

**D O D A T O K č. 2**  
**k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.08.2014**  
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dodatok“)

---

medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ: Správa rekreačných a športových zariadení Humenné**

sídlo: Chemlonská 5907/7, 066 01 Humenné  
v zastúpení: Ing. Marek Cenko, poverený zastupovaním funkcie riaditeľa  
IČO: 00520560  
DIČ: 2021165751  
Bankové spojenie: Prima banka, a. s., pobočka Humenné  
Č. účtu: 8907524001/5600  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca: Marián Svatuška LYMFOMASÁŽE**

Nemocničná 1442/13, 066 01 Humenné  
zast.: Marián Svatuška  
IČO: 47 866 543  
DIČ: 1049917484  
(ďalej len „nájomca“)

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Humennom č. 37/2015 zo dňa 31. 03. 2015 bol schválený Doplnok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, účinnými od 01. 02. 2012. Schválením uvedeného Doplnku č. 1 došlo okrem iného aj k zvýšeniu minimálnych cien za nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Humenné za m<sup>2</sup>/rok.

Na základe uvedeného sa Nájomná zmluva zo dňa 01. 08. 2014 mení a dopĺňa takto:

**Čl. II**

**Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia**

1. Výška úhrady sa stanovuje:

- ročná úhrada za prenájom priestorov  
34,7 m<sup>2</sup> x 13,00 €/1 m<sup>2</sup> 451,10 €
- mesačná úhrada za prenájom priestorov 37,59 €
  
- ročná úhrada za služby
  - elektrická energia:
    - podľa skutočne nameraných hodnôt a aktuálnych cien
    - spotreba \_\_ kWh/deň x 365 dní x cena za 1 kWh podľa

aktuálnych cien (spotreba vypočítaná na základe vybavenia priestoru spotrebičmi a technického odhadu)

- teplo:  
ročná úhrada (0,30 GJ/m<sup>2</sup>/rok x m<sup>2</sup> x 33,40 €) 347,70 €  
mesačná úhrada 28,98 €
  
- vodné, stočné:  
- podľa skutočne nameraných hodnôt a aktuálnych cien
  
- vývoz odpadu:  
ročná úhrada (4 x 9,35 €/cena za 1 vývoz podľa aktuálne platných cien) 37,40 €  
mesačná úhrada 3,12 €
  
- ročná úhrada spolu 836,20 €
- mesačná úhrada spolu 69,69 €  
+ úhrada za služby podľa skutočne nameraných hodnôt a tech. odhadu

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom 01.10.2015.

V Humennom, dňa: 01.10.2015

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....  
**Marián Svatuška**

.....  
**Správa rekreačných a športových  
zariadení Humenné**  
Ing. Marek Cenko