

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### Článok I.

#### Zmluvné strany:

**Objednávateľ:** Mesto Humenné  
**Štatutárny zástupca:** PhDr. Jana Vaľová  
**IČO:** 323021  
**DIČ:** 2021232598  
**Číslo účtu:** 4210993002/5600

**Zhotoviteľ:**  
**Obchodné meno:** VSV consulting SLOVAKIA, s.r.o.  
**Sídlo:** Okružná 36, 080 01 Prešov  
**Zastúpený:** Ing. arch. Ľubomír Sakala, konateľ  
**IČO:** 36 735 841  
**IČ DPH:** SK2022324381  
**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s. pobočka Prešov  
**Číslo účtu:** 4004684129/7500  
**Zapísaný:** OR OS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.:18289/P

### Článok II.

#### Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa na stavbu „**Humenné – detské ihriská**“ predmet diela v nasledovnom rozsahu:

- A) Polohopisné a výškopisné zameranie
- B) Projekt pre stavebné povolenie v rozsahu tendrovej dokumentácie s ekonomickým prepočtom

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené projekty bez väd prevezme, zaplatí za ich zhotovenie, za výkon autorského dozoru dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

### **Článok III.**

#### **Rozsah a obsah predmetu zmluvy**

##### **3.1. VYPRACOVANIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE**

Predmet dodávky bude vypracovaný v rozsahu určenom stavebným zákonom a v rozsahu Honorárového poriadku Slovenskej komory architektov zo 4. júna 1999 v znení zmeny z 15. mája 2003.

### **Článok IV.**

#### **Spôsob vypracovania projektovej dokumentácie**

- 4.1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny v 6-tich vyhotoveniach v slovenskom jazyku v papierovej forme a 2x na CD nosiči v slovenskom jazyku .
- 4.2. Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy. Bude sa riadiť, vychádzať z podkladov objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejno-právnych orgánov a organizácií.  
Všetky príčiny, ktoré vyvolajú zmenu ceny projektu a ak dôjde z objektívnych príčin k takým zmenám, ktoré budú mať vplyv na zmenu ceny projektu alebo posunu termínu plnenia, bude toto riešené dodatkom k tejto zmluve.

### **Článok V.**

#### **Čas plnenia**

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu Článku II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- 5.2. Projekt pre stavebné povolenie do..... 28.12.2011
- 5.3. Autorský dozor v prípade potreby bude dojednaný dodatkom k tejto zmluve
- 5.4. Predmet plnenia podľa Článku II. bodu 2.1. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním PD objednávateľovi.  
Odovzdaním projektu sa rozumie osobné odovzдание PD s potvrdením o prevzatí.
- 5.5. Predmetom zmluvy nie je projekt napojenia na vonkajšie inžinierske siete.

## Článok VI.

### Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1. Pre spracovanie PD dodá objednávateľ zhotoviteľovi tieto podklady: kópie katastrálnych máp. Uvedené podklady poskytne objednávateľ zhotoviteľovi v termíne do 7 dní od podpísania zmluvy.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania PD poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o súčinnosť, ktorú nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
- 6.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez vecných a právnych väd.
- 6.4. V prípade, že objednávateľ nedodrží uvedené lehoty zhotoviteľ nezodpovedá za dodanie PD v jeho záväzných lehotách a taktiež v tomto prípade nezodpovedá za vznik prípadných škôd na strane objednávateľa

## Článok VII.

### Cena prác, platobné podmienky

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Článku III. tejto zmluvy je dohodnutá medzi objednávateľom a zhotoviteľom v zmysle zákona č. 18/96 Z.z., V prípade zväčšenia/zmenšenia rozsahu oproti kalkulácii bude cena projekčných prác následne upravená.

Cena za predmet diela je	8.000,- € Slovom : osem tisíc eur
DPH	1.600,-€ Slovom : jeden tisíc šesťsto eur
Cena za predmet diela celkom	: 9.600,-€ Slovom : deväťtisíc šesťsto eur

Za nekompletnosť PD a nekvalifikované posúdenie sa považuje:

- rozpor medzi výkresovou časťou PD, technickým popisom PD (technická správa, súhrnná správa)
- nesúlad v jednotlivých časti PD s platnými legislatívnymi normami,
- návrh materiálov a technológií na realizáciu na trhu bežne nedostupných.
- nesúlad jednotlivých etáp PD so záväznými vyjadreniami dotknutých ~~prácníkov~~ k predchádzajúcim stupňom PD

Objednávateľ:

3

## Článok VIII.

### Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % za každý týždeň omeškania z ceny omeškaného predmetu plnenia.
- 8.2. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý začatý týždeň omeškania.
- 8.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu odstúpenia.

## Článok IX.

### Zodpovednosť za vady, záruka

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, k prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 9.3. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 9.4. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 9.5. Za vady projektu sa nepovažuje zmena alebo zánik výroby jednotlivých komponentov a exteriérových prvkov, ktoré by mali byť dodržané pri zhotovení diela. V takomto prípade objednávateľ oznámi zhotoviteľovi uvedenú skutočnosť a zhotoviteľ v lehote 5 dní odo dňa oznámenia písomne doručí objednávateľovi použitie alternatívneho komponentu a exteriérového prvku, ktorý bude reprezentovať požadovanú kvalitu.
- 9.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v Článku I.

## Článok X.

### Zmeny záväzku

- 10.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dojednaných v tejto zmluve.
- 10.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 14 dní od doručenia dodatku druhej strane. Počas tejto doby je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podáva. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve oprávňuje to obidve strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 10.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade pozastavenia prác zo strany objednávateľa objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady v preukázanej výške za vykonané práce, ktoré vznikli zhotoviteľovi.:
- 10.3.1. Zhotoviteľovi tým, že začal na základe objednávky v nevyhnutne potrebnom rozsahu práce na príprave plnenia predmetu zmluvy a k uzavretiu zmluvy nedošlo z dôvodov na strane objednávateľa.
- 10.3.2. Zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, určenej zhotoviteľom nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe toho od zmluvy odstúpil.

## Článok XI.

### Všeobecné dojednania

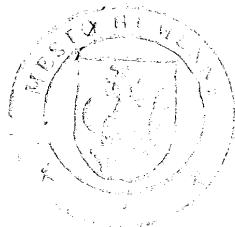
- 11.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné ponechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo aby od objednávateľa žiadal primeranú odplatu.
- 11.2. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom na všetkých stupňoch predmetného projektu.
- 11.3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 11.4 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a predmetné dodatky tvoria neoddeliteľnú súčasť k tejto zmluve
- 11.5 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po 2 vyhotoveniach.
- 11.6 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 11.7 V prípade sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy zmluvné strany sa dohodli na príslušnosti . . .

Okresného úradu v Prešove t. j., že všetky spory, ktoré sa nevyriešia mimosúdnou dohodou budú postúpené na konania Okresnému súdu v Prešove  
11.8 Autorské práva k vykonanému dielu sa riadia podľa Zák. č. 383/1997 Zb.

V Humennom

dňa 19.12.2011

Objednávateľ



V Prešove

dňa 19.12.2011

Zhotoviteľ

