

ZMLUVA O DIELO č. 1/8/2016

Obchodná spoločnosť 1. Humenská a. s. ako verejný obstarávateľ podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na základe výsledku verejného obstarávania zákazky vykonávanej podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, uzatvára s úspešným uchádzačom „Zmluvu na uskutočnenie stavebných prác“. Táto je uzatváraná podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

ČL. I ZMLUVNÉ STRANY

Táto zmluva je uzavretá medzi:

Verejný obstarávateľ: 1. Humenská a. s., Kukorelliho 34, 066 01 Humenné,

Štatutárny zástupca: Ing. Mgr. Rudolf Gregorovič
Ing. Slavomír Rusinko

Osoba oprávnená na rokovanie

vo veciach zmluvných: Ing. Mgr. Rudolf Gregorovič

Osoba oprávnená na rokovanie

vo veciach technických: Ing. Mgr. Rudolf Gregorovič

IČO: 46 995 498

DIČ: 2023784279

IČ DPH: SK2023784279

Bankové spojenie: VÚB a. s.

Číslo účtu: SK 45 0200 0000 0031 4072 2658

(ďalej len „objednávateľ“) na jednej strane

a

Úspešný uchádzač: YOPI AGENCY s.r.o., Krivá 10, 040 01 Košice

Štatutárny zástupca: Ján BRŇÁK

Osoba oprávnená na rokovanie

vo veciach zmluvných: Ján BRŇÁK

Osoba oprávnená na rokovanie

vo veciach technických: Ján BRŇÁK

Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.

Číslo účtu: SK 84 1100 0000 0029 2583 9480

IČO: 45 589 411

DIČ: 202 306 0325

IČ DPH: SK 202 306 0325

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri okresného súdu KOŠICE 1
oddiel sro vložka číslo 25922/v

(ďalej len „zhotoviteľ“) na strane druhej

Čl. II.
Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) objednávateľovi zrealizuje nasledovné dielo na predmet zákazky: **„Realizácia búracích prác na odstránení kovovej časti tribúny na stavbe Rekonštrukcia futbalového štadióna v Humennom“** v rozsahu
- demontáž oceľových stožiarov vlajok 3 ks
 - vybúranie kovových madiel a zábradlí 250 m
 - vybúranie kanalizačného rámu liatinového vrátane poklopu alebo mreže 4 ks
 - odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km 98,76 t
 - vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m 98,76 t
 - poplatok za skladovanie – iné odpady zo stavieb a demolácií 98,76 t
 - demolácia striedačiek – trapézový plech 40 m³
 - demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm 240 m
 - demontáž oplechovania stien plechmi skrutkovanými 640 m²
 - demontáž krytín striech z plechov skrutkovaných 1060 m²
 - demontáž oceľovej konštrukcie tribúny s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcie nad 500 kg 75000 kg
 - dozor projektanta 5 hod

Zhotoviteľ zabezpečí :

- a) dodanie dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii prác, v súlade s platným zákonom o odpadoch,
 - b) zabezpečenie ďalších súvisiacich dokladov,
 - c) odovzdanie demontovaných plechov zo strechy a stien tribúny Mestu Humenné bezplatne na ďalšie využitie
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle čl. III. bod 3.1 tejto ZoD.

Čl. III.
Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD v nasledovných termínoch:
- Začiatok doby plnenia : dňom účinnosti ZoD**
Koniec doby plnenia : do 60 dní odo dňa účinnosti ZoD
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV.
Miesto plnenia

Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto ZoD je Mesto Humenné, areál futbalového štadióna na Chemlonskej ulici v Humennom.

Čl. V.
Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v členení:

Cena bez DPH	33 000,00 EUR	_____
DPH 20 %	6 600,00 EUR	_____
Cena celkom vrátane DPH	39 600,00 EUR	_____

- 5.2. Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD nie je možné zvyšovať.
5.3. Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny DPH.
5.4. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, ako aj náklady na stráženie staveniska zhotoviteľom počas realizácie.
5.5. V cene sú zahrnuté aj náklady na činnosti vyšpecifikované v čl. II. bod 2.1.

Čl. VI.
Platobné podmienky

- 6.1. Faktúry vystavené podľa čl. VI. bod 6.3, 6.4 tejto ZoD doručí zhotoviteľ na preplatenie v počte 4 ks na adresu: 1. Humenská a.s., Kukorelliho 34, 066 01 Humenné
IČO: 46 995 498
DIČ: 2023784279
IČ DPH: SK 2023784279
číslo účtu: SK 45 0200 0000 0031 4072 2658
- 6.2. Fakturácia bude realizovaná na základe podmienok uvedených v zmluve o dielo.
- 6.3. Vykonané realizačné práce podľa čl. II. bod 2.1. tejto ZoD bude zhotoviteľ fakturovať na základe súpisu vykonaných prác podľa stavebného denníka, odsúhlaseného technickým dozorom objednávateľa. Odsúhlasenie faktúry objednávateľ vykoná do piatich (5) dní, alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry.
- 6.4. Úhrada faktúr za dielo je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení väd a nedorobkov.
- 6.5. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. Objednávateľ je povinný takúto faktúru zaslať do troch (3) pracovných dní zhotoviteľovi.

