

Z m l u v a

o dočasnom užívaní priestorov Mestskej športovej haly v Humennom

uzatvorená medzi:

prenajímateľom: **Správa rekreačných a športových zariadení Humenné**
adresa: **Chemlonská 5907/7, 066 01 Humenné**
zastúpená: Ing. Bibiana Regendová, poverená zastupovaním funkcie riaditeľa
SRaŠZ Humenné
IČO: 00520560
DIČ: 2021165751
číslo účtu banka: SK30 5600 0000 0089 0752 4001,
Prima Banka Slovensko, a. s., pobočka Humenné

ďalej len „prenajímateľ“

a

nájomcom: MBJ production, s.r.o.
adresa: Tomášikova 3/A, Bratislava 821 01
zastúpená: Braňo Jančich - konateľ
IČO: 48258423
DIČ: 2120145269
číslo účtu banka: 2940008677/1100
Tatra banka a.s.

ďalej len „nájomca“

Zmluvné strany sa dohodli na tomto obsahu a podmienkach zmluvy:

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania priestory Mestskej športovej haly v Humennom s príslušenstvom.

II.

Účel a platnosť zmluvy

1. Účelom zmluvy je usporiadanie jednorazovej akcie – **ROZPRÁVKOLAND**, ktorá sa uskutoční dňa **08.12.2015**.
2. Prenajímateľ odovzdá a nájomca fyzicky preberie predmet zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy dňa 08.12.2015 o 06.00 h a späť ho nájomca odovzdá dňa 09.12.2015 do 02.00 h.

III. **Výška a splatnosť nájmu**

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi za užívanie uvedených priestorov cenu **956,- €** (slovom deväťstopäťdesiatšesť EUR) vrátane služieb s tým súvisiacich (elektrická energia, voda, teplo, prekrytie, upratovanie a ostatné služby súvisiace s prevádzkou športovej haly) a to na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do jeho pokladne.

IV. **Práva a povinnosti**

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) odovzdať predmet zmluvy označený v čl. I tejto zmluvy nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie v dohodnutom termíne,
 - b) zabezpečiť elektrické pripojenie podľa požiadaviek nájomcu,
 - c) zabezpečiť šatne pre účastníkov podľa požiadaviek nájomcu,
 - d) zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zamestnanca v čase napájania techniky do prevádzky a jej demontáže a počas konania akcie (elektrikára, oprávneného vyhláškou, znalého elektrických rozvodov, klimatizácie a osvetlenia objektu).
2. Prenajímateľ je oprávnený mať prístup do uvedených priestorov za účelom kontroly stavu predmetu zmluvy.
3. Nájomca je povinný:
 - a) predmet zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy užívať riadne a primerane k stavu a účelu tu uvedenom, znášať riziká z vykonávanej činnosti na vlastné náklady,
 - b) zabezpečiť na svoje náklady:
 - vstup – vjazd do objektu, usporiadateľskú službu, zdravotnú službu a požiaru službu,
 - verejný poriadok a ochranu majetku podľa tejto zmluvy,
 - dodržiavanie zdravotnícko - hygienických opatrení, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov,
 - c) v prípade porušenia, alebo nedodržania dohodnutých zmluvných podmienok alebo predpisov s tým súvisiacich, nájomca zodpovedá za vzniknutú škodu prenajímateľovi v celom rozsahu,
 - d) po skončení užívania predmetu zmluvy v dohodnutom termíne v tejto zmluve nájomca odovzdá predmet zmluvy prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že za veci vnesené a uložené nepreberá prenajímateľ žiadnu zodpovednosť a poistenie v tomto smere nie je uzatvorené. Za všetky škody zodpovedá nájomca.
5. Nájomca je oprávnený:
 - a) výhradne prevádzkovať v priestoroch vestibulu predajný stánok so suvenírmi.

V.

Závěrečné ustanovenia

1. V ostatnom, výslovne neupravenom touto zmluvou, sa zmluvný vzťah riadi ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a s tým súvisiacimi platnými predpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Mesta Humenné. Uzatvára sa na dobu určitú, presne vymedzenú v čl. II tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, vo všetkom jej porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Humennom 09.11.2015

MBJ production, s.r.o.

Braňo Jančich
konateľ

**Správa rekreačných a športových
zariadení Humenné**

Ing. Bibiana Regendová
poverená zastupovaním funkcie riaditeľa
SRaSZ Humenné

.....
nájomca

.....
prenajímateľ