

ZMLUVA O SPRÁVE MAJETKU č. 155 / 2012

Čl. I. Zmluvné strany

Vlastník: MESTO HUMENNÉ
Zastúpený: PhDr. Janou Vaľovou, primátorkou mesta
Sídlo: Kukorelliho 34, 066 28 Humenné
IČO: 00 323 021

Správca: ZÁKLADNÁ ŠKOLA PUGAČEVOVA 7
Zastúpený: Mgr. Pavlom Bernickým, riaditeľom
Sídlo: Pugačevova 7, 066 01 Humenné
IČO: 37 874 098

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Humenné, schválenými Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 144/2012 zo dňa 27. 1. 2012.

Čl. II. Predmet správy

1. Vlastník zveruje správcovi do správy nasledovný majetok vo vlastníctve Mesta Humenné:

- a) **Stavba: Stavebné úpravy Základnej školy na Pugačevovej ulici v Humennom,** pozostávajúca z týchto stavebných objektov:
- SO 01, SO 02, SO 03, SO 04: Výmena okien, zateplenie fasády, strešné konštrukcie, podlahy

Uvedená stavba bola obstaraná v rámci realizácie projektu: Stavba „Stavebné úpravy Základnej školy na Pugačevovej ulici v Humennom“, kód projektu ITMS: 22110120365.

- b) **Stavba: Riešenie havarijného stavu ZŠ Pugačevova:**
Rekonštrukcia sociálnych zariadení v školskom klube, rekonštrukcia elektroinštalácie na 2. poschodí budovy školy, rekonštrukcia sociálnych zariadení v školskej jedálni, rekonštrukcia sociálnych zariadení a chodby pri telocvični.

2. Hodnota majetku, ktorý sa odovzdáva do správy:

- Obstarávacia cena ku dňu 27. 12. 2011: 881 930,47 €
Zdroje financovania: Štátny rozpočet: 79 119,13 €
Európsky fond regionálneho rozvoja: 672 512,59 €
Vlastné zdroje mesta: 80 384,65 € + 49 914,10 € = 130 298,75 €
- Oprávky ku dňu 31. 01. 2012: 1 050,- €
- Zostatková cena ku dňu 31. 01. 2012: 880 880,47 €

3. Prílohou tejto zmluvy je protokol o odovzdaní stavby zo dňa 27. 12. 2011.

Čl. III. Práva a povinnosti

1. Zmluvné strany zrealizujú ku nadobudnutia platnosti tejto zmluvy odúčtovanie majetku u vlastníka a zaúčtovanie u správcu.
2. Správca zabezpečí spravovanie zvereného majetku, jeho náležité opravy, údržbu, poistenie a ďalšie potrebné náležitosti spojené so spravovaním majetku.
3. Správca so zvereným majetkom bude nakladať v súlade s Čl. XIV. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Humenné.
4. Predmetný majetok Mesto Humenné zveruje do správy bezodplatným prevodom rozpočtovej organizácii mesta – Základná škola Pugačevova 7, Humenné, ktorej zriaďovateľom je Mesto Humenné. Vlastníkom majetku naďalej zostáva Mesto Humenné.
5. Správca sa zaväzuje užívať majetok obstaraný v rámci projektu: „Stavba - Stavebné úpravy ZŠ na Pugačevovej ulici v Humennom“, kód projektu ITMS: 22110120365 v súlade s realizáciou projektu.
6. Prevod správy majetku nadobudnutého z NFP prostredníctvom projektu „Stavba - Stavebné úpravy ZŠ na Pugačevovej ulici v Humennom“ do správy ZŠ Pugačevova 7 v Humennom bol zo strany Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR akceptovaný listom pod č. j. MPRV-2012-1735/1444-2 zo dňa 18. 01. 2012.

Čl. IV. Doba trvania a platnosť zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára s platnosťou na dobu neurčitú. Skončenie doby zmluvného vzťahu, ako aj podmienky odňatia majetku sa riadia Čl. XV. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Humenné.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej uverejnenia na webovej stránke Mesta Humenné.