- 6.6. Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá na 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, pričom Mesto Humenné má právo realizovať úhradu faktúr za vykonané práce zhotoviteľom až po kompletnom ukončení diela v zmysle zmluvy o dielo, oceneného výkazu výmer a na základe podpísaného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.7. Objednávateľ prehlasuje, že na realizáciu diela, ktoré je predmetom tejto ZoD má zabezpečené finančné prostriedky.
- 6.8. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. VII.

Zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zrealizovaný v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie, vrátane predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.3. Zmluvné strany dohodli na písomnej forme reklamácie v prípade zistených vád.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.6. tejto ZoD.
- 7.5. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný do piatich (5) pracovných dní od dňa doručenia oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do piatich (5) pracovných dní od dňa doručenia súhlasu s návrhom riešenia odstránenia vady objednávateľom.
- 7.7. V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v čl. VII. bod 7.6. tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do piatich (5) pracovných dní od dňa písomného doručenia oznámenia vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.9. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávateľ uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

Čl. VIII.
Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v čl. III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške najviac 0,05 % z ceny diela uvedenej v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD za každý začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v čl. VII. bod 7.6. a 7.7. a čl. X. bod 10.6. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny faktúry za každý začatý deň omeškania.
- 8.4. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. VII. bodov 7.5., 7.6. a 7.7. a čl. X. bod 10.7 tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.
- 8 5 V prípade zistenia, že zhotoviteľ pri plnení tejto ZoD porušil zákon č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške pokuty udelennej objednávateľovi Inšpektorátom práce.

Čl. IX.
Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do piatich (5) pracovných dní po začatí doby plnenia podľa čl. III. bod 3.1. tejto ZoD zápisom do stavebného denníka spolu s východzími podkladmi k predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1 tejto ZoD.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, označenie výstražnými tabuľkami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.3. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
- 9.4. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZoD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný.
- 9.6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi patričné a včasné spolupôsobenie.
- 9.7. Za celý priebeh realizácie, za odborné a včasné vykonanie prác podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa, Ján BRŇÁK.
- 9.8. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru objednávateľa poverený ..ING. GABRIEL VAYGA.....(bude doplnený pred podpisom tejto ZoD).
- 9.9. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác.
- 9.10. Kontrolné dni zvoláva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.

- 9.11. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 9.12. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre rokovanie o písomných dodatkoch k ZoD.
- 9.13. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. X.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr sedem (7) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.
- 10.3. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti ocenenému výkazu výmer stavby.
- 10.4. Dva (2) pracovné dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi vyžadované doklady vrátane dokladov o naložení s odpadmi v súlade s platným zákonom o odpadoch a súvisiacimi právnymi predpismi. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.5. Objednávateľ nepreberie dielo, ktoré bude vykazovať zjavné vady.
- 10.6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady v lehote určenej objednávateľom.
- 10.7. Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu, odstráni zhotoviteľ v termíne podľa čl. X. bod 10.6. tejto ZoD. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému objednávateľ umožní prístup na miesta prípadných väd a vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.

Čl. XI.

Ostatné ustanovenia

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

- 11.3. Zmeny technického riešenia možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku, resp. po odsúhlasení s objednávateľom na kontrolnom dni.
- 11.4. Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. a 11.3 tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre rokovanie o písomnom dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je oprávnený prerušiť práce v prípade zistených navyšiac prác do doby ich odsúhlasenia písomným dodatkom k tejto ZoD.
- 11.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II. tejto ZoD.
- 11.6. V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo.
- 11.7. Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.
- 11.8. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe.

Čl. XII.

Prechod vlastníckeho práva

Vlastnícke právo k zostávajúcej časti tribúny sa zrealizovaním prác nemení.

Čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Objávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 13.2. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 20 pracovných dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti faktúry, s ohľadom na bod 6.7 tejto zmluvy.
- 13.3. Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 13.4. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 13.5. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.

- 13.6. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 13.7. Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 13.8. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len so súhlasom dlžníka.
- 13.9. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 13.10. Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 13.11. Táto ZoD nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Mesta Humenné v časti 1. Humenská a.s.. Zmluva je vyhotovená v 5-ich výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Humennom dňa 24.08.2016

za objednávateľa

za zhotoviteľa

Ing. Mgr. Rudolf Gregorovič

Ing. Slávoмир Rusínko

Ján BRŇÁK

1. HUMENSKÁ, a.s.
KUKORELLIHO 34, 066 28 HUMENNÉ
IČO: 46 995 498
IČ DPH: SK2023784279

YOPI Agency s.r.o.
Krivá 10, 040 01 Košice
IČO: 45 589 411, DIČ: 2023060325
IČ DPH: SK2023060325
Okr. Súd KE I, vložka číslo: 25922/V