

ZMLUVA O NÁJME BYTU č. 105/12/2011
uzatvorená podľa §685 a nasl. Občianskeho zákonníka :

Prenajímateľ: **Mesto Humenné**
v zastúpení Energobyť s.r.o. Humenné
Lipová č. 1, 066 44 Humenné
IČO : 323021

(ďalej iba ako „prenajímateľ,“)

Nájomca : Meno a priezvisko : **Ing. Slavomír Semanco, PhD.**
Dátum narodenia :
Bytom : **Humenné, SNP 2516/7**
Meno a priezvisko : **Monika Semancová**
Dátum narodenia :
Bytom : **Humenné, SNP 2516/7**

(ďalej iba ako „nájomca „)

uzavreli dňa: **5.12.2011** s účinnosťou od: **1.12.2011** nájomnú zmluvu.

I.

1. Mesto Humenné je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti Nájomný bytový dom na ul. **SNP** vedenej na Katastrálnom úrade v Humennom , LV č. **4970** ako parc. č **5305/7**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania byt č. **39** na Ulici **SNP**, súpisné číslo: **2516**, orientačné číslo: **31**
3. Nájom bytu je na dobu **určitú** a nájom bytu končí **30.11.2012**
4. Povoľenie na uzatvorenie nájomnej zmluvy k bytu vydalo Mesto Humenné dňa **21.10.2011**, č. j.: **17912/2011/5709**
5. Prenajímaný byt pozostáva z : kuchyne,¹ izieb, predsiene, komory (mimo bytu), WC, kúpeľne,¹ balkóna (-nov),¹ pivnic a
6. Popri práve užívať byt a jeho príslušenstvo má nájomca a osoby, ktoré s ním žijú v spoločnej domácnosti právo užívať spoločné priestory a zariadenia domu.
7. Byt vrátane jeho príslušenstva prenajímateľ odovzdá písomnou formou, zápisom o obhliadke a prevzatí bytu pri jeho odovzdaní. Zároveň to tvorí prílohu tejto zmluvy.

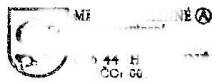
III.

Úhrada za užívanie bytu a za služby spojené s užívaním bytu vo výške 69,24 € mesačne

V tejto sume je zahrnutá:

a) mesačná úhrada za užívanie bytu	41,08
b) mesačná záloha na teplo (ÚK)	9,-
c) mesačná záloha na ohrev teplej úžitkovej vody (TÚV)	8,-
d) mesačná záloha na teplú vodu (TV)	3,-
e) mesačná záloha na studenú vodu (SV)	6,-
f) mesačná záloha na spoločnú televíznu anténu (STA)	
g) mesačná záloha na upratovanie spoločných priestorov	
h) mesačná záloha na výtah	1,-
i) mesačná záloha na osvetlenie spoločných priestorov	0,20
j) mesačná úhrada za odpočet vodomerov a iné služby	0,16
k) mesačná záloha na zrážkovú vodu	0,40

Humenné 5.12.2011



.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu

ZMLUVA O NÁJME BYTU č. 108/12/2011
uzatvorená podľa §685 a nasl. Občianskeho zákonníka :

Prenajímateľ: **Mesto Humenné**
v zastúpení Energobyť s.r.o. Humenné
Lipová č. 1, 066 44 Humenné
IČO : 323021

(ďalej iba ako „prenajímateľ,“)

Nájomca : Meno a priezvisko : **Jozef Nemčík**
Dátum narodenia : **28.11.1978**
Bytom : **Humenné, SNP 2516**
Meno a priezvisko :
Dátum narodenia :
Bytom :

(ďalej iba ako „nájomca „,“)

uzavreli dňa: **6.12.2011** s účinnosťou od: **1.12.2011** nájomnú zmluvu.

I.

1. Mesto Humenné je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti Nájomný bytový dom na ul. **SNP** vedenej na Katastrálnom úrade v Humennom , LV č. **4970** ako parc. č **5305/7**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania byt č. **8** na Ulici **SNP**, súpisné číslo: **2516**, orientačné číslo: **27**
3. Nájom bytu je na dobu **určitú** a nájom bytu končí **30.11.2012**
4. Povolenie na uzatvorenie nájomnej zmluvy k bytu vydalo Mesto Humenné dňa **25.10.2011**, č. j.: **OSaB-O:168100/5208/11 Ká - predlž.**
5. Prenajímaný byt pozostáva z : kuchyne,¹..... izieb, predsiene,¹..... komory (mimo bytu), WC, kúpeľne,¹..... balkóna (-nov),¹..... pivnič a
6. Popri práve užívať byt a jeho príslušenstvo má nájomca a osoby, ktoré s nim žijú v spoločnej domácnosti právo užívať spoločné priestory a zariadenia domu.
7. Byt vrátane jeho príslušenstva prenajímateľ odovzdá písomnou formou, zápisom o obhliadke a prevzatí bytu pri jeho odovzdaní. Zároveň to tvorí prílohu tejto zmluvy.