Humenné, dňa 22. 02. 2012

MESTO HUMENNÉ
PhDr. Jana Vaľová



ZŠ PUGAČEVOVA 7
Mgr. Pavol Bernický

vlastník

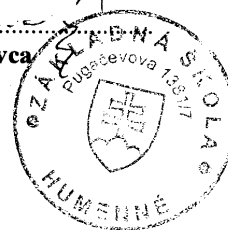
Predbežná finančná kontrola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole.

Nedostatky ~~byť~~ - nebol zistené.

Dátum: Podpis:

22.02.2012

správca



Zmluvu obdržia:

1. Mestský úrad Humenné, Kancelária primátorky mesta
2. Mestský úrad Humenné, Odbor správy mestského majetku, MO a PČ
3. Mestský úrad Humenné, Finančný odbor
4. Mestský úrad Humenné, Odbor MR, CR a projektov EÚ
5. ZŠ Pugačevova 7, Humenné

MESTO HUMENNÉ

PROTOKOL o odovzdaní stavby

1. **Odovzdávajúci :** MESTO HUMENNÉ
Kukorelliho 34
066 28 Humenné

2. **Preberajúci :** ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Pugačevova 7
066 01 Humenné

3. **Predmet odovzdávania:**

a) Stavba „**Stavebné úpravy Základnej školy na Pugačevovej ulici v Humennom**“, nadobudnutá na základe „Zmluvy o dielo č. 1707/2009“ uzavretej podľa §536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb (Obchodného zákonníka) v znení zmien a doplnkov zo dňa 30. 09. 2009 v rozsahu stavebných objektov :

SO 01

SO 02

SO 03

SO 04

– výmena okien, zateplenie fasády, strešné konštrukcie, podlahy

Spolu hodnota majetku je **832 016,37 €**.

Zdroje financovania: Štátny rozpočet	79 119,13 €
Európsky fond regionálneho rozvoja	672 512,59 €
Vlastné	80 384,65 €

b) Riešenie havarijného stavu školy „**Pugačevova – havarijný stav**“, nadobudnutá na základe „Zmluvy o dielo č. 2011/1, č. 2011/2, č. 2011/3, č. 2011/4“ uzavretých podľa §536 Obchodného zákonníka zo dňa 28. 03. 2011 v členení na:

- rekonštrukcia sociálnych zariadení v školskom klube
- rekonštrukcia elektroinštalácie na 2. podlaží budovy školy
- rekonštrukcia sociálnych zariadení v školskej jedálni
- rekonštrukcia sociálnych zariadení a chodby pri telocvični.

Spolu hodnota majetku je **49 914,10 €**.

Zdroje financovania: Vlastné 49 914,10 €

c) Neinvestičné výdavky: **15 444,05 €**

Zdroje financovania: Štátny rozpočet	1 539,04 €
Európsky fond regionálneho rozvoja	13 081,81 €
Vlastné	823,20 €

Celková hodnota majetku je **897 374,52 €**.

4. Stavebné povolenie :

Stavba bola realizovaná na základe - Oznámenia k ohláseniu stavebných úprav:
Č.j. **299 / 2008** zo dňa 13. 05. 2008 vydaného obcou Kamenica nad/Cir..

Uvedené oznámenie tvorí prílohu tohto protokolu.

5. Kolaudačné rozhodnutie :

Nekolauduje sa.

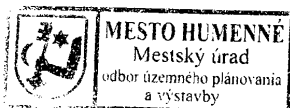
6. Odovzdávaná projektová dokumentácia a iné podklady

Súčasťou odovzdania a prevzatia je :

- projektová dokumentácia vypracovaná
Ing. arch. Ladislavom Karasom, autorizovaným architektom
- certifikáty od použitých materiálov na stavbe
- správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia
- ZÁPISY O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ stavby, alebo jej dokončenej časti

7. Dátum odovzdania a prevzatia

27. 12. 2011



.....
odovzdávajúci
podpis, pečiatka

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
PUGAČEVOVA UL. 7
14000 HUMENNE

.....
preberajúci
podpis, pečiatka