

Z á p i s

zo zasadnutia Komisie pre disponovanie s majetkom mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Humennom, konaného dňa 03.05.2021 o 14.30 hod. na Mestskom úrade v Humennom

Prítomní - podľa prezenčnej listiny:

- Komisia: Ing. Juraj Vaňo, Ing. Konštantín Javorský, Ing. Jozef Repko, PhDr. Ivan Hopta, CSc., Ján Voloch
- Tajomník komisie: Ing. Slavomír Novák,

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Zámena pozemkov medzi mestom Humenné a TRIADA Humenné s.r.o., Humenné
3. Zriadenie vecného bremena v prospech VSD, a. s., Košice
4. Zámer na predaj pozemku pre MUDr. Peter Sinaj s manželkou na parcele KNC 793/31.
5. Oprava Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1037 / 2020 – Humenská energetická spoločnosť, s.r.o.
6. Schválenie nájmu časti pozemku CKN 70 / 1 na prístupové a udržiavacie účely z dôvodu hodného osobitného zreteľa
7. Zakladateľská listina Humenskej energetickej spoločnosti s.r.o.
8. Informatívna správa o inventarizácii majetku Mesta Humenné ku dňu 31.12.2020
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

1. Otvorenie

Predseda komisie Ing. Juraj Vaňo privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie komisie. Predseda komisie zároveň určil overovateľa zápisnice Jána Volocha.

2. Zámena pozemkov medzi mestom Humenné a TRIADA Humenné s.r.o., Humenné

Komisia pre disponovanie s majetkom mesta pri MsZ v Humennom o d p o r ú č a MsZ v Humennom
s c h v á l i ť

zámenu pozemku, ktorý je zobrazený ako parcela s vyznačením parcelného čísla CKN 3939/20 o výmere 152 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v kat. území Humenné, obec Humenné, okres Humenné vo vlastníctve Mesta Humenné odčlenenej z pôvodnej parcely CKN 3939/12 o celkovej výmere 526 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na základe geometrického plánu č. 14296985-43/2019 za pozemok CKN 3939/21 o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v kat. území Humenné, obec Humenné, okres Humenné odčlenených z pôvodnej parcely CKN 3939/11 o celkovej výmere 1394 m² na základe geometrického plánu č. 14296985-43 a pozemok, ktorý je zobrazený ako parcela s vyznačením parcelného čísla CKN 6840/2 o výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v kat. území Humenné, obec Humenné, okres Humenné vo vlastníctve TRIADA Humenné s. r. o., Námestie slobody č. 55, Humenné, IČO: 36481106 s doplatením rozdielu výmer vo výške 70,00 eur/m², t. j. 6 790,00 eur v prospech Mesta Humenné
zámenu pozemkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

3. Zriadenie vecného bremena v prospech VSD, a. s., Košice

Komisia pre disponovanie s majetkom mesta pri MsZ v Humennom o d p o r ú č a MsZ Humenné
s c h v á l i ť

zriadenie vecného bremena na častiach mestských pozemkov, parc. č. CKN 7109/35, CKN 7109/36, CKN 7109/37, CKN 7109/1 a CKN 7109/47 v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 z dôvodu realizácie stavby: "Humenné bytový dom 38 b. j. NN prípojka,
- rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č. 20.0192/2020 s plochou pozemkov v celkovej výmere 400 m² vrátane ochranného pásma

- vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne v zmysle článku XV, bodu 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení, ako prípad hodný osobitného zreteľa schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Mestského zastupiteľstva v Humennom

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

4. Zámer na predaj pozemku pre MUDr. Peter Sinaj s manželkou na parcele KNC 793/31.

Komisia pre disponovanie s majetkom mesta pri MsZ v Humennom **o d p o r ú č a** MsZ v Humennom **s c h v á l i ť**

- **odpredaj pozemku**, ktorý je zobrazený ako parcela s vyznačením parcelného čísla **CKN 793/31 o výmere 221 m²**, druh pozemku ostatná plocha v kat. území Humenné, LV 4970 pre MUDr. Petra Sinaju a manželku Helenu Sinajovú rod. Horňákovú trvale bytom Orechová 1989/17, Humenné za cenu 30,00 eur/m², cena celkom **6 630,00 eur**,
- spôsobom hodným osobitného zreteľa schváleným trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v platnom znení a článku VII, bodu 9, písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné v platnom znení.

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

5. Oprava Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1037 / 2020 – Humenská energetická spoločnosť, s.r.o.

Komisia pre disponovanie s majetkom mesta pri MsZ v Humennom **o d p o r ú č a** Mestskému zastupiteľstvu v Humennom **z r u š i ť** Uznesenie č. 361 / 2021 zo XVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Humennom zo dňa 10.3.2021 **a s c h v á l i ť** Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1037 / 2020 – Humenská energetická spoločnosť, s.r.o.

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

6. Schválenie nájmu časti pozemku CKN 70 / 1 na prístupové a udržiavacie účely z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Komisia pre disponovanie s majetkom mesta pri MsZ v Humennom **n e p r i j a l a** k tomuto bodu znesenie, vzhľadom k tomu, že v čase hlasovania nebol na zasadnutí komisie dostatočný počet členov pre prijatie uznesenia.

-

Hlasovanie:

- za: 4
- proti: 0
- zdržal sa: 0

7. Zakladateľská listina Humenskej energetickej spoločnosti s.r.o.

Komisia pre disponovanie s majetkom mesta pri MsZ v Humennom **o d p o r ú č a** MsZ v Humennom **s c h v á l i ť**

Zakladateľskú listinu Humenskej energetickej spoločnosti s.r.o.

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

8. Informatívna správa o inventarizácii majetku Mesta Humenné ku dňu 31.12.2020

Komisia pre disponovanie s majetkom mesta pri MsZ v Humennom o d p o r ú č a MsZ v Humennom zobrať na vedomie Informatívnu správu o inventarizácii majetku Mesta Humenné ku dňu 31.12.2020.

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

5. Rôzne

Neboli prednesené žiadne návrhy ani príspevky.

6. Diskusia

Neboli prednesené žiadne návrhy ani príspevky.

Humenné, dňa 05.05.2021

Ing. Juraj Vaňo, v. r. - podpredseda komisie

Ján Voloch, v. r. - overovateľ zápisnice

Zapísal: Ing. Slavomír Novák, v. r. - tajomník komisie