III.

Úhrada za užívanie bytu a za služby spojené s užívaním bytu vo výške 54,34 € mesačne

V tejto sume je zahrnutá:

a) mesačná úhrada za užívanie bytu	41,08
b) mesačná záloha na teplo (ÚK)	2,1
c) mesačná záloha na ohrev teplej úžitkovej vody (TÚV)	2,1
d) mesačná záloha na teplú vodu (TV)	1,19
e) mesačná záloha na studenú vodu (SV)	0,91
f) mesačná záloha na spoločnú televíznu anténu (STA)	
g) mesačná záloha na upratovanie spoločných priestorov	
h) mesačná záloha na výťah	1,1
i) mesačná záloha na osvetlenie spoločných priestorov	0,20
j) mesačná úhrada za odpočet vodomerov a iné služby	0,56
k) mesačná záloha na zrážkovú vodu	0,40

Humenné 6. 12. 2011

MĚSTO HUMENNÉ

.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu

ZMLUVA O NÁJME BYTU č. 109/12/2011
uzatvorená podľa §685 a nasl. Občianskeho zákonníka :

Prenajímateľ: **Mesto Humenné**
v zastúpení Energobyť s.r.o. Humenné
Lipová č. 1, 066 44 Humenné
IČO : 323021

(ďalej iba ako „prenajímateľ,“)

Nájomca : Meno a priezvisko : **Alena Veselá**
Dátum narodenia : 14.02.1976
Bytom : **Humenné, SNP 2516/**
Meno a priezvisko : **Radovan Veselý**
Dátum narodenia : 16.11.1974
Bytom : **Humenné, SNP 2516/**

(ďalej iba ako „nájomca „)

uzavreli dňa: **6.12.2011** s účinnosťou od: **1.12.2011** nájomnú zmluvu.

I.

1. Mesto Humenné je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti Nájomný bytový dom na ul. **SNP** vedenej na Katastrálnom úrade v Humennom , LV č. **4970** ako parc. č **5305/7**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania byt č. **34** na Ulici **SNP**, súpisné číslo: **2516**, orientačné číslo: **29**
3. Nájom bytu je na dobu **určitú** a nájom bytu končí **30.11.2012**
4. Povoľenie na uzatvorenie nájomnej zmluvy k bytu vydalo Mesto Humenné dňa **21.10.2011**, č. j.: **18002/2011/5735**
5. Prenajímaný byt pozostáva z : kuchyne,³ izieb, predsiene, komory (mimo bytu), WC, kúpeľne, balkóna (-nov),¹ pivnic a
6. Popri práve užívať byt a jeho príslušenstvo má nájomca a osoby, ktoré s nim žijú v spoločnej domácnosti právo užívať spoločné priestory a zariadenia domu.
7. Byt vrátane jeho príslušenstva prenajímateľ odovzdá písomnou formou, zápisom o obhliadke a prevzatí bytu pri jeho odovzdaní. Zároveň to tvorí prílohu tejto zmluvy.

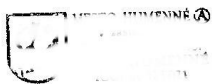
III.

Úhrada za **užívanie bytu a za služby** spojené s užívaním bytu vo výške130,90..... € mesačne

V tejto sume je zahrnutá:

a) mesačná úhrada za užívanie bytu	.....<u>66,34</u>
b) mesačná záloha na teplo (ÚK)	.....<u>21,1</u>
c) mesačná záloha na ohrev teplej úžitkovej vody (TÚV)	.....<u>16,1</u>
d) mesačná záloha na teplú vodu (TV)	.....<u>4,1</u>
e) mesačná záloha na studenú vodu (SV)	.....<u>14,1</u>
f) mesačná záloha na spoločnú televíznu anténu (STA)	.....
g) mesačná záloha na upratovanie spoločných priestorov	.....
h) mesačná záloha na výťah	.....<u>4,1</u>
i) mesačná záloha na osvetlenie spoločných priestorov	.....<u>1,1</u>
j) mesačná úhrada za odpočet vodomerov a iné služby	.....<u>0,56</u>
k) mesačná záloha na zrážkovú vodu	.....<u>1,1</u>

Humenné6.12.2011.....



