

Zmluva o dočasnom užívaní priestorov Mestskej športovej haly v Humennom

uzatvorená medzi:

prenajímateľom: **Správa rekreačných a športových zariadení Humenné**
adresa: **Chemlonská 5907/7, 066 01 Humenné**
zastúpená: Ing. Marek Cenko, poverený zastupovaním funkcie riaditeľa
IČO: 00520560
DIČ: 2021165751
číslo účtu banka: SK30 5600 0000 0089 0752 4001,
Prima Banka Slovensko, a. s., pobočka Humenné
ďalej len „prenajímateľ“

a

nájomcom: Zápasnícky klub VIHORLAT Snina, občianske združenie
adresa: Pčolinská 1406/36, 069 01 Snina
zastúpená: Ing. Jaroslav Zaremba – Prezident ZK Vihorlat
IČO: 37872150
DIČ: 2021819635

ďalej len „nájomca“

Zmluvné strany sa dohodli na tomto obsahu a podmienkach zmluvy:

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania nasledovné priestory Mestskej športovej haly v Humennom s príslušenstvom: hracia plocha, vstupná chodba, šatne vrátane sociálnych zariadení, miestnosť č. 7 (VIP), miestnosť č. 10 (Zasadačka), miestnosť č. 13 (Rozhodcovia), v prípade dodatočnej požiadavky možnosť prístupu k ďalším miestnostiam po dohode s prenájomcom.

II.

Účel a platnosť zmluvy

1. Účelom zmluvy je príprava a usporiadanie akcie - **MAJSTROVSTVÁ SVETA kadeti/ky, Snina-Humenné (Slovensko)**, ktoré sa budú konať v dňoch **15.7.2014 - 20.7.2014**.
2. Prenajímateľ odovzdá a nájomca fyzicky preberie predmet zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy dňa 11.07.2014 o 06.00 h a späť ho nájomca odovzdá dňa 21.07.2014 do 24.00 h.

III.

Výška a splatnosť nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi za užívanie uvedených priestorov cenu 6650,- € (slovom šesťtisícšesťpäťdesiat EUR) vrátane služieb s tým súvisiacich (elektrická energia, voda, teplo, prekrytie, upratovanie a ostatné služby súvisiace s prevádzkou športovej haly) a to na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do jeho pokladne.

IV.

Práva a povinnosti

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) odovzdať predmet zmluvy označený v čl. I tejto zmluvy nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie v dohodnutom termíne,
 - b) zabezpečiť elektrické pripojenie podľa požiadaviek nájomcu,
 - c) zabezpečiť internetové pripojenie podľa požiadaviek nájomcu,
 - d) zabezpečiť šatne pre účastníkov podľa požiadaviek nájomcu,
 - e) zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zamestnanca v čase napájania techniky do prevádzky a jej demontáže a počas akcie (elektrikára, oprávneného vyhláškou, znalého elektrických rozvodov, klimatizácie a osvetlenia objektu).
2. Prenajímateľ je oprávnený mať prístup do uvedených priestorov za účelom kontroly stavu predmetu zmluvy
3. Nájomca je povinný:
 - a) predmet zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy užívať riadne a primerane k stavu a účelu tu uvedenom, znášať riziká z vykonávanej činnosti na vlastné náklady,
 - b) zabezpečiť na svoje náklady:
 - vstup – vjazd do objektu, usporiadateľskú službu, zdravotnú službu a požiarnu službu,
 - verejný poriadok a ochranu majetku podľa tejto zmluvy,
 - dodržiavanie zdravotnícko - hygienických opatrení, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov,
 - c) v prípade porušenia, alebo nedodržania dohodnutých zmluvných podmienok alebo predpisov s tým súvisiacich, nájomca zodpovedá za vzniknutú škodu prenajímateľovi v celom rozsahu,
 - d) po skončení užívania predmetu zmluvy v dohodnutom termíne v tejto zmluve nájomca odovzdá predmet zmluvy prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že za veci vnesené a uložené nepreberá prenajímateľ žiadnu zodpovednosť a poistenie v tomto smere nie je uzatvorené. Za všetky škody zodpovedá nájomca.

V.

Záverečné ustanovenia

1. V ostatnom, výslovne neupravenom touto zmluvou, sa zmluvný vzťah riadi ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a s tým súvisiacimi platnými predpismi.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Mesta Humenné. Uzatvára sa na dobu určitú, presne vymedzenú v čl. II tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, vo všetkom jej porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Humennom 09.07.2014

Ing. Marek Cenko
poverený zastupovaním
funkcie riaditeľa SRaSZ Humenné