

# Zmluva

## o dočasnom užívaní priestorov Mestskej športovej haly v Humennom

uzatvorená medzi:

prenajímateľom: **Správa rekreačných a športových zariadení Humenné**  
adresa: **Chemlonská 5907/7, 066 01 Humenné**  
zastúpená: Ing. Marek Cenko, poverený zastupovaním funkcie riaditeľa  
IČO: 00520560  
DIČ: 2021165751  
číslo účtu banka: SK30 5600 0000 0089 0752 4001,  
Prima Banka Slovensko, a. s., pobočka Humenné

ďalej len „prenajímateľ“

a

nájomcom: **ROCK FREE PRODUCTION s.r.o.**  
adresa: **Vihorlatská 1423/11, 069 01 Snina**  
zastúpená: Marián Križánek - konateľ  
IČO: 36 651 907  
DIČ: 2022225051  
IČ DPH: SK 2022225051

ďalej len „nájomca“

Zmluvné strany sa dohodli na tomto obsahu a podmienkach zmluvy:

### I.

#### **Predmet zmluvy**

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania priestory Mestskej športovej haly v Humennom s príslušenstvom.

### II.

#### **Účel a platnosť zmluvy**

1. Účelom zmluvy je usporiadanie jednorázovej akcie – **Vianočný koncert Heleny Vondráčkovej a Charlie band**, ktorá sa uskutoční dňa 10.12.2015.
2. Prenajímateľ odovzdá a nájomca fyzicky preberie predmet zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy dňa 10.12.2015 o 06.00 h a späť ho nájomca odovzdá dňa 11.12.2015 do 06.00 h.

### III.

#### **Výška a splatnosť nájmu**

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi za užívanie uvedených priestorov cenu **956,- €** (slovom deväťstopäťdesiatšesť EUR) vrátane služieb s tým súvisiacich (elektrická energia, voda, teplo, prekrytie, upratovanie a ostatné služby súvisiace s prevádzkou športovej haly) a to na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do jeho pokladne.

### IV.

#### **Práva a povinnosti**

1. Prenajímateľ je povinný:
  - a) odovzdať predmet zmluvy označený v čl. I tejto zmluvy nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie v dohodnutom termíne,
  - b) zabezpečiť elektrické pripojenie podľa požiadaviek nájomcu,
  - c) zabezpečiť šatne pre účastníkov podľa požiadaviek nájomcu,
  - d) zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zamestnanca v čase napájania techniky do prevádzky a jej demontáže a počas konania akcie (elektrikára, oprávneného vyhláškou, znalého elektrických rozvodov, klimatizácie a osvetlenia objektu).
2. Prenajímateľ je oprávnený mať prístup do uvedených priestorov za účelom kontroly stavu predmetu zmluvy.
3. Nájomca je povinný:
  - a) predmet zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy užívať riadne a primerane k stavu a účelu tu uvedenom, znášať riziká z vykonávanej činnosti na vlastné náklady,
  - b) zabezpečiť na svoje náklady:
    - vstup – vjazd do objektu, usporiadateľskú službu, zdravotnú službu a požiarnu službu,
    - verejný poriadok a ochranu majetku podľa tejto zmluvy,
    - dodržiavanie zdravotnícko - hygienických opatrení, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov,
  - c) v prípade porušenia, alebo nedodržania dohodnutých zmluvných podmienok alebo predpisov s tým súvisiacich, nájomca zodpovedá za vzniknutú škodu prenajímateľovi v celom rozsahu,
  - d) po skončení užívania predmetu zmluvy v dohodnutom termíne v tejto zmluve nájomca odovzdá predmet zmluvy prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že za veci vnesené a uložené nepreberá prenajímateľ žiadnu zodpovednosť a poistenie v tomto smere nie je uzatvorené. Za všetky škody zodpovedá nájomca.
5. Nájomca je oprávnený:
  - a) výhradne prevádzkovať v priestoroch vestibulu bufet s alko a nealko nápojmi.

### V.

#### **Záverečné ustanovenia**

1. V ostatnom, výslovne neupravenom touto zmluvou, sa zmluvný vzťah riadi ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a s tým súvisiacimi platnými predpismi.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Mesta Humenné. Uzatvára sa na dobu určitú, presne vymedzenú v čl. II tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, vo všetkom jej porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Humennom 08.09.2015

Správa rekreačných a športových zariadení Humenné  
Chemnická 3907/7, 066 01 Humenné  
Ing. Marek Cenko, poverený zastupovaním funkcie riaditeľa  
00320580  
0021165751  
SK 30 0620 0000 0089 0752 4001  
Príspevková organizácia, zriaďovateľ: Mesto Humenné  
Ďalej len „prenajímateľ“

ROCK FREE PRODUCTION s.r.o.  
Vihorlatská 1423/11, 069 01 Slnava  
Marián Križánek - konateľ  
36 651 907  
2022225051  
SK 2022225051  
Ďalej len „nájomca“

**ROCK FREE PRODUCTION s.r.o.**

Marián Križánek  
konateľ

**Správa rekreačných a športových  
zariadení Humenné**  
Ing. Marek Cenko  
poverený zastupovaním riaditeľa

.....  
nájomca

.....  
prenajímateľ