.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu

ZMLUVA O NÁJME BYTU č. 110/12/2011
uzatvorená podľa §685 a nasl. Občianskeho zákonníka :

Prenajímateľ: **Mesto Humenné**
v zastúpení **Energobyť s.r.o. Humenné**
Lipová č. 1, 066 44 Humenné
IČO : 323021

(ďalej iba ako „prenajímateľ“,)

Nájomca : Meno a priezvisko : **Eubomír Srok**
Dátum narodenia : 21.8.1988
Bytom : **Humenné, SNP 2516/7**
Meno a priezvisko : **Jana Sroková**
Dátum narodenia : 11.3.1974
Bytom : **Humenné, SNP 2516/7**

(ďalej iba ako „nájomca „,)

uzavreli dňa: **6.12.2011** s účinnosťou od: **1.12.2011** nájomnú zmluvu.

I.

1. Mesto Humenné je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti Nájomný bytový dom na ul. **SNP** vedenej na Katastrálnom úrade v Humennom , LV č. **4970** ako parc. č **5305/7**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania byt č. **35** na Ulici **SNP**, súpisné číslo: **2516**, orientačné číslo: **29**
3. Nájom bytu je na dobu **určitú** a nájom bytu končí **30.11.2012**
4. Povolenie na uzatvorenie nájomnej zmluvy k bytu vydalo Mesto Humenné dňa **21.10.2011**, č. j.: **18031/2011/5736**
5. Prenajímaný byt pozostáva z : kuchyne,³..... izieb, predsiene, komory (mimo bytu), WC, kúpeľne, balkóna (-nov),¹..... pivnice a
6. Popri práve užívať byt a jeho príslušenstvo má nájomca a osoby, ktoré s nim žijú v spoločnej domácnosti právo užívať spoločné priestory a zariadenia domu.
7. Byt vrátane jeho príslušenstva prenajímateľ odovzdá písomnou formou, zápisom o obhliadke a prevzatí bytu pri jeho odovzdaní. Zároveň to tvorí prílohu tejto zmluvy.

III.

Úhrada za užívanie bytu a za služby spojené s užívaním bytu vo výške 140,43 € mesačne

V tejto sume je zahrnutá:

a) mesačná úhrada za užívanie bytu	69,47
b) mesačná záloha na teplo (UK)	27,1
c) mesačná záloha na ohrev teplej úžitkovej vody (TÚV)	19,1
d) mesačná záloha na teplú vodu (TV)	19,40
e) mesačná záloha na studenú vodu (SV)	19,1
f) mesačná záloha na spoločnú televíznu anténu (STA)	
g) mesačná záloha na upratovanie spoločných priestorov	
h) mesačná záloha na výťah	4,1
i) mesačná záloha na osvetlenie spoločných priestorov	1,1
j) mesačná úhrada za odpočet vodomerov a iné služby	0,56
k) mesačná záloha na zrážkovú vodu	1,1

Humenné 6.12.2011

1021 V ZASTUPENÍ

.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu

ZMLUVA O NÁJME BYTU č. 11/12/2011
uzatvorená podľa §685 a nasl. Občianskeho zákonníka :

Prenajímateľ: **Mesto Humenné**
v zastúpení Energobyť s.r.o. Humenné
Lipová č. 1, 066 44 Humenné
IČO : 323021

(ďalej iba ako „prenajímateľ“,)

Nájomca : Meno a priezvisko : **Marianna Ružinská**
Dátum narodenia : 23.1.1983
Bytom : **Humenné, SNP 2516**
Meno a priezvisko :
Dátum narodenia :
Bytom :

(ďalej iba ako „nájomca „)

uzavreli dňa: **6.12.2011** s účinnosťou od: **1.12.2011** nájomnú zmluvu.

I.

1. Mesto Humenné je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti Nájomný bytový dom na ul. **SNP** vedenej na Katastrálnom úrade v Humennom , LV č. **4970** ako parc. č **5305/7**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania byt č. **15** na Ulici **SNP**, súpisné číslo: **2516**, orientačné číslo: **27**
3. Nájom bytu je na dobu **určitú** a nájom bytu končí **30.11.2012**
4. Povoľenie na uzatvorenie nájomnej zmluvy k bytu vydalo Mesto Humenné dňa **25.10.2011**, č. j.: **OSB-O:18113/5216/11 Ká - predlž.**
5. Prenajímaný byt pozostáva z : kuchyne,³..... izieb, predsiene, komory (mimo bytu), WC, kúpeľne,¹..... balkóna (-nov),¹..... pivnic a
6. Popri práve užívať byt a jeho príslušenstvo má nájomca a osoby, ktoré s nim žijú v spoločnej domácnosti právo užívať spoločné priestory a zariadenia domu.
7. Byt vrátane jeho príslušenstva prenajímateľ odovzdá písomnou formou, zápisom o obhliadke a prevzatí bytu pri jeho odovzdaní. Zároveň to tvorí prílohu tejto zmluvy.

