia častí územia. Z dôvodu zabezpečenia lokalít pre umiestnenie územia technickej vybavenosti je potrebné do územného plánu mesta zapracovať lokality: Družstevná ulica pri SOŠ technická, Chemlonská ulica za zimným štadiónom a Ulica SNP za ZŠ SNP. V lokalite sídliska Pod Sokolejom je navrhnutá zmena v časti ÚBD5, ÚPZ, ÚMV a CVČ.

V navrhovaných zmenách a doplnkoch č.12 sa uvažuje so zrušením regulatívu v záväznej časti časť F. – Ostatné podmienky bod 1. - Pozemky pre samostatne stojace rodinné domy musia mať minimálnu výmeru 600 m² a opravou chyby v písaní v regulatíve (časť F3 – Ostatné podmienky bod 4). Pôvodné znenie: – koeficient zelene nesmie byť menší ako 0,70 - nové znenie – koeficient zelene nesmie byť menší ako 0,55 .

Komisia návrh prerokovala a vzala návrh zmien a doplnkov č.12 územného plánu sídelného útvaru Humenné a vzala na vedomie bez pripomienok.

Bod č.5 Rôzne

- Stretnutie k riešeniu dopravnej situácie pri BD Laborecká 1 – komisia sa zhodla na termíne 25.2.2025 o 14,00 hod. zasadačke na 2.poschodí, pozvaní budú predsedovia SVB Laborecká 1 a 4.
- Ing.Bača – riešenie parkovania pri BD Dobrianskeho 1668/7,9,11 – obyvatelia nesúhlasia s cestou, len s parkoviskom
- Ing.Chovanec – požaduje rozšírenie parkoviska na Laboreckej 5 – predloží návrh umiestnenia parkoviska

Zapísala: Ing.Tatiana Mašková
tajomník komisie

Ing.Radovan Chovanec v.r.
overovateľ zápisnice

PhDr.Michal Babin, MBA v.r.
predseda komisie