

MANDÁTNA ZMLUVA

č. 1/2011

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

Mesto Humenné
zastúpená primátorom mesta: Mgr. Jana Vaľová
sídlo: Kukorelliho 34
066 28 Humenné
IČO: 00323021
DIČ: 2021232598
Číslo účtu určené pre predfinancovanie: [REDAKOVANÉ]
Číslo účtu určené pre refundáciu: [REDAKOVANÉ]

Mandatár:

KAPPAX, s.r.o
Adresa: A. WARHOLA 121/24, 068 01 Medzilaborce
Zastúpený: Ing. Dušan Papiak, Ing. Adrián Kaliňák
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: [REDAKOVANÉ]
IČO: 45487871
DIČ: 2023046520
IČO DPH: SK2023046520

II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe: **Uzavretie a rekultivácia skládky TKO Myslina.**
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektom pre stavebné povolenie, ktorý vypracoval **Ing. Božena Hamad'áková, Nemocničná 30, 066 01 Humenné, aut. staveb. inžinier 2650*A*2-2** a vodopravným povolením, vydaným príslušným stavebným úradom.
- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Stavebný dozor bude vykonávať každý druhý deň (pondelok, streda, piatok) priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác bude vykonané týždenne vždy v dohodnutých termínoch. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- (3) Mandatár bude vykonávať stavebný dozor **Jozefom Vaľom, evidenčné číslo 07657*10*, Masarykova 1339/72, 071 01 Michalovce**
- (4) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.

- (5) Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na zriadenie záležitosti a na veciach prevzatých pre mandanta od tretích osôb. Ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Tieto veci je mandatár povinný dať poistiť, len keď to ustanoví zmluva, alebo keď ho o to mandant požiada, a to na účet mandanta.
- (6) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „trvalého stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci.
- (7) Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

IV.

ČAS PLNENIA

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:
 - a) Práce stavebného dozoru v priebehu stavby**od: riadneho odovzdania staveniska dodávateľovi stavby investorom**
do: ukončenia realizácie projektu v zmysle zmluvy o poskytnutí NFP

V.

SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote do: **1 týždňa po odovzdaní staveniska**
 - a) stavebné povolenie so schváleným projektom,
 - b) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu,
 - c) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby,
 - d) určí spôsob výkonu autorského dozoru a dozoru projektanta (ak je to potrebné)
- (2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.
- (4) Mandant udelí pracovníkom mandatára plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru.

VI.

ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách
- (2) Odmena za činnosť podľa článku III. tejto zmluvy sa stanovuje:

Cena bez DPH:	29 400,00	EUR
DPH	5 880,00	EUR
Cena celkom (vrátane DPH):	35 280,00	EUR

Mandatár je platcom DPH.

- (3) Podkladom pre úhrady ceny budú faktúry vystavené mandatárom: cenu za stavebný dozor počas realizácie stavebného diela bude mandatár fakturovať mandantovi percentuálnym podielom vo výške: $(29\ 400/793\ 379,64) \times 100 = 3,7056\%$ (percentuálny podiel je vypočítaný ako pomer zmluvnej ceny za poskytovanie služieb stavebného dozoru bez DPH a hodnoty stavebného diela bez DPH). Základom pre výpočet bude fakturovaná cena zhotoviteľa stavebného diela bez DPH za príslušné obdobie. Faktúry budú vystavené len na základe skutočne poskytnutých služieb pričom prílohou faktúry bude pracovný výkaz (súpis vykonaných prác) podľa vzoru – prílohy č.3.9. Príručky pre prijímateľa.

**VII.
PLATOBNÉ PODMIENKY**

- (1) Faktúry sú splatné do 90 dní odo dňa ich vystavenia.
- (2) Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatórom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.
- (3) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

**VIII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- (1) Mandatár za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaná podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

**IX.
VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA**

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (3) Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly / auditu súvisiaceho s dodávaním tovarom, právami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
 - a) Ministerstvo životného prostredia a ním povedané osoby
 - b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný organ a nimi poverené osoby.
 - d) Organ auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedeného v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- (4) Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.

V Humennom dňa: 07.07.2011

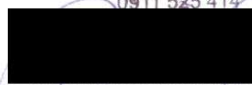
V Humennom dňa: 07.07.2011



mandant



KAPPAX, s.r.o.
A.Warhola 121/24, 068 01 Medzilaborce
IČO:45487871 DIČ:2023046520
Ing. Dušan Papiak
0911 525 414



mandatár