III.

Úhrada za užívanie bytu a za služby spojené s užívaním bytu vo výške158,53..... € mesačne

V tejto sume je zahrnutá:

a) mesačná úhrada za užívanie bytu	21,46
b) mesačná záloha na teplo (ÚK)	27,1
c) mesačná záloha na ohrev teplej úžitkovej vody (TÚV)	25,1
d) mesačná záloha na teplú vodu (TV)	11,1
e) mesačná záloha na studenú vodu (SV)	19,1
f) mesačná záloha na spoločnú televíznu anténu (STA)	
g) mesačná záloha na upratovanie spoločných priestorov	
h) mesačná záloha na výťah	3,1
i) mesačná záloha na osvetlenie spoločných priestorov	0,50
j) mesačná úhrada za odpočet vodomerov a iné služby	0,56
k) mesačná záloha na zrážkovú vodu	1,1

Humenné6.12.2011.....



.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu

ZMLUVA O NÁJME BYTU č. 112/12/2011
uzatvorená podľa §685 a nasl. Občianskeho zákonníka :

Prenajímateľ: **Mesto Humenné**
v zastúpení Energobyť s.r.o. Humenné
Lipová č. 1, 066 44 Humenné
IČO : 323021

(ďalej iba ako „prenajímateľ“,)

Nájomca : Meno a priezvisko : **Ing. Igor Adámek**
Dátum narodenia : 19.8.1977
Bytom : **Humenné, SNP 2516/7**
Meno a priezvisko : **Tatiana Adámková**
Dátum narodenia : 14.12.1977
Bytom : **Humenné, SNP 2516/7**

(ďalej iba ako „nájomca „,)

uzavreli dňa: **6.12.2011** s účinnosťou od: **1.12.2011** nájomnú zmluvu.

I.

1. Mesto Humenné je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti Nájomný bytový dom na ul. SNP vedenej na Katastrálnom úrade v Humennom , LV č. 4970 ako parc. č 5305/7.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania byt č. 25 na Ulici SNP, súpisné číslo: 2516, orientačné číslo: 29
3. Nájom bytu je na dobu **určitú** a nájom bytu končí **30.11.2012**
4. Povolenie na uzatvorenie nájomnej zmluvy k bytu vydalo Mesto Humenné dňa **25.10.2011**, č. j.: **OSaB-O:18151/5234/11 Ká-predlž.**
5. Prenajímaný byt pozostáva z : kuchyne,³..... izieb, predsiene, komory (mimo bytu), WC, kúpeľne, 2 balkóna (-nov), 1 pivniča a
6. Popri práve užívať byt a jeho príslušenstvo má nájomca a osoby, ktoré s nim žijú v spoločnej domácnosti právo užívať spoločné priestory a zariadenia domu.
7. Byt vrátane jeho príslušenstva prenajímateľ odovzdá písomnou formou, zápisom o obhliadke a prevzatí bytu pri jeho odovzdaní. Zároveň to tvorí prílohu tejto zmluvy.

III.

Úhrada za užívanie bytu a za služby spojené s užívaním bytu vo výške152,10..... € mesačne

V tejto sume je zahrnutá:

a) mesačná úhrada za užívanie bytu	90,04
b) mesačná záloha na teplo (ÚK)	25,-
c) mesačná záloha na ohrev teplej úžitkovej vody (TÚV)	21,-
d) mesačná záloha na teplú vodu (TV)	9,-
e) mesačná záloha na studenú vodu (SV)	22,-
f) mesačná záloha na spoločnú televíznu anténu (STA)	
g) mesačná záloha na upratovanie spoločných priestorov	
h) mesačná záloha na výťah	3,-
i) mesačná záloha na osvetlenie spoločných priestorov	0,50
j) mesačná úhrada za odpočet vodomerov a iné služby	0,56
k) mesačná záloha na zrážkovú vodu	1,-

Humenné6.12.2011.....

